



Comune di Visso
Provincia di Macerata



**COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

DELIBERAZIONE NUMERO 126

DEL 21-08-2018

Oggetto: Assegnazione soluzioni abitative di emergenza
(SAE). Atto di indirizzo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di agosto alle ore 11:35, nella sala delle adunanze del Comune suddeto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PAZZAGLINI GIULIANO	SINDACO	P
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	VICESINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PAZZAGLINI GIULIANO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 136 DELL'ANNO
11-08-2018 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un forte evento sismico magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la Valle del Tronto tra i comuni di Accumoli, Amatrice (provincia di Rieti) e Arquata del Tronto (provincia di Ascoli Piceno) ha determinato l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili, causando notevoli danni a strutture pubbliche e private anche nel Comune di Visso;

PRESO ATTO delle ulteriori due forti scosse di terremoto di magnitudo 5.4 e 5.9, verificatesi in data 26 ottobre 2016, rispettivamente alle ore 19,30 e alle ore 21,18, con epicentro in provincia di Macerata (zona di Visso e Castelsantangelo sul Nera) e dell'ulteriore evento sismico di eccezionale rilevanza avente magnitudo 6.5 verificatosi in data 30/10/2016 alle ore 7,40 con epicentro ubicato tra le province di Macerata, Perugia e Ascoli Piceno, a circa 7 km da Castelsantangelo sul Nera, in conseguenza dei quali il Consiglio dei Ministri con deliberazioni rispettivamente del 27.10.2016 e del 31.10.2016 ha esteso gli effetti della dichiarazione di stato di emergenza di cui alla delibera del 25/08/2016 anche a tali eventi sismici;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Visso si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

CONSIDERATO che tra le misure finalizzate a dare risposta all'emergenza abitativa a favore dei nuclei familiari privi di alloggio e in possesso dei particolari requisiti richiesti, le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 394 del 19/09/2016 e n. 422 del 16/12/2016 hanno previsto l'allestimento di STRUTTURE ABITATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.);

RILEVATO che la possibilità di vedere assegnata la SAE è limitata, previa richiesta presentata nei termini stabiliti per la conferma della stessa, ai nuclei familiari che abbiano avuto l'abitazione danneggiata dal sisma in cui si aveva la dimora principale, abituale e continuativa e che risulti:

1. Inagibile con esito "E", a seguito della rilevazione effettuata con Scheda AeDES;
2. Inagibile con esito "F" di non rapida soluzione, a seguito della rilevazione effettuata con Scheda AeDES;
3. In "Zona Rossa" individuata con Ordinanza Sindacale;

PRESO ATTO che tutte le SAE richieste sono state ultimate e consegnate al Comune per l'assegnazione ai cittadini;

CONSIDERATO che:

- alcuni dei cittadini hanno rinunciato all'assegnazione delle suddette soluzioni abitative a causa del lungo periodo trascorso tra la richiesta e l'effettiva assegnazione;
- durante gli ultimi due anni alcuni degli aventi diritto, e alcuni degli assegnatari, sono deceduti lasciando così inoccupate le SAE;
- sono pervenute in Comune adeguate certificazioni attestanti l'impossibilità ad occupare le SAE a causa delle mutate condizioni di salute e/o lavorative;

DARE ATTO che per le motivazioni sopra elencate sono rimaste inoccupate n. 11 SAE dislocate nelle varie aree del comune, di cui una di mq.80, tre di mq. 60 e otto di mq 40;

RILEVATO che nella prima fase di assegnazione alcune delle richieste presentate all'Ente non sono state accolte in quanto non rispettavano i requisiti previsti dall'art.1 comma 2 dell'OCDPC n. 394 del 19 settembre 2016;

DARE ATTO che nei mesi successivi al termine previsto dalla legge, sono pervenute al protocollo dell'Ente ulteriori richieste di assegnazione di SAE di nuclei familiari abitualmente e stabilmente dimoranti nel Comune di Visso;

CONSIDERATO che le soluzioni abitative al momento non occupate permetterebbero ad alcuni nuclei familiari di poter rientrare nel territorio di Visso, con la possibilità per alcuni di loro di poter iscrivere i propri figli alle scuole di Visso;

RITENUTO economicamente vantaggioso per la finanza pubblica procedere con l'assegnazione delle SAE attualmente non occupate in luogo del contributo per l'autonoma sistemazione (CAS), o della sistemazione presso le strutture ricettive;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il TUEL 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Assegnare le 12 SAE rimaste inoccupate, ai nuclei familiari abitualmente e stabilmente dimoranti nel territorio del Comune di Visso, che ne abbiano fatto richiesta, mediante i seguenti criteri:

- 1) Nuclei familiari abitualmente e stabilmente dimoranti in un'unità immobiliare oggetto di ordinanza di sgombero con esito di inagibilità di tipo E o F (di non rapida soluzione) o in zona rossa;
- 2) Nuclei familiari abitualmente e stabilmente dimoranti in un'unità immobiliare oggetto di ordinanza di sgombero con esito di inagibilità di tipo B con autorizzazione alla progettazione dell'intervento di miglioramento sismico;
- 3) Nuclei familiari abitualmente e stabilmente dimoranti in un'unità immobiliare dichiarata inagibile con esito di inagibilità di tipo B a seguito degli eventi sismici, con le seguenti priorità:
 - figli iscritti all'anno scolastico 2018/2019 nelle scuole di Visso;
 - soggetti disabili o portatori di handicap certificati dalle competenti autorità (almeno il 67%);
 - numero di componenti del nucleo familiare;
 - soggetti con contratto di lavoro c/o aziende con sede operativa nel comune di Visso.
- 4) Nuclei familiari abitualmente e stabilmente dimoranti nel comune di Visso, che non ricadono nelle fattispecie di cui ai punti 1, 2, e 3, con le seguenti priorità:
 - figli iscritti all'anno scolastico 2018/2019 nelle scuole di Visso;
 - soggetti disabili o portatori di handicap certificati dalle competenti autorità (almeno il 67%);
 - numero di componenti del nucleo familiare;
 - soggetti con contratto di lavoro c/o aziende con sede operativa nel comune di Visso;
- 5) Nuclei familiari che non ricadono nelle fattispecie di cui ai punti 1, 2, 3 e 4, con le seguenti priorità:
 - figli iscritti all'anno scolastico 2018/2019 nelle scuole di Visso;
 - soggetti disabili o portatori di handicap certificati dalle competenti autorità (almeno il 67%);
 - numero di componenti del nucleo familiare;
 - soggetti con contratto di lavoro c/o aziende con sede operativa nel comune di Visso.

Inoltre ravvisata la necessità e urgenza di provvedere in merito al fine di consentire l'assegnazione delle SAE rimaste inoccupate, con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **PAZZAGLINI GIULIANO**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. 10483 del 17-10-2018

Li 17-10-2018 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

Viene comunicata inoltre, con lettera n. in data 17-10-2018 all'Ufficio Territoriale di Governo (art. 135 del T.U. n. 267/2000).

Li, 17-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 21-08-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-10-2018 al 01-11-2018, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 02-11-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21-08-2018

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 22-08-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria