



Comune di Visso
Provincia di Macerata



**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 49

DEL 09-04-2019

Oggetto: COSTRUZIONE N.80 LOCULI, 105 OSSARI, 9 AREE PER CAPPELLINE PRIVATE E N.22 AREE PER SEPOLTURE A TERRA C/O CIMITERO DI CROCE. ASSEGNAZIONI PROVVISORIE AI RICHIEDENTI. 4^ TRANCHE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno nove del mese di aprile alle ore 15:20, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PAZZAGLINI GIULIANO	SINDACO	A
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	VICESINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di VICESINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 58 DELL'ANNO
08-04-2019 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 08-04-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 08-04-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Visto il T.U. Ordinamento Enti Locali 18.08.2000, n.267;
 - Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:
 - Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica,
 - Il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile,
- ai sensi dell'art.49, c.1 del T.U. n.267/2000 e s.m.i., hanno espresso parere favorevole;
- VISTO il documento istruttorio predisposto dal Responsabile del procedimento dell'Area Amministrativa Contabile e riportato in calce alla presente deliberazione dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;
 - RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;
 - VISTA la proposta del Responsabile del Servizio;

- VISTO il regolamento di polizia mortuaria D.P.R. 10.9.1990, n.285;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

A) – DARE ATTO che i loculi e aree che verranno costruiti presso il Cimitero di Croce, a seguito della perizia di variante approvata nel 2017 sono i seguenti: n.80 loculi, n.105 loculi-ossari, n.9 aree per tombe di famiglia e n.22 aree per sepolture a terra private singole.

B) – STABILIRE che, come in precedenza, il 70% dei loculi costruiti (n.56 loculi e n.74 ossari) con tale progetto, possono essere concessi su prenotazione, anche ai richiedenti non residenti, fino alla concorrenza del numero complessivo disponibile, mentre il restante 30% dei loculi costruiti (n.24 loculi e n.31 ossari) rimane a disposizione del Comune per le esigenze di legge, mentre per le aree per la costruzione di cappelline e le aree per le sepolture a terra singole possono essere tutte concesse.

C) – ASSEGNARE, provvisoriamente, relativamente alla quarta trincea di richieste pervenute che rientrano tutte nella quota disponibile, i loculi del nuovo stralcio che verrà costruito presso il cimitero di Croce , secondo il prospetto analitico che segue:

RICHIEDENTE	DATA/PROT. DOMANDA	N.RO LOCULI PRENOTATI	N.RO LOCULI ASSEGNATI	NOTE
1. EPIFANI SANDRO residente	Prot.310 del 11.01.2018	1	1	per c/o
2. VAGNARELLI AGATA	Prot.7621 del 27.7.2018	1	1	non residente
3. DI PIETRO MARIO	Prot.7622 del 27.7.2018	1	1	non residente
4. VIGLONGO STEFANO	Prot.9600 del 22.9.2018	1	1	non residente
Totale prenotati		4 ass.	4	

D) – CONFERMARE, come in precedenza, quali criteri di scelta per i loculi e aree per tombe assegnati, i seguenti:

Dopo l'approvazione dello stato finale a conclusione dei lavori e dopo l'approvazione da parte degli organi competenti, della stima effettuata dall'ufficio tecnico comunale che determinerà il prezzo definitivo di concessione dei loculi di cui trattasi:

- Prima verranno chiamati a scegliere e a versare gli oneri derivanti dalla concessione nonché alla firma del relativo contratto di concessione, i richiedenti residenti nel Comune di Visso, in ordine di prenotazione, con l'avvertenza che in caso di mancata presentazione nella data e ora stabilita, si perderà la priorità acquisita;
- Poi verranno chiamati a scegliere e a versare gli oneri derivanti dalla concessione nonché alla firma del relativo contratto di concessione, i richiedenti non residenti nel Comune di Visso, in ordine di prenotazione, con l'avvertenza che in caso di mancata presentazione nella data e ora stabilita, si perderà la priorità acquisita;
- Il mancato versamento degli acconti sul prezzo di concessione che verranno via via richiesti in base allo stato di avanzamento dei lavori, previa sollecito da parte del servizio competente, verrà considerato quale rinuncia alla prenotazione effettuata e di conseguenza si procederà all'assegnazione dei loculi agli ulteriori richiedenti sempre fino alla concorrenza dei loculi disponibili su prenotazione.

