



# **Comune di Visso**

**Provincia di Macerata**



**COPIA**

Registro Generale n. **533**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE**

**N. 98 DEL 05-07-2021**

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

**Oggetto:**        **Lavori di completamento delle pavimentazioni esterne del bar dei Giardini del Lago" . Affidamento lavori.**

L'anno duemilaventuno addì cinque del mese di luglio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 20 del 10.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", redatto dallo Studio Antonini S.r.l. di Foligno con la relazione geologica redatta dal Geol. Margherita Lemmi di Visso, per un importo complessivo di € 297.682,62 di cui € 223.310,69 per lavori e € 74.371,93 per somme a disposizione;
- con la determinazione del Responsabile del Servizio - Area LL.PP. e Protezione Civile n. 6 del 14.01.2021 è stato risolto per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 al n. Rep. 663;

- a seguito della risoluzione del contratto, dopo tutti i passaggi dovuti per la definizione della procedura, con determina n. 35 del 25.02.2021 è stata affidato, ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, alla Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) e si è sottoscritto il contratto Rep.n. 679 del 26.03.2021;
- i lavori sono iniziati in data 03.03.202, come da verbale di consegna sotto riserva, e sono tuttora in corso;
- l'opera trova integrale copertura nei fondi stanziati con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019, come modificato con Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 e con risorse derivanti dalle donazioni ricevute da questo Comune a seguito degli eventi sismici del 2016;
- i lavori sono in uno avanzato stato di realizzazione e c'è la necessità di concluderli in tempi stretti in quanto la concessione del contributo è legata ad una tempistica vincolante;

CONSIDERATO che tale opera risulta strategica sotto il profilo economico e sociale per il Comune di Visso finalizzata a creare un luogo indispensabile alla comunità locale per la sua aggregazione sociale in conseguenza dei gravi danni causati dal sisma, iniziato nel 2016, che ha duramente colpito il territorio del Comune di Visso determinando l'inagibilità della preesistente struttura destinata a sede dell'attività economica presente;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende completare la riqualificazione dei Giardini del Lago intervenendo su tutto il piazzale antistante il nuovo edificio adibito a bar, al fine di uniformare la pavimentazione con l'eliminazione di quella esistente formata in parte da cemento spazzolato, in parte da pavimenti esistenti negli edifici demoliti;

DATO ATTO che l'Amministrazione con tale intervento valorizza al meglio i Giardini del Lago sia per l'aspetto estetico, in quanto siamo in una zona di valore paesaggistico, sia per la fruibilità dei luoghi, visto che il piazzale rappresenta lo spazio a servizio del bar e l'ingresso principale al parco del Laghetto;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22.06.2021 ad oggetto: "Opere di completamento per la riqualificazione dei Giardini del Lago". Atto di Indirizzo" con la quale la Giunta comunale, da indirizzo per l'applicazione dell'avanzo di amministrazione di Euro 40.500,00 per completare ed uniformare la pavimentazione con l'eliminazione di quella esistente in calcestruzzo spazzolato presso i giardini del lago;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 29.06.2021 ad oggetto: "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)" con la quale la Giunta comunale, ha disposto di apportare al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 le variazioni di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 267/2000, necessarie per la realizzazione dell'opera;

VISTO che l'intervento si estende per 350,00mq, la stima dei lavori è pari a 104,53 €/mq e pertanto la spesa complessiva risulta pari a € 36.585,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 40.244,00;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016, che testualmente recita: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €.*

*40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;*

VISTO il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i.;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori è inferiore ad € 40.000,00 e pertanto si può procedere all'affidamento diretto degli stessi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità con il Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I.: 00910740430, affidataria dei “LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO”, è operante nell'area di interesse del nuovo progetto e pertanto si ritiene opportuno richiedere alla stessa l'offerta economica per eseguire i lavori di completamento delle pavimentazioni esterne del bar dei Giardini del Lago;

