



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 12275 del 11/11/2020
Pratica n. 91/2020
Prot. 7366 del 03/07/2020

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Bartoli Luigia nata a Roma il 06/07/1946 e residente a Roma in Via Luigi Ferrari n.12 C.F. BRTLGU46L46H501F, in data 03/07/2020 con n.7366 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori in variante al permesso di costruire 30/2018 da eseguirsi nel fabbricato in via Luigi Fumi identificato al mappale n.247 del Foglio 45 del NNCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dall' Ing. Leone Francesco di Genova C.F. LNEFNC79A02H501B, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. 10175A, consistente nell'esecuzione di sopraelevazione con piano casa (art. 1, L.R. 22/2009);
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art. 142, comma 1 lett. f) del D.Lgs 42/04, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 06/10/2020;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 06/10/2020.
- Visto il parere prot n. 10855 del 06/10/2020 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, reso ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.,
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.3 del 26/06/2020 - prot. N.6968;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la Sig.ra Bartoli Luigia nata a Roma il 06/01/1946 e residente a Roma in Via Luigi Ferrari n.12 C.F. BRTLGU46L46H501F, all'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico da eseguirsi nel fabbricato in via Luigi Fumi identificato al mappale n.247 del Foglio 45 del NNCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:

- ***Il tetto dovrà essere ricostruito con il manto di copertura in coppi, prevedendo il recupero del materiale proveniente dallo smontaggio, le nuove gronde e pluviali siano previste in rame, le nuove finestre per tipologia e finitura sia uniformi rispetto a quelle esistenti***
- ***L'eventuale tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.***

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

MUNICIPIO DI VISSO

Affisso il presente in questo Albo Pretor.

dal 01/12/20 al 16/12/20

reg. 1127

UFFICIO TECNICO COMUNALE