

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 146

DEL 18-09-2018

**Oggetto: SISMA 2016 - LAVORI DI RICOSTRUZIONE DI PALAZZO
SS. TRINITA' - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'**

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di settembre alle ore 12:20, nella sala delle adunanze del Comune suddeto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PAZZAGLINI GIULIANO	SINDACO	A
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	VICESINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzante (Art.97, comma 4. a, del T.U. n.267/200) il SEGRETARIO COMUNALE Sig. Galassi D.ssa Gabriella Maria

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI in qualità di VICESINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 153 DELL'ANNO
17-09-2018 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **Remigi Valentina**

PARERE: in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data:

Il Responsabile del servizio
F.to **FARRONI CRISTIANO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, Palazzo SS. Trinità sito in L.go Corridoni è stato classificato come inagibile a seguito della scheda AeDES n. 02 del 12.04.2017 redatta dalla squadra n. P1896 con Ordinanza sindacale n. 251 del 30.05.2017 è stata dichiarata l'inagibilità del suddetto edificio;

Considerato che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10.05.2018, recante *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.."* è stato approvato il programma straordinario per le opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- nell'Allegato 4 elenco opere pubbliche della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota del 20.06.2018, acquisita al prot. n. 6327 del 21.06.2018, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione - ha trasmesso il predetto programma straordinario;
- lo stesso ammonta, per la parte relativa alla Regione Marche, a € 465.113.401,86 complessivi, per un totale di n. 298 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto.
- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO che si rende necessaria, al fine di dare avvio alla progettazione dell'opera, procedere all'approvazione dello studio di fattibilità redatto ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 comma 3 e dall'articolo 216, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 dai quali risulta che fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO pertanto l'art. 14 comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 relativo ai contenuti previsti per gli studi di fattibilità;

VISTO lo studio di fattibilità relativo ai lavori di cui trattasi, redatto dall'Ing. Cristiano Farroni Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, che qui si approva, composto dai seguenti elaborati:

- Studio di fattibilità;
- Allegato 1 - Planimetria generale;
- Allegato 2 - Stato di fatto
- Allegato 3 - Relazione fotografica;

ed avente importo complessivo pari ad **€ 5.577.374,45** di cui **€ 3.585.000,00** per lavori ed avente il seguente quadro economico di massima:

Lavori	
Importo lavori	3.585.000,00
Somme a disposizione	
IVA Lavori 10%	358.500,00
Spese Tecniche ai sensi del DM Ministero Giustizia	853.913,33
Cassa Previd.	34.156,53
IVA al 22%	195.375,37
Totale Spese Tecniche	1.083.445,23
Oneri Rup	28.258,87
Indagini geognostiche e sismiche IVA compresa	24.400,00
Accatastamenti e varie IVA incluse	10.000,00
Prove materiali e altro in fase DL	10.000,00
Spese di gara e pubblicità	10.000,00
Imprevisti	358.500,00
Altri Oneri	109.270,35
Totale Somme a Disposizione	1.992.374,45
Totale generale	5.577.374,45
Totale Finanziamento	5.577.374,45

PRESO ATTO che l'art. 4 dell' Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n 56 del 10.05.2018 prevede quanto segue:

Articolo 4

Attività di progettazione.

1. Per ciascun intervento indicato nell'Allegato 1 alla presente ordinanza i soggetti di

cui all'articolo 14, comma 4, del decreto-legge provvedono all'attività di progettazione. In particolare, i predetti soggetti predispongono i progetti esecutivi ai sensi dell'articolo 14, commi 4 e 4-bis, del decreto-legge, ovvero, per gli interventi soggetti a procedura accelerata a norma del comma 3 del precedente articolo 3, i progetti definitivi.

2. Al fine di rendere omogeneo e uniforme il livello di approfondimento della progettazione, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente ordinanza il Commissario straordinario provvede con apposite linee guida a individuare gli elaborati che costituiscono il contenuto minimo dei progetti definitivi da predisporre ai sensi del comma 1, anche in deroga alle disposizioni regolamentari di cui all'articolo 23, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Fino all'adozione delle predette linee guida, all'attività di progettazione si procede nel rispetto della vigente normativa regolamentare.

3. Per lo svolgimento dell'attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 14, comma 4, del decreto-legge possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi:

a) per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall'articolo 2, comma 2-bis, del decreto-legge ed assicurando che l'individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza;

b) per importi superiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità stabilite dal medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016.

4. In aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'articolo 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario.

5. In ogni caso, nel bando o nella lettera di invito sono previsti un termine non superiore a 30 giorni per la formulazione delle offerte e l'obbligo per il progettista di consegnare il progetto entro un termine stabilito dalla stazione appaltante in misura non inferiore a 30 giorni e non superiore a 90 giorni, qualora l'affidamento abbia a oggetto la sola progettazione definitiva, ovvero non inferiore a 50 giorni e non superiore a 120 giorni, qualora l'affidamento abbia a oggetto la progettazione definitiva e quella esecutiva. In tale ultima ipotesi:

- il termine complessivo per la progettazione è sospeso per tutto il tempo necessario all'esame del progetto definitivo da parte della Conferenza permanente o della Conferenza regionale, ai sensi dell'articolo 16, comma 3, lettera a-bis), del decreto-legge;

- il contratto stabilisce un ulteriore termine, pari almeno al 60% del termine complessivo, per il deposito del progetto definitivo, con facoltà per la stazione appaltante di risolvere unilateralmente il contratto stesso in caso di suo mancato rispetto.

