



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 375

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 367 DEL 06-12-2018

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: SISMA 2016 - DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI SITI IN LOC. VALCANUTOLA E DISTINTI AL FOGLIO 34 PARTICEL= LE 260, 436, 257, 258, 650, 262 E 263

L'anno duemiladiciotto addì sei del mese di dicembre, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza nei territorio delle Regioni Lazio, marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189;

RILEVATO che in conseguenza dei recenti eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, che hanno colpito il territorio comunale e determinato una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

PRESO ATTO della scheda di valutazione GTS del 27.09.2018 assunta al prot. n. 9758, riguardante la situazione di rischio di crollo dei fabbricati siti in Loc. Valcanutola e distinti al catasto urbano come segue:

- **Foglio 34 Particelle 260 e 436** di proprietà dei seguenti soggetti:
 - CASCIOLI Rosa nata a USSITA il 22/01/1925 C.F. CSCRSO25A62L517F la quale risulta DECEDUTA con eredi sconosciuti.
 - DI BARTOLOMEO Giuseppina nata a VISSO il 28/05/1956 C.F. DBRGPP56E68M078C e residente in VIA TOCCO DA CASABURIA 100, 00131 - ROMA (RM).
 - DI BARTOLOMEO Santina nata a VISSO il 29/09/1950 C.F. DBRSTN50P69M078N e residente in VIA PIETRO CAMPILLI 20 , 00155 - ROMA (RM).
 - DI BARTOLOMEO Silvestro nato a VISSO il 18/11/1963 DBRSVS63S18M078V e residente in LARGO CARLO ALBERTO DALLA CHIESA 14 INT 4 SC C , 00012 - GUIDONIA MONTECELIO (RM).



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- **Foglio 34 Particella 257** di proprietà di:
 - REBICHINI Paolo nato a ROMA il 18/04/1978 C.F. RBCPLA78D18H501B e residente in VIA A VOLTA N 32 D INT 3 , 35020 - ALBIGNASEGO (PD).
- **Foglio 34 Particella 258** di proprietà di:
 - MONTEROTTI Domenico nato a VISSO il 31/10/1937 C.F. MNTDNC37R31M078E e residente in VIA ARDOINO ONARATO 63 , 00172 - ROMA (RM)
- **Foglio 34 Particella 650** di proprietà dei seguenti soggetti:
 - FONDATI Adele nata a VISSO il 17/04/1931 C.F. FNDDLA31D57M078M e residente in VIA PAOLO DA VISSO 1 , 62039 - VISSO (MC).
 - SEBASTIANI Silvestro nato a VISSO il 12/05/1961 C.F. SBSSVS61E12M078L e residente in VALCANUTA VILLA S AN N 12 A , 62039 - VISSO (MC).
- **Foglio 34 Particella 262 Sub. 2** di proprietà di:
 - DI BARTOLOMEO Antonia nata a BRACCIANO il 18/12/1952 C.F. DBRNTN52T58B114Q e residente in VIA COSTA DI CORBO 3 , 85020 - FILIANO (PZ)
- **Foglio 34 Particella 262 Sub. 3** di proprietà di:
 - DI BARTOLOMEO Maria Antonietta nata a VISSO il 07/07/1950 C.F. DBRMNT50L47M078O e residente in VIA DUCCIO DI BUONINSEGNA 70 , 00142 - ROMA (RM)
- **Foglio 34 Particella 262 Sub. 4** di proprietà di:
 - DI BARTOLOMEO Emilia nata a VISSO il 08/10/1949 C.F. DBRMLE49R48M078U e residente in VIA FONTICELLE VILLA S ANTONIO 36, 62039 - VISSO (MC).
- **Foglio 34 Particella 263** di proprietà di:
 - MONTEROTTI Marino nato a VISSO il 23/11/1934 C.F. MNTMRN34S23M078T e residente in VIA VALCANNUTA VILLASANT'ANTONIO 2 , 62039 - VISSO (MC).

PRESO ATTO che il suddetto verbale GTS prescrive un intervento di **demolizione totale dei fabbricati** sopra indicati, al fine di eliminare il rischio per la pubblica incolumità sulle pubbliche vie circostanti;

CONSIDERATO che il fabbricato distinto al Foglio 34 Particella 257, soggetto a intervento di demolizione totale, è in aderenza al fabbricato distinto al **Foglio 34 Particella 256**, di proprietà di:

- MATTIAS Marcello nato a Roma (RM) 23/10/1931 che risulta DECEDUTO e i cui eredi risultano essere:
- MATTIAS Paolo nato a ROMA (RM) il 19/06/1959 MTTPLA59H19H501V residente in VIA BRUNO RIZZIERI 125 40 ROMA (RM) 00173.
- MATTIAS Mauro nato a ROMA (RM) il 02/07/1962 MTTMRA62L02H501N residente in VIA ACQUA DONZELLA 27 , 00179 - ROMA (RM),
- BOCCHI Ester nata a L'Aquila (AQ) il 27/01/1931 BCCSTR31A67A345I residente VIA ACQUA DONZELLA 27 , 00179 - ROMA (RM)

CONSIDERATO che il fabbricato distinto alla Particella 256, presentando un minore livello di danneggiamento, non sarà oggetto di intervento in quanto non rappresenta un rischio per la pubblica incolumità;

ACCERTATO che i danni che saranno arrecati alle unità immobiliari in aderenza a quella oggetto di demolizione risultano inevitabili e pertanto sono da considerare direttamente collegati alla



Comune di Visso

Provincia di Macerata



procedura di messa in sicurezza di cui alla presente ordinanza e quindi diretta conseguenza degli eventi sismici che hanno danneggiato l'edificio da demolire;

VISTO l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225;

VISTO l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

1) L'esecuzione d'ufficio, senza spesa alcuna a carico degli interessati, dell'intervento di demolizione previsto nel verbale GTS prot. 9758 del 27.09.2018 sui fabbricati siti in Loc. Valcanutola e distinti al **Foglio 34 Particelle 260, 436, 257, 258, 650, 262 e 263**, di proprietà dei soggetti sopra indicati e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di ditta privata o di altro soggetto incaricato dal Comune di Visso;

2) all'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

a) convocazione tempestiva del proprietario sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione;

b) c) redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da demolire, corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi se del caso le singole parti di edificio da demolire;

d) in caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due testimoni, e la immediata conseguente demolizione.

3) I messi comunali sono incaricati della notificazione della presente ordinanza ai soggetti interessati.

4) Responsabile del procedimento è l'Ing. Farroni Cristiano presso l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso;

5) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal10-12-2018 al25-12-2018

Li10-12-2018 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