E) – RICHIEDERE, all'esecutività del presente atto, sulla base della stima di progetto del prezzo medio dei loculi determinato in Euro 2.200,00 per i loculi, in Euro 1.000,00 per i loculi-ossario e le aree per sepolture a terra singole , in Euro 5.000,00 per le aree cimiteriali per la costruzione di cappelline di famiglia, da parte del Responsabile

dell'Area Tecnica Geom. Dario Morosi con nota assunta al prot.n. 7607 del 27.12.2012, agli assegnatari dei loculi e aree del costruendo lotto del cimitero di Croce, essendo già aggiudicati definitivamente i lavori, il 60% del costo medio stimato di costruzione a titolo di 1° acconto, da versare da parte dei richiedenti al Comune entro 60 giorni dalla data della richiesta.

F) – DARE ATTO che gli ulteriori acconti da richiedere agli assegnatari , verranno successivamente decisi con ulteriore atto di giunta, mentre la restante somma a congruaggio, in base alla stima finale e alle scelte effettuate, dovrà essere versata dagli assegnatari in sede di stipula del contratto di concessione.

G) - INTROITARE le somme derivanti dalle concessioni negli appositi stanziamenti del bilancio comunale.

H) - CONFERIRE incarico al Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, per l'attuazione del presente deliberato e, al termine del procedimento, per la stipula dei relativi contratti di concessione sulla base dello schema approvato con la delibera consiliare n.5/96.

Inoltre, stante l'urgenza di garantire gli introiti per la costruzione dei loculi e aree per tombe, con separata ed unanime votazione favorevole,

DELIBERA

L'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art.134 c.4 del T.U. n.267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n.118 del 20.08.2013 , con la quale e' stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di ampliamento e di costruzione nuovi loculi, aree per cappelline di famiglia e aree per sepolture a terra singole nel cimitero di Croce, il quale comprende la costruzione di n.124 loculi, n.116 ossari, n.6 aree per cappelline di famiglia e n.26 aree per sepolture a terra private singole;
- VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica del Comune di Visso n.57 del 28.04.2014 (reg. gen. n.132) con la quale è stato aggiudicato definitivamente l'appalto per i lavori di cui trattasi alla ditta Opera Costruzioni srl di Roma;
- VISTA la deliberazione della giunta comunale n.75 del 27.09.2016 con la quale è stato emanato un atto di indirizzo per includere i lavori per la fornitura e la posa in opera di tutte le lapidi di chiusura dei loculi, non previste nel progetto originario, adottando soluzioni che non comportino un aumento della spesa complessiva dell'opera ;
- VISTA la deliberazione della giunta comunale n.22 del 27.05.2017 con la quale è stata approvata la 1^ variante ai lavori di ampliamento del cimitero di Croce, a seguito dell'atto di indirizzo di cui al punto precedente, con riduzione dei loculi che verranno costruiti come segue: n.80 loculi, n.105 ossari, n.9 aree per la realizzazione di cappelline private di dimensioni variabili, n.22 aree per la realizzazione di tombe a terra private di dimensioni 1,00 m X 2,50 m;
- VISTO che la quota di loculi concedibile su prenotazione, come in precedenza, risulta essere pari al 70% dei loculi costruiti (aggiornata a n.56 loculi e n.74 ossari) mentre il restante 30 % (n.24 loculi e n.31 ossari) deve rimanere al Comune per garantire le esigenze di legge, mentre le aree per la costruzione delle cappelline e quelle per le sepolture private singole a terra possono essere interamente concesse;
- VISTE le deliberazioni della giunta comunale n.101 e n.102 entrambe del 16.09.2014 e n.25 del 24.02.2015, con le quali si procedeva alle assegnazioni provvisorie ai richiedenti della prima, seconda e terza trince dei loculi e aree per le tombe presso il cimitero di Croce determinando i criteri per la scelta;
- VISTO che, nel frattempo, sono pervenute diverse prenotazioni di loculi da parte di diversi richiedenti, per il cimitero di Croce, tutte rientranti nella quota disponibile su prenotazione per cui si può procedere alla 4° assegnazione ai richiedenti e alla consecutiva richiesta di 1° acconto che nel caso specifico, essendo già definitivamente aggiudicati i lavori, si quantifica nel 60% del costo medio di costruzione dei loculi stimato in Euro 2.200,00 per i loculi e in Euro 1.000,00 per i loculi-ossario e le aree per sepolture a terra singole , in Euro 5.000,00 per le aree cimiteriali per la costruzione di cappelline di famiglia , dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale geom. Morosi Dario con nota assunta al prot.n.7607 del 27.12.2012 ;
- RITENUTO di confermare, come per le precedenti costruzioni, i criteri per la scelta dei loculi e delle aree cimiteriali da parte dei richiedenti cui vengono provvisoriamente assegnati e di seguito riportati:

