



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. **904**

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 901 DEL 20-11-2017

PROT.N._11740 DEL 27.11.2017_

Ufficio: **SINDACO**

Oggetto:	ORDINANZA INUTILIZZABILITA' PER RISCHIO ESTERNO DEGLI IMMOBILI SITI IN VISSO- FRAZ.CROCE - F.48 P. 77- PROPRIETARI: RONDINARA, PACCHIAROTTI, ROTILI, BERTAGNIN. ABITATIVO.REV.PARZ. ORD. 434 DEL
-----------------	---

L'anno duemiladiciassette addì venti del mese di novembre, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Considerato che a seguito di sopralluogo del 5 maggio 2017 sono state redatte specifiche schede FAST con esito A - AGIBILE, relativamente ai seguenti immobili:

	Loc./Via/Piazza immobile	Civ.	F.	PART.	SUB	DESTINAZIONE	FAST/AED ES
	Fraz. Croce		48	77	5	ABITATIVO E DEPOSITO	FAST
Cognome	Nome	CAP	Città Residenza		Via/Piazza/civ.		
RONDINARA	EMILIA c.f. RNDMLE32T61H501T	00189	ROMA		VIA LUIGI CARAVANI N.50		

	Loc./Via/Piazza immobile	Civ.	F.	PART.	SUB	DESTINAZIONE	FAST/AED ES
	Fraz. Croce		48	77	7	ABITATIVO	FAST
Cognome	Nome	CAP	Città Residenza		Via/Piazza/civ.		
PACCHIAROTTI	ANTONIO c.f. PCCNTN56M29B832I	05010	PORANO (TR)		VIA GIOVANNI XXIII N.7		
ROTILI	STEFANIA c.f. RTLSFN63H58G148H	05010	PORANO (TR)		VIA GIOVANNI XXIII N.7		

	Loc./Via/Piazza immobile	Civ.	F.	PART.	SUB	DESTINAZIONE	FAST/AED ES
	Fraz. Croce		48	77	10	ABITATIVO	FAST
Cognome	Nome	CAP	Città Residenza		Via/Piazza/civ.		
BERTAGNIN	GIUSEPPE c.f. BRTGPP54E08F687P	35122	PADOVA		VIA ROMA N.22		

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 434 del 23.06.2017 con la quale si revocava l'inagibilità di detti immobili;

DATO ATTO che gli immobili come sopra definiti si trovano al limite del perimetro della "zona rossa" di Croce come definita con Ordinanza Sindacale n. 129 del 08.04.2017 e verificato che gli accessi di suddetti fabbricati non sono raggiungibili in quanto sono su via di Sant'Antonio che è all'interno della "zona rossa" e non è praticabili in modo sicuro;

Considerato, pertanto:

- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di rettificare la situazione di utilizzabilità dei suddetti fabbricati, ancorché dichiarati agibili con le suddette schede FAST, al fine di tutelare l'incolumità pubblica;

- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

Tenuto conto:

- che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- che la comunicazione dell'avvio del procedimento è assolta unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Visto l'articolo 16 del D.P.R. n. 66/1981;

DICHIARA INUTILIZZABILI GLI IMMOBILI IN PREMESSA INDICATI E ORDINA

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai seguenti signori:

Cognome	Nome	CAP	Città Residenza	Via/Piazza/civ.
RONDINARA	EMILIA c.f. RNDMLE32T61H501T	00189	ROMA	VIA LUIGI CARAVANI N.50
PACCHIAROTTI	ANTONIO c.f. PCCNTN56M29B832I	05010	PORANO (TR)	VIA GIOVANNI XXIII N.7
ROTILI	STEFANIA c.f. RTLSFN63H58G148H	05010	PORANO (TR)	VIA GIOVANNI XXIII N.7
BERTAGNIN	GIUSEPPE c.f. BRTGPP54E08F687P	35122	PADOVA	VIA ROMA N.22

Di non utilizzare gli immobili sopra indicati fino a revoca della presente ordinanza;

DISPONE

La revoca parziale dell'Ordinanza sindacale n. 434 del 23.06.2017 relativamente agli immobili dichiarati non utilizzabili;

DISPONE

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari come sopra individuati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

DEMANDA

Alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

AVVERTE

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

INFORMA

Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il geom. Dario Morosi;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 14.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

INFORMA, INOLTRE

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

DISPONE

Che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;
- d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal27-11-2017 al 12-12-2017

Li27-11-2017 Reg. n._1665

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____ consegnandolo nelle mani del Sig. _____



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
