



Comune di Visso

Provincia di Macerata



CESSIONE IN LOCAZIONE DI N.2 (DUE) CASE IN LEGNO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITE IN LOC. RIOFREDDO

VERBALE RELATIVO ALLE OPERAZIONI DI APERTURA DELLE BUSTE

L'anno duemilaventuno, il giorno ventisette del mese di maggio alle ore 10.00 si è riunita la Commissione per l'aggiudicazione dell'asta per l'affitto di n.2 fabbricati in legno, di proprietà comunale, situati nella Frazione di Riofreddo di Visso, adibiti a civili abitazioni.

La Commissione è formata da:

- 1) Valentina Remigi – Presidente;
- 2) Farroni Cristiano – membro;
- 3) Bravi Valentina – membro e segretario verbalizzante.

Si dà atto che il bando è stato pubblicato all'albo pretorio il giorno 11/05/2021 e che vi è rimasto affisso fino a tutto il 26/05/2021, inoltre copia di esso è stato pubblicato sul sito internet dell'ente all'indirizzo www.comune.visso.mc.it.

Il presidente dichiara aperta la gara, rilevando che nell'aula, oltre ai membri della commissione di gara, non sono presenti altre persone.

Si prende atto che, come risulta dal protocollo del comune, alle ore 09.00 del giorno 26.05.2021 fissato per la presentazione delle offerte per l'asta per l'affitto di n.2 case in legno di proprietà comunale, sono pervenute, le seguenti offerte:

- Casa prefabbricata in legno di 60 mq sita in Frazione Riofreddo di Visso, identificata al F.16 P.342 Sub.3, Sig. Marcatili Fabio – prot.n.5959 del 25/05/2021;
- Casa prefabbricata in legno di 45 mq sita in Frazione Riofreddo di Visso, identificata al F.16 P.342 Sub.5, Sig. Di Franco Andrea – prot.n. 6017 del 26/05/2021;

Il Presidente constata e fa constatare l'integrità e la corretta sigillatura delle buste pervenute; Successivamente procede alla apertura dei plichi al solo fine di giudicare l'ammissibilità dell'offerta secondo le indicazioni del bando d'asta.

A seguito della verifica dei vari documenti contenuti nei diversi plichi pervenuti risultano aver presentato documenti in regola con le disposizioni del bando di gara i seguenti offerenti:

- Sig. Marcatili Fabio – prot.n.5959 del 25/05/2021;
- Sig. Di Franco Andrea – prot.n. 6017 del 26/05/2021.

Il presidente ammette pertanto alla gara le offerte suindicate:

- Sig. Marcatili Fabio – prot.n.5959 del 25/05/2021;
- Sig. Di Franco Andrea – prot.n. 6017 del 26/05/2021.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte che sono state presentate:

CASA PREFABBRICATA IN LEGNO DI 60 MQ SITA IN FRAZIONE RIOFREDDO DI VISSO, IDENTIFICATA AL F.16 P.342 SUB.3

- Sig. Marcatili Fabio offre: Euro 100,00 (cento/00) mensili per un totale annuo di Euro 1.200,00 (milleduecento/00);

CASA PREFABBRICATA IN LEGNO DI 45 MQ SITA IN FRAZIONE RIOFREDDO DI VISSO, IDENTIFICATA AL F.16 P.342 SUB.5

- Sig. Di Franco Andrea offre: Euro 75,00 (settantacinque/00) mensili per un totale annuo di Euro 900,00 (novecento/00);

Il presidente quindi, sulla base di quanto analizzato e verificato propone la seguente aggiudicazione provvisoria, salvo approvazione del presente atto dal Responsabile del Servizio:

- Casa prefabbricata in legno di 60 mq sita in frazione Riofreddo di Visso, identificata al F.16 P.342 Sub.3 al Sig. Marcatili Fabio, con un offerta di Euro 100,00 (cento/00) mensili per un totale annuo di Euro 1.200,00 (milleduecento/00);
- Casa prefabbricata in legno di 45 mq sita in frazione Riofreddo di Visso, identificata al F.16 P.342 Sub.5 al Sig. Di Franco Andrea con un offerta di Euro 75,00 (settantacinque/00) mensili per un totale annuo di Euro 900,00 (novecento/00);

Visto quanto sopra, il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'asta concernente l'affitto degli immobili di cui trattasi, di proprietà del Comune di Visso, site in Loc. Riofreddo, i Sig.ri:

- **Marcatili Fabio**, residente a Visso in via C. Battisti, 41/A C.F. MRCFBA63B27A271Q, che ha offerto un canone mensile pari Euro 100,00 (cento/00) mensili per un totale annuo di Euro 1.200,00 (milleduecento/00), mediante il rialzo di € 0,00 oltre il prezzo posto a base di gara, per l'immobile di 60 mq F.16 P.342 Sub.3.
- **Di Franco Andrea**, residente a Roma in via Graziano, 30 C.F. DFRNDR69R20H501I che ha offerto un canone mensile pari ad Euro 75,00 (settantacinque/00) mensili per un totale annuo di Euro 900,00 (novecento/00), mediante il rialzo di € 0,00 oltre il prezzo posto a base di gara, per l'immobile di 45 mq F.16 P.342 Sub.5.

Del che viene redatto il presente verbale che sarà trasmesso al Responsabile del Servizio competente per l'adozione degli atti conseguenti.

Si dispone lo svincolo e la restituzione delle cauzioni provvisorie degli offerenti non aggiudicatari.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Remigi Valentina)

MEMBRO
(Farroni Cristiano)

MEMBRO E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Bravi Valentina)