PRESO ATTO che la Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I.: 00910740430 si è resa disponibile ad effettuare l'intervento in tempi brevi ed ha offerto su un preventivo di 104,53 €/mq di dare il lavoro finito per € 90,00 al mq. e quindi per € 31.500,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 34.650,00;

RITENUTA congrua l'offerta da parte della ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC);

VISTA la determina n.96 del 29.06.2021 con la quale è stato conferito, l'incarico di responsabile unico del procedimento dell'intervento all'ing. Gabriela Aureli;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria dei lavori in questione è garantita con i fondi del bilancio comunale appositamente stanziati al cod.bil. ex capitolo 2743/2;

PRESO ATTO che in sede di affidamento dei “LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO”, alla Ditta Pipponzi srl, sono state espletate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs n.50/2016;

VISTO il DURC prot. INPS\_25281123 del 10.03.2021 con scadenza validità il 08.07.2021

VISTO il C.I.G. n. **ZD73259204**;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

#### **DETERMINA**

RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

AFFIDARE alla Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC); P.I.: 00910740430 l'esecuzione dell'opera “Lavori di completamento delle pavimentazioni esterne del bar dei Giardini del Lago” per un importo offerto di 31.500,00 oltre IVA al 10% per € 3.150,00 così per complessivi € 34.650,00;

DARE ATTO che la copertura finanziaria dei lavori in questione è garantita con i fondi del bilancio comunale appositamente stanziati al cod.bil. ex capitolo 2743/2;

ASSUMERE impegno di spesa per **€ 34.650,00** al cap. 2743/2 (cod. bil. 9.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto:** Lavori di completamento delle pavimentazioni esterne del bar dei Giardini del Lago". Affidamento lavori.

**Normativa ed atti di riferimento**

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;
- D.M. 154/2017 e ss. mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017.

**Presupposti di fatto e di diritto.**

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 20 del 10.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", redatto dallo Studio Antonini S.r.l. di Foligno con la relazione geologica redatta dal Geol. Margherita Lemmi di Visso, per un importo complessivo di € 297.682,62 di cui € 223.310,69 per lavori e € 74.371,93 per somme a disposizione;
- con la determinazione del Responsabile del Servizio - Area LL.PP. e Protezione Civile n. 6 del 14.01.2021 è stato risolto per grave inadempimento contrattuale, in forza dell'art. 108, comma 3, periodo 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il contratto di appalto dei lavori di Realizzazione degli interventi di riqualificazione dei Giardini del Lago stipulato con la ditta aggiudicataria Mammoli Edilizia srl in data 17/09/2020 al n. Rep. 663;
- a seguito della risoluzione del contratto, dopo tutti i passaggi dovuti per la definizione della procedura, con determina n. 35 del 25.02.2021 è stata affidato, ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. il completamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, alla Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) e si è sottoscritto il contratto Rep.n. 679 del 26.03.2021;
- i lavori sono iniziati in data 03.03.202, come da verbale di consegna sotto riserva, e sono tuttora in corso;
- l'opera trova integrale copertura nei fondi stanziati con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.2899 del 15 ottobre 2019, come modificato con Decreto della Regione Marche del Dirigente della PF Credito, Cooperative, Commercio e Tutela dei Consumatori n.225 del 14 dicembre 2020 e con risorse derivanti dalle donazioni ricevute da questo Comune a seguito degli eventi sismici del 2016;
- i lavori sono in uno avanzato stato di realizzazione e c'è la necessità di concluderli in tempi stretti in quanto la concessione del contributo è legata ad una tempistica vincolante;

CONSIDERATO che tale opera risulta strategica sotto il profilo economico e sociale per il Comune di Visso finalizzata a creare un luogo indispensabile alla comunità locale per la sua aggregazione sociale in conseguenza dei gravi danni causati dal sisma, iniziato nel 2016, che ha duramente colpito il territorio del Comune di Visso determinando l'inagibilità della preesistente struttura destinata a sede dell'attività economica presente;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende completare la riqualificazione dei Giardini del Lago intervenendo su tutto il piazzale antistante il nuovo edificio adibito a bar, al fine di uniformare la pavimentazione con l'eliminazione di quella esistente formata in parte da cemento spazzolato, in parte da pavimenti esistenti negli edifici demoliti;

