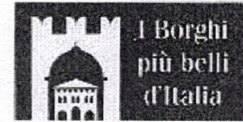




Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 7875 del 17/07/2020

Pratica n.41/2018 del 05.04.2018

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la richiesta del Sig. Andrea Antonini nato a Visso il 29/03/1957 e residente a Corridonia in Via Marinangelo da Montolmo n.3, C.F.NTNDR57C29M078B, in qualità di amministratore condominiale delegato, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 21/04/2020 al protocollo n.3955, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori in variante al permesso di costruire di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione da eseguirsi nel fabbricato sito in Visso in Via Cesare Battisti n. 47, identificato in Catasto al foglio 44 mappale n.90, di questo Comune, con allegato progetto redatto dall'Arch. Anna Natali di Roma C.F. NTLNNA53B56E783S, iscritto all'Ordine degli Architetti di Macerata al n.76, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: lievi variazioni alle quote degli impalcati, riduzione dell'intercapedine nel piano seminterrato, inostre verranno utilizzate travi di diverse sezioni (da 30x50 a 50x24) e reinterro maggiore di 1,5 metri;
- Accertato che la ditta comunicata ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art. 142, comma 1 lett.f) del D.Lgs 42/04, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 27/04/2020, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 27/04/2020;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
-
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, Sig. Andrea Antonini nato a Visso il 29/03/1957 e residente a Corridonia in Via Marinangelo da Montolmo n.3, C.F.NTNDR57C29M078B, in qualità di amministratore condominiale delegato, all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione da eseguirsi nel fabbricato sito in Visso in Via Cesare Battisti n. 47, identificato in Catasto al foglio 44 mappale n.90, di questo Comune, con le seguenti prescrizioni: -----

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

MUNICIPIO DI VISSO

Adesso il presente in questo Albo Pretori

dal 19/07/20 al 02/08/20

mp. 648

MESE COMUNALE

