



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 1432 del 11/02/2020

Pratica n.112/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Falconetti Antonella nata a Visso il 10/04/1957 e residente a Roma in Via Ascrea C.F. FLCNNL57D50M078P, in data 10/09/2019 con n. 8872 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di riparazione danni su tamponature e tramezzi, sostituzione parziale dei pavimenti e rivestimenti, opere di finitura connesse, efficientamento energetico e sanatoria edilizia ai sensi dell'art. art. 1-sexies del D.L. 55/2018 conv. nella Legge n.89/2018, per le seguenti opere difformi: posizionamento di tramezzi al piano primo e secondo, apertura di una finestra al piano terra, differente sagoma del balcone, eseguiti nel fabbricato in Loc. B.go San Giovanni identificato al mappale n. 128, del Foglio 53 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dall'Ing. Filippo Sensi di Visso C.F. SNSFPP80A16I156U, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1288.
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art. 142, comma 1 lett. c-f) del D.Lgs 42/04, nonché compresa nella perimetrazione effettuata dalla Regione Marche con deliberazione Amm.va del Consiglio Reg.le n.8 in data 23/12/1985, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 12/09/2019, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 12/09/2019
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.9 del 31/12/2019 - prot. N. 13;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;

- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto art. 1-sexies del D.L. 55/2018 conv. nella Legge n.89/2018;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la Sig.ra Falconetti Antonella nata a Visso il 10/04/1957 e residente a Roma in Via Ascrea C.F. FLCNNL57D50M078P, all'esecuzione dei lavori di riparazione danni su tamponature e tramezzi, sostituzione parziale dei pavimenti e rivestimenti, opere di finitura connesse, efficientamento energetico e sanatoria edilizia ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. 55/2018 conv. nella Legge n.89/2018, per le seguenti opere difformi: posizionamento di tramezzi al piano primo e secondo, apertura di una finestra al piano terra, differente sagoma del balcone, da eseguirsi nel fabbricato in Loc. B.go San Giovanni identificato al mappale n. 18, del Foglio 53 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni: -----

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.