DATO ATTO che l'Amministrazione con tale intervento valorizza al meglio i Giardini del Lago sia per l'aspetto estetico, in quanto siamo in una zona di valore paesaggistico, sia per la fruibilità dei luoghi, visto che il piazzale rappresenta lo spazio a servizio del bar e l'ingresso principale al parco del Laghetto;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 22.06.2021 ad oggetto: "Opere di completamento per la riqualificazione dei Giardini del Lago". Atto di Indirizzo" con la quale la Giunta comunale, da indirizzo per l'applicazione dell'avanzo di amministrazione di Euro 40.500,00 per completare ed uniformare la pavimentazione con l'eliminazione di quella esistente in calcestruzzo spazzolato presso i giardini del lago

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 29.06.2021 ad oggetto: "Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)" con la quale la Giunta comunale, ha disposto di apportare al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 le variazioni di competenza e di cassa, ai sensi

dell'art. 175, commi 1 e 2, del d.Lgs. n. 267/2000, necessarie per la realizzazione dell'opera;

VISTO che l'intervento si estende per 350,00mq, la stima dei lavori è pari a 104,53 €/mq e pertanto la spesa complessiva risulta pari a € 36.585,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 40.244,00;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016, che testualmente recita: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;

VISTO il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i.;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori è inferiore ad € 40.000,00 e pertanto si può procedere all'affidamento diretto degli stessi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità con il Regolamento Comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2009 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I.: 00910740430, affidataria dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", è operante nell'area di interesse del nuovo progetto e pertanto si ritiene opportuno richiedere alla stessa l'offerta economica per eseguire i lavori di completamento delle pavimentazioni esterne del bar dei Giardini del Lago;

PRESO ATTO che la Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) P.I.: 00910740430 si è resa disponibile ad effettuare l'intervento in tempi brevi ed ha offerto su un preventivo di 104,53 €/mq di dare il lavoro finito per € 90,00 al mq. e quindi per € 31.500,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 34.650,00;

RITENUTA congrua l'offerta da parte della ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC);

VISTA la determina n.96 del 29.06.2021 con la quale è stato conferito, l'incarico di responsabile unico del procedimento dell'intervento all'ing. Gabriela Aureli;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria dei lavori in questione è garantita con i fondi del bilancio comunale appositamente stanziati al cod.bil. ex capitolo 2743/2;

PRESO ATTO che in sede di affidamento dei "LAVORI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI DEL LAGO", sono state espletate le verifiche dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs n.50/2016;

VISTO il DURC prot. NPS\_25281123 del 10.03.2021 con scadenza validità il 08.07.2021

VISTO il C.I.G. n. **ZD73259204**;

#### **PROPOSTA**

**RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

**AFFIDARE** alla Ditta Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC); P.I.: 00910740430 l'esecuzione dell'opera "Lavori di completamento delle pavimentazioni esterne del bar dei Giardini del Lago" per un importo offerto di 31.500,00 oltre IVA al 10% per € 3.150,00 così per complessivi € 34.650,00;

**DARE ATTO** che la copertura finanziaria dei lavori in questione è garantita con i fondi del bilancio comunale appositamente stanziati al cod.bil. ex capitolo 2743/2;

**ASSUMERE** impegno di spesa per **€ 34.650,00** al cap. 2743/2 (cod. bil. 9.01-2.02.01.09.999) del bilancio 2021;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa all'Ufficio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza.

Visso, 05.07.2021

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gabriela Aureli

---

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to FARRONI CRISTIANO

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 19-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

F.to Remigi Valentina

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal .....23-07-2021 al .....07-08-2021

Li ..... 23-07-2021 Reg. n. ....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Copia conforme all'originale.

Li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
FARRONI CRISTIANO