Dopo l'approvazione dello stato finale a conclusione dei lavori e dopo l'approvazione da parte degli organi competenti, della stima effettuata dall'ufficio tecnico comunale che determinerà il prezzo definitivo di concessione dei loculi di cui trattasi:

- Prima verranno chiamati a scegliere e a versare gli oneri derivanti dalla concessione nonché alla firma del relativo contratto di concessione, i richiedenti residenti nel Comune di Visso, in ordine di prenotazione, con l'avvertenza che in caso di mancata presentazione nella data e ora stabilita, si perderà la priorità acquisita;
- Poi verranno chiamati a scegliere e a versare gli oneri derivanti dalla concessione nonché alla firma del relativo contratto di concessione, i richiedenti non residenti nel Comune di Visso, in ordine di prenotazione, con l'avvertenza che in caso di mancata presentazione nella data e ora stabilita, si perderà la priorità acquisita;
- Il mancato versamento degli acconti sul prezzo di concessione che verranno via via richiesti in base allo stato di avanzamento dei lavori, previa sollecito da parte del servizio competente, verrà considerato quale rinuncia alla prenotazione effettuata e di conseguenza si procederà all'assegnazione dei loculi agli ulteriori richiedenti sempre fino alla concorrenza dei loculi disponibili su prenotazione.

Per le motivazioni espresse in premessa,

PROPONE DI DELIBERARE

A) – DARE ATTO che i loculi e aree che verranno costruiti presso il Cimitero di Croce, a seguito della perizia di variante approvata nel 2017 sono i seguenti: n.80 loculi, n.105 loculi-ossari, n.9 aree per tombe di famiglia e n.22 aree per sepolture a terra private singole.

B) – STABILIRE che, come in precedenza, il 70% dei loculi costruiti (n.56 loculi e n.74 ossari) con tale progetto, possono essere concessi su prenotazione, anche ai richiedenti non residenti, fino alla concorrenza del numero complessivo disponibile, mentre il restante 30% dei loculi costruiti (n.24 loculi e n.31 ossari) rimane a disposizione del Comune per le esigenze di legge, mentre per le aree per la costruzione di cappelline e le aree per le sepolture a terra singole possono essere tutte concesse.

