



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 9956 del 14/09/2020

Pratica n. 86 – bis

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata dal Sig. BENEDETTI LEONARDO, nato a Camerino (MC) il 18-06-1995 e residente in Via San Giovanni 11, Loc. Aschio, 62039, Visso (MC), C.F. BNDLRD95H18B474B in data 08-06-2020 con n. 6187 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso stalla per bovini e opere in difformità quali modifica della sagoma dell'edificio e modifiche delle aperture, da eseguirsi nel fabbricato sito Loc. Aschio, Visso (MC) identificato al Foglio 1, Particella 647, Subalterno 3 del NCT di questo Comune, con allegato progetto redatto dal Geom. ALESSANDRA FRANCONI, con studio presso Via del Vettore 8, 62039, Visso (MC), C.F. FRNLSN69D48B474K, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n.317, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: demolizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso stalla per bovini;
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai perché compresa nella perimetrazione effettuata dalla Regione Marche con deliberazione Amm.va del Consiglio Reg.le n.8 in data 23/12/1985, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 26/06/2020;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 26/06/2020.
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.3 del 26/05/2020 - prot. N.6968;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;
- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

- Visto l'art.1-sexies del D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito nella L. 24 luglio 2018, n.8

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, il Sig. BENEDETTI LEONARDO, nato a Camerino (MC) il 18-06-1995 e residente in Via San Giovanni 11, Loc. Aschio, 62039, Visso (MC), C.F. BNDLRD95H18B474B in data 08-06-2020 con n. 6187 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso stalla per bovini e opere in difformità quali modifica della sagoma dell'edificio e modifiche delle aperture, da eseguirsi nel fabbricato sito Loc. Aschio, Visso (MC) identificato al Foglio 1, Particella 647, Subalterno 3 del NCT di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:

- ***La parte superiore dei pannelli di copertura sia di colore marrone;***
- ***I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame o in acciaio preverniciato di colore marrone;***
- ***La tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.***

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati presenti in domus

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.