



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio

Prot. n. 8739 del 05.09.2019

Pratica edilizia n. 24/2019

Pratica AP n. 39/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Ansuini Franca nata a Fiordimonte (MC) il 27.11.1950 e residente a Sutri (VT) in Via Dei Condotti n. 92 C.F. NSNFNC50S67D609Q, in data 27.04.2019 con n. 4386 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione di lavori di riparazione del danno, a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e per la realizzazione di opere edilizie in difformità alla autorizzazione n. 842 del 08/06/1990 rilasciata dal Comune di Visso, consistente nella chiusura di una finestra posta al piano primo, prospetto sud, nell'unità immobiliare ad uso abitativo sita in loc. Cupi, 62039, Visso (MC), identificata al NCEU al foglio n. 85 part. 455 di questo comune con allegato progetto redatto dal geom. Franconi Alessandra iscritta all'Albo professionale dei geometri della provincia di Macerata al n. 317,
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 c. 1 lettera f), con la quale, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 05/12/2018, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 08.05.2019;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.9 del 30.08.2019 - prot. N. 8573;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto l'articolo 1-sexies del D.L. n. 55/2018 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e dell'articolo 1-sexies del D.L. n. 55/2018 e s.m.i., Sig.ra Ansuini Franca nata a Fiordimonte (MC) il 27.11.1950 e residente a Sutri (VT) in Via Dei Condotti n. 92 C.F. NSNFNC50S67D609Q, all'esecuzione dei lavori di riparazione del danno, a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e per la realizzazione di opere edilizie in difformità alla autorizzazione n. 842 del 08/06/1990 rilasciata dal Comune di Visso, consistente nella chiusura di una finestra posta al piano primo, prospetto sud, nell'unità immobiliare ad uso abitativo sita in loc. Cupi, 62039, Visso (MC), identificata al NCEU al foglio n. 85 part. 455 di questo comune, con le seguenti prescrizioni:

- ***Il manto di copertura venga realizzato in coppi, ponendo nella parte soprastante quelli del tipo antichizzato;***
- ***I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame;***
- ***L'eventuale tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.***

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi