



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 11023 del 11.11.2019
Pratica A.P. n. 63ter/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dal Sig. Leone Domenico nato a Calvi Risorta (CE) il 22.08.1950 e residente a Roma in Via Fausto Gullo n. 62, C.F. LNE DNC50M22b445M, in data 07.06.2019 con n. 5844 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di riparazione del danno a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi e per la realizzazione di opere edilizie in difformità al Nulla Osta del 09.04.1971 rilasciato dal Comune di Visso, consistenti nell'aumento di superficie utile lorda e del volume, modifiche dei prospetti e della distribuzione interna, variazioni delle altezze e delle distanze dai confini, nel fabbricato ad uso abitativo sito in via Sant'Antonio identificato al mappale n. 371, del Foglio 24 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dall' Ing. Verzaschi Franco di Roma C.F. VRZFN C54L29H501O, iscritto all'Ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 12.979;
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, comma 1 lett. f) del D.Lgs 42/04 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 10.10.2019, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 10.10.2019;
- Visto il parere prot n. 22.563 del 29.10.2019 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, reso ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.9 del 30/08/2019 - prot. N.5132;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

- Visto l'art.1-sexies del D.L. 55/2018 convertito nella L.89/2018;

AUTORIZZA

- per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e dell'articolo 1-sexies del D.L. n. 55/2018 e s.m.i, il Sig. Leone Domenico nato a Calvi Risorta (CE) il 22.08.1950 e residente a Roma in Via Fausto Gullo n. 62, C.F. LNEDNC50M22B445M, all'esecuzione dei lavori di riparazione del danno, a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e per la realizzazione di opere edilizie in difformità al Nulla Osta del 09.04.1971 rilasciato dal Comune di Visso, consistenti nell'aumento di superficie utile lorda e del volume, modifiche dei prospetti e della distribuzione interna, variazioni delle altezze e delle distanze dai confini, nel fabbricato ad uso abitativo sito in via Sant'Antonio, 62039, Visso (MC), identificato al mappale n. 371, del Foglio 24 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:
 - **La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale o con lo stesso colore preesistente.**

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