6. Nella determina a contrarre la stazione appaltante può motivatamente stabilire termini massimi superiori a quelli indicati al precedente comma 5, avuto riguardo alla natura ed entità degli interventi da eseguire, dandone comunicazione al Commissario straordinario.

7. Le spese tecniche relative alle attività di cui ai commi 1 e 4, nonché quelle relative alla verifica dei progetti effettuata ai sensi dell'articolo 26 del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono finanziate a norma del secondo periodo del comma 2-bis dell'articolo 2

del decreto-legge.

8. Al fine di consentire l'avvio dell'attività di progettazione degli interventi inseriti nell'Allegato 1 della presente ordinanza, su richiesta delle Regioni motivata con riferimento alle esigenze di cassa in relazione all'avanzamento delle attività di progettazione, viene disposto il trasferimento dal fondo di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge in favore delle contabilità speciali intestate ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari, della somma di euro 30.000.000,00, così ripartita:

- per il 10%, in favore della Regione Abruzzo;*
- per il 14%, in favore della Regione Lazio;*
- per il 62%, in favore della Regione Marche;*
- per il 14%, in favore della Regione Umbria.*

9. Fermo restando che la copertura finanziaria necessaria all'approvazione degli atti di affidamento degli incarichi è assicurata dall'inserimento dell'intervento negli elenchi allegati alla presente ordinanza, l'Ufficio speciale per la ricostruzione territorialmente competente procede alla erogazione del finanziamento per l'attività di progettazione mediante accredito sulla contabilità della stazione appaltante, secondo la tempistica e nei limiti di seguito indicati:

a) una somma pari al 20% del contributo riconosciuto, entro quindici giorni dalla ricezione della comunicazione della stazione appaltante relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico;

b) il saldo, entro sette giorni dalla ricezione dell'avvenuta approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario del governo ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14, comma 5, del decreto-legge.

10. La stazione appaltante provvede a rendicontare all'Ufficio speciale per la ricostruzione i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, ai sensi del precedente comma 8, trasmettendo, entro sette giorni dall'effettuazione del pagamento, tutta la documentazione ad esso relativa.

11. Agli incarichi conferiti a norma dei commi 3 e 4 si applica quanto previsto dall'articolo 3 dell'ordinanza commissariale n. 33 dell'11 luglio 2017 e successive modifiche ed integrazioni.

PRESO ATTO che successivamente all'approvazione dello studio di fattibilità sarà necessario procedere alla redazione del solo progetto preliminare al fine di meglio quantificare il costo complessivo dell'opera mediante una più approfondita valutazione delle dimensioni strutturali, delle caratteristiche del sottosuolo, degli impianti, ecc.;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 5.577.374,45** è assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 4000/1 (cod. bil. 11.02-2.03.01.02.001) del bilancio 2018;

VISTO il C.U.P. n. E69J16000720005;

VISTI il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed il relativo regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto di dovere provvedere in merito

Con voti unanimi e favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

1. LA PREMESSA in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. APPROVARE lo studio di fattibilità relativo ai Lavori di ricostruzione di Palazzo SS. Trinità, redatto dall' Ing. Cristiano Farroni Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, che qui si approva, composto dai seguenti elaborati:
 - Studio di fattibilità;
 - Allegato 1 - Planimetria generale;
 - Allegato 2 - Stato di fatto
 - Allegato 3 - Relazione fotografica;
 ed avente importo complessivo pari ad **€ 5.577.374,45 di cui € 3.585.000,00 per lavori ed avente il seguente quadro economico di massima:**

Lavori	
Importo lavori	3.585.000,00
Somme a disposizione	
IVA Lavori 10%	358.500,00
Spese Tecniche ai sensi del DM Ministero Giustizia	853.913,33
Cassa Previd.	34.156,53
IVA al 22%	195.375,37
Totale Spese Tecniche	1.083.445,23
Oneri Rup	28.258,87
Indagini geognostiche e sismiche IVA compresa	24.400,00
Accatastamenti e varie IVA incluse	10.000,00
Prove materiali e altro in fase DL	10.000,00
Spese di gara e pubblicità	10.000,00
Imprevisti	358.500,00
Altri Oneri	109.270,35
Totale Somme a Disposizione	1.992.374,45
Totale generale	5.577.374,45
Totale Finanziamento	5.577.374,45

3. DARE mandato al Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile di procedere ai successivi adempimenti necessari all'affidamento della progettazione preliminare al fine di meglio quantificare il costo complessivo dell'opera mediante una più approfondita valutazione delle dimensioni strutturali, delle caratteristiche del sottosuolo, degli impianti, ecc.;
4. DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Cristiano Farroni, a cui è conferito anche l'incarico di responsabile dei lavori di cui all'art.89 del D.Lgs. n.81/2008, con totale delega relativamente agli obblighi del committente di cui all'art.90 del medesimo D.Lgs. n.81/2008;
5. DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 5.577.374,45** è assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 4000/1 (cod. bil. 11.02-2.03.01.02.001) del bilancio 2018;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori in questione al fine di procedere alla ricostruzione di Palazzo SS. Trinità, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. 298 del 11-01-2019

Li 11-01-2019 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

Viene comunicata inoltre, con lettera n. in data 11-01-2019 all'Ufficio Territoriale di Governo (art. 135 del T.U. n. 267/2000).

Li, 11-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 18-09-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-01-2019 al 26-01-2019, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 28-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 18-09-2018

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 19-09-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria