

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 13

DEL 19-02-2019

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 14.05.2018. "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DI PALAZZO SS. TRINITA' ". Approvazione progetto preliminare.

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciannove del mese di febbraio alle ore 11:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PAZZAGLINI GIULIANO	SINDACO	A
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	VICESINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di VICESINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 16 DELL'ANNO
18-02-2019 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: in ordine alla **COPERTURA FINANZIARIA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

PREMESSO che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;

- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio denominato Palazzo SS. Trinità ubicato in Via G.Rosi e L.go F. Corridoni, come da sopralluogo effettuato dal personale della Regione Marche Squadra P1896 e relativa documentazione acquisita con ID scheda n. 2 del 12/04/2017, è stato valutato "INAGIBILE" con esito E;
- con Ordinanza Sindacale n. 251 del 30.05.2017 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;

CONSIDERATO CHE:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 14.05.2018, recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione."* è stato approvato il programma straordinario per i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota del 20.06.2018, acquisita al prot. n. 6327 del 21.06.2016, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione - ha trasmesso il predetto piano/programma straordinario;
- lo stesso ammonta a € 465.113.401,86 complessivi, per un totale di n. 298 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto per un importo pari a € 3.585.000,00;
- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che con Delibera di G.C. n. 146 del 18/09/2018 è stato approvato uno studio di fattibilità dell'intervento in oggetto, con i relativi allegati, redatto dall'Ing. Cristiano Farroni responsabile dell'area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di

Visso, recante il seguente quadro economico:

Lavori	
Importo lavori	3.585.000,00
Somme a disposizione	
IVA Lavori 10%	358.500,00
Spese Tecniche ai sensi del DM Ministero Giustizia	853.913,33
Cassa Previd.	34.156,53
IVA al 22%	195.375,37
Totale Spese Tecniche	1.083.445,23
Oneri Rup	28.258,87
Indagini geognostiche e sismiche IVA compresa	24.400,00
Accatastamenti e varie IVA incluse	10.000,00
Prove materiali e altro in fase DL	10.000,00
Spese di gara e pubblicità	10.000,00
Imprevisti	358.500,00
Altri Oneri	109.270,35
Totale Somme a Disposizione	1.992.374,45
Totale generale	5.577.374,45
Totale Finanziamento	5.577.374,45

DATO ATTO che con determina del Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile n. 144 del 26.10.2018 è stato affidato alla Società di ingegneria e architettura ACALE S.r.l. di Ancona l'incarico di progettazione preliminare dei "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DI PALAZZO SS. TRINITA";

DATO ATTO che con la stessa determina del Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile n. 144 del 26.10.2018 è stato affidato al Geol. Giordano Fortuna di Fermo l'incarico di redazione della relazione geologica per l'intervento di cui sopra;

VISTA la Circolare del COMMISSARIO DEL GOVERNO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 prot. n. 0007013 del 23.05.2018 relativa a "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica" la quale ha introdotto la necessità da parte dei soggetti attuatori di effettuare una preventiva e accurata valutazione della Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per ciascuna opera;

VISTA la nota assunta al protocollo comunale n. 1053 del 05.02.2019 con la quale l'U.S.R. ha rideterminato a l'importo congruo per la realizzazione dell' intervento in oggetto fissandolo a €3.800.000,00

VISTA la relazione per la valutazione della C.I.R. a firma del R.U.P. trasmessa in data 01.02.2019 prot. n. 962;

PRESO ATTO che in seguito a tale riduzione delle somme concesse per la ricostruzione, è stato necessario procedere alla modifica del progetto preliminare sulla base della nuova copertura finanziaria concessa pari a € 3.800.000,00;

VISTO che in esito alla procedura di verifica della C.I.R., l'U.S.R. con nota prot. n. 9984 del 15.02.2019 assunta al protocollo comunale n. 1472 del 18.02.2019, ha autorizzato

l'intervento in questione riducendo il costo complessivo dell'intervento da € 5.577.374,45 a € 3.800.000,00;

VISTO l'art. 23 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 che recita *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

VISTO il progetto preliminare dei lavori in questione, redatto dallo Società di ingegneria e architettura ACALE S.r.l. di Ancona e dal Geol. Giordano Fortuna di Fermo e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Documentazione fotografica post sisma 1997
- Documentazione fotografica generale post sisma 2016
- Documentazione fotografica stato lesivo post sisma 2016
- Relazione Livello Operativo U.S.1
- Relazione Livello Operativo U.S.2
- Congruità Importo Richiesto (C.I.R.)
- Computo sommario dei Lavori
- Fascicolo delle Competenze Professionali
- Quadro Tecnico Economico
- Prime indicazioni sul piano di sicurezza
- Relazione Indagine Geologica preliminare
- R.01: Documentazione attestante lo stato dei luoghi dopo gli interventi post sisma 1997 - Piante
- R.02: Documentazione attestante lo stato dei luoghi dopo gli interventi post sisma 1997 - Prospetti
- R.03: Documentazione attestante lo stato dei luoghi dopo gli interventi post sisma 1997 - Sezioni
- R.04: Calcolo superfici in base agli elaborati del post-sisma 1997
- R.05: Calcolo dei volumi in base agli elaborati del post-sisma 1997
- R.06: Rilievo post-sisma 2016 – Piante
- R.07: Rilievo post-sisma 2016 – Prospetti e sezioni
- R.08: Rilievo stato lesivo post-sisma 2016 – Piante
- R.09: Rilievo stato lesivo post-sisma 2016 – Prospetti
- P.01: Progetto interventi strutturali su murature e solai Soluzione 1 Conservazione murature
- P.02: Progetto interventi strutturali su murature e solai Soluzione 2 Conservazione murature dei fronti
- P.03: Distribuzione delle funzioni in base al progetto post-sisma 1997 - Piante
- P.04: Progetto Distribuzione Funzioni – Prima proposta simile a quanto preesistente, Piante
- P.05: Progetto Distribuzione Funzioni – Seconda proposta distribuzione per livelli, Piante
- P.06: Indicazione restauro facciate - Prospetti
- P.07: Progetto Distribuzione Funzioni – Prima proposta simile a quanto preesistente, Distribuzione Impiantistica
- P.08: Progetto Distribuzione Funzioni – Seconda proposta distribuzione per livelli, Distribuzione Impiantistica

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, avente importo complessivo di €. **3.800.000,00**, di cui €. **2.520.000,00** per lavori:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
Importo dei lavori			2.485.000,00
Oneri speciali sicurezza	1,41%		35.000,00
TOTALE LAVORI E SICUREZZA			2.520.000,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
IVA sui lavori	10,00%	252.000,00	
Indagini e sondaggi strutture esistenti		7.000,00	
Oneri proget. DL e sicur. ai sensi DM Ministero Giustizia		565.000,00	
IVA e INARCASSA progettazione DL e Sicurezza		151.872,00	
Oneri RUP	0,80%	19.880,00	
Indagini geologiche e sismiche IVA inclusa		17.500,00	
Relazioni geologiche		21.000,00	
IVA e cassa geologi		5.132,40	
Accatastamenti e varie IVA inclusa		10.500,00	
Allacci e varie IVA inclusa		10.500,00	
Collaudo statico e tecnico amministrativo		64.000,00	
IVA e INARCASSA collaudi		17.203,20	
Collaudi e certificazioni termiche e acustiche IVA inclusa		8.000,00	
Oneri per contenziosi e spese di gara	2,00%	49.700,00	
Prove sui materiali		14.000,00	
Imprevisti e varie	2,65%	66.712,40	
			1.280.000,00
Totale		€	3.800.000,00

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 3.800.000,00**, è assicurata dai fondi stanziati con l' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 14.05.2018, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., appositamente accantonati al Cap. 4000/1 (cod. bil. 11.02-2.03.02.09.001) del bilancio comunale 2018;/2020;

RITENUTO di dovere disporre quanto segue:

- autorizzare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni all'indizione di apposita procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del servizio relativo ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE dell'opera di cui sopra ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 dell'OCSR n. 56/2018;
- incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni ad adottare gli atti conseguenti sulla base dei seguenti indirizzi:
 - a) dare atto che il valore presunto dell'affidamento di tale servizio è pari ad **€ 510.738,87 oltre I.V.A. e contributi previdenziali come per legge, comprensivo di € 17.500,00 I.V.A. inclusa per svolgimento delle indagini geognostiche di completamento previste;**
 - b) affidamento: procedere attraverso apposita procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTO il C.U.P. E69J16000720005;

VISTI il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed il relativo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con voti unanimi e favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. APPROVARE il progetto preliminare redatto dallo Società di ingegneria e architettura ACALE S.r.l. di Ancona e dal Geol. Giordano Fortuna di Fermo, avente importo complessivo di € 3.800.000,00 di cui € 2.520.000,00 per lavori, costituito dall'elenco elaborati e dal Quadro Tecnico Economico in premessa riportati;
3. DARE mandato al Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile di procedere:
 - autorizzare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni all'indizione di apposita procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del servizio relativo ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ALLA DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE dell'opera di cui sopra ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 dell'OCSR n. 56/2018;
 - incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile Ing. Cristiano Farroni ad adottare gli atti conseguenti sulla base dei seguenti indirizzi:
 - importo:dare atto che il valore presunto dell'affidamento di tale servizio è pari ad **€. 510.738,87 oltre I.V.A. e contributi previdenziali come per legge, comprensivo di €. 17.500,00 I.V.A. inclusa per svolgimento delle indagini geognostiche di completamento previste;**
 - affidamento: procedere attraverso apposita procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Cristiano Farroni, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art. 89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 3.800.000,00**, è assicurata dai fondi stanziati con l' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 14.05.2018, trasferiti nella contabilità speciale intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4,

del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., appositamente accantonati al Cap. 4000/1 (cod. bil. 11.02-2.03.02.09.001) del bilancio comunale 2018;/2020;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di ricostruire l'edificio distrutto dal sisma e garantire il ripristino dei servizi per la collettività in esso allocati, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. 3065 del 29-03-2019

Li 29-03-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 19-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29-03-2019 al 13-04-2019, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.
Li, 15-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 19-02-2019

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 20-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria