



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **24**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 22 DEL 18-06-2019

PROT.N.6241 DEL 18/06/2019

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto:	ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO, VIA CESARE BATTISTI; , FG 44 P.148 SUB. 4-5-6-8, FG 54 P. 8 S. 4-5 , ABITATIVO E UFFICI
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di giugno, il Sindaco **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Che con ordinanze sindacali n. 144 del 08/02/2018, n. 338 del 23/08/2018 e n.199 del 17/05/2017 è stato rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta scheda FAST n. 003 del 09.11.2016 redatta dalla squadra di tecnici n. SF-18 con esito NON UTILIZZABILE, :

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	MORANI Alessandro	Via Cesare Battisti 37	54	8	3
2	ROSI Donatella ROSI Giulio	Via Cesare Battisti 39	54	8	4
3	FOCACCI Guido	Via Cesare Battisti 41	54	8	5

AEDES n. 002 del 07/07/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. P1730, con esito **B – EDIFICIO AGIBILE CON PROVVEDIMENTI:**

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	ROSI GIULIO	VIA CESARE BATTISTI 41	44	148	5
2	CIANCONI FELICE	VIA CESARE BATTISTI 41	44	148	6
3	FELIZIANI FEDERICO	VIA CESARE BATTISTI 41	44	148	8

AEDES n. 001 del 07/08/2017 redatta dall'Ing. Lori Ilario, tecnico incaricato dai proprietari, con esito **B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE:**

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	LEMMI MARGHERITA	VIA CESARE BATTISTI 41	44	148	4
2	FOCACCI GUIDO	VIA CESARE BATTISTI 41	44	148	7

Considerato che per detti subalterni sono stati eseguiti i lavori di manutenzione straordinaria atti a ristabilire l'agibilità dell'immobile oggetto di ordinanza a seguito dei danni causati dal sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la SCIA per l'agibilità presentata dal tecnico Ing. Rosi Giulio assunta al protocollo di questo comune al n. 6203 del 17/06/2019;

VISTO il certificato di fine lavori in data 10/06/2019;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

ORDINA

Di revocare ordinanze sindacali n. 144 del 08/02/2018, n. 338 del 23/08/2018 e n.199 del 17/05/2017 relativa agli immobili descritti in premessa e di proprietà dei soggetti sopra indicati.

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti signori:

1. ROSI GIULIO nato a Visso (MC) il 04/03/1965 RSOGLI65C04M078Y e residente a Visso – 62039, in via Cesare Battisti n. 20, in qualità di proprietario;
2. CIANCONI FELICE nato a Camerino (MC) il 23/10/1964 CNCFLC64R23B474S e residente a LOCALITA' CUORE DI SORBO SNC , 62039 - USSITA (MC), in qualità di proprietario;
3. MARINO Domenico nato a Napoli (NA) il 04/12/1973 MRNDNC73T04F839P e residente a VIA CESARE BATTISTI N 41 , 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;
4. LEMMI MARGHERITA nata a Perugia (PG) il 03/05/1965 LMMMGGH65E43G478T e residente a Visso – 62039, in via Ponte Lato n. 8, in qualità di proprietaria;
5. FOCACCI GUIDO nato a Roma (RM) il 28/02/1968 FCCGDU68B28H501N e residente a Visso, in via Cesare Battisti n. 39, in qualità di proprietario;

INFORMA

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE



Comune di Visso

Provincia di Macerata



che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS. del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l..

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal18-06-2019 al 03-07-2019
Li18-06-2019 Reg. n.675

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____
_____ consegnandolo nelle mani del Sig. _____
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