C) – ASSEGNARE, provvisoriamente, relativamente alla quarta trincea di richieste pervenute che rientrano tutte nella quota disponibile, i loculi del nuovo stralcio che verrà costruito presso il cimitero di Croce , secondo il prospetto analitico che segue:

RICHIEDENTE	DATA/PROT. DOMANDA	N.RO LOCULI PRENOTATI	N.RO LOCULI ASSEGNATI	NOTE
5. EPIFANI SANDRO residente	Prot.310 del 11.01.2018	1	1	per c/o
6. VAGNARELLI AGATA	Prot.7621 del 27.7.2018	1	1	non residente
7. DI PIETRO MARIO	Prot.7622 del 27.7.2018	1	1	non residente
8. VIGLONGO STEFANO	Prot.9600 del 22.9.2018	1	1	non residente
Totale prenotati		4 ass.	4	

D) – CONFERMARE, come in precedenza, quali criteri di scelta per i loculi e aree per tombe assegnati, i seguenti:

Dopo l'approvazione dello stato finale a conclusione dei lavori e dopo l'approvazione da parte degli organi competenti, della stima effettuata dall'ufficio tecnico comunale che determinerà il prezzo definitivo di concessione dei loculi di cui trattasi:

- Prima verranno chiamati a scegliere e a versare gli oneri derivanti dalla concessione nonché alla firma del relativo contratto di concessione, i richiedenti residenti nel Comune di Visso, in ordine di prenotazione, con l'avvertenza che in caso di mancata presentazione nella data e ora stabilita, si perderà la priorità acquisita;

- Poi verranno chiamati a scegliere e a versare gli oneri derivanti dalla concessione nonché alla firma del relativo contratto di concessione, i richiedenti non residenti nel Comune di Visso, in ordine di prenotazione, con l'avvertenza che in caso di mancata presentazione nella data e ora stabilita, si perderà la priorità acquisita;
- Il mancato versamento degli acconti sul prezzo di concessione che verranno via via richiesti in base allo stato di avanzamento dei lavori, previa sollecito da parte del servizio competente, verrà considerato quale rinuncia alla prenotazione effettuata e di conseguenza si procederà all'assegnazione dei loculi agli ulteriori richiedenti sempre fino alla concorrenza dei loculi disponibili su prenotazione.

E) – RICHIEDERE, all'esecutività del presente atto, sulla base della stima di progetto del prezzo medio dei loculi determinato in Euro 2.200,00 per i loculi, in Euro 1.000,00 per i loculi-ossario e le aree per sepolture a terra singole, in Euro 5.000,00 per le aree cimiteriali per la costruzione di cappelline di famiglia, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Dario Morosi con nota assunta al prot.n. 7607 del 27.12.2012, agli assegnatari dei loculi e aree del costruendo lotto del cimitero di Croce, essendo già aggiudicati definitivamente i lavori, il 60% del costo medio stimato di costruzione a titolo di 1° acconto, da versare da parte dei richiedenti al Comune entro 60 giorni dalla data della richiesta.

F) – DARE ATTO che gli ulteriori acconti da richiedere agli assegnatari, verranno successivamente decisi con ulteriore atto di giunta, mentre la restante somma a conguaglio, in base alla stima finale e alle scelte effettuate, dovrà essere versata dagli assegnatari in sede di stipula del contratto di concessione.

G) - INTROITARE le somme derivanti dalle concessioni negli appositi stanziamenti del bilancio comunale.

H) - CONFERIRE incarico al Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile, per l'attuazione del presente deliberato e, al termine del procedimento, per la stipula dei relativi contratti di concessione sulla base dello schema approvato con la delibera consiliare n.5/96.

Inoltre, stante l'urgenza di garantire gli introiti per la costruzione dei loculi e aree per tombe, con separata ed unanime votazione favorevole,

DELIBERA

L'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art.134 c.4 del T.U. n.267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
F.to (Rag. Marzoli Armandina)

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. del

Li 29-04-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

Viene comunicata inoltre, con lettera n. in data all'Ufficio Territoriale di Governo (art. 135 del T.U. n. 267/2000).

Li, 29-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 09-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29-04-2019 al 14-05-2019, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 15-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 09-04-2019

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 10-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria