



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 565

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

N. 60 DEL 14-07-2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: **Autorizzazione Paesaggistica art. 146 D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i..
Lavori di riparazione danni con miglioramento sismico e sanatoria ai sensi dell'art.
1-sexies del D.L. n. 55/2018 e s.m.i. F. 24 P. 338. Ditta: Alesi Tiziana.**

L'anno duemilaventuno addì quattordici del mese di luglio, il Responsabile del servizio **MOROSI DARIO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;

- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;

- VISTO l'atto di nomina n. 9 del 30.08.2019;

- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni ;

- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

- Vista la domanda presentata dalla Sig.ra Alesi Tiziana nata a Roma il 28/05/1967 e residente a Ponte Galeria (RM), in Via Castellinaldo, C.F. LSATZN67E68H501Y, in data 27/07/2020 con n. 8283 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di riparazione danni con miglioramento sismico e sanatoria ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. n.55/2018 e s.m.i., consistenti in modifiche interne ed esterne, cambio di destinazione d'uso di porzione del piano terra da magazzino ad abitazione ed aumento di volume del fabbricato di mc 15,58 al piano sottotetto, da eseguirsi nel fabbricato in via Piè di Poggio n. 6, Villa S. Antonio, identificato al mappale n. 338, del Foglio 24 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dall'Ing. Filippo Sensi di Visso (MC) C.F. SNSFPP80A16I156U, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1288;

- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art. 142, comma 1 lett. f) del D.Lgs 42/04, con il quale, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 21/01/2021;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 21/01/2021;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N. 7 del 29/12/2020;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, Sig.ra Alesi Tiziana nata a Roma il 28/05/1967 e residente a Ponte Galeria (RM), in Via Castellinaldo, C.F. LSATZN67E68H501Y, l'esecuzione dei lavori di riparazione danni con miglioramento sismico e sanatoria ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. n.55/2018 e s.m.i., consistenti in modifiche interne ed esterne, cambio di destinazione d'uso di porzione del piano terra da magazzino ad abitazione ed aumento di volume del fabbricato di mc 15,58 al piano sottotetto, da eseguirsi nel fabbricato in via Piè di Poggio n. 6, Villa S. Antonio, identificato al mappale n. 338, del Foglio 24 del NCEU di questo Comune, con le seguenti prescrizioni: -----

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati nella piattaforma digitale DOMUS.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MOROSI DARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
dal19-07-2021 al03-08-2021
Li 19-07-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MOROSI DARIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa