



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 126

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 126 DEL 05-02-2018

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: **SISMA 2016 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE PARZIALE
DEL FABBRICATO SITO IN LOC. ORVANO E DISTINTO AL
F. 49 P. 54 - INTEGRAZIONE DELL' ORDINANZA SINDA=
CALE N. 3 del 14.01.2017**

L'anno duemiladiciotto addì cinque del mese di febbraio, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza nei territorio delle Regioni Lazio, marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189;

RILEVATO che in conseguenza dei recenti eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, che hanno colpito il territorio comunale e determinato una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

PRESO ATTO della scheda di valutazione GTS del 19.12.2016 CCR n. 1241 riguardante la situazione di rischio di crollo del fabbricato sito in Loc. Orvano e distinto al **F. 49 P. 54 Sub. 1** di proprietà dei seguenti soggetti:

- SILVERI Maria Rita nata a ROMA il 29.11.1967 C.F. SLVMRT67S69H501X e residente in Via Montebello n. 17, 00185 – ROMA (RM)

VISTA l'ordinanza sindacale n. 3 del 14.01.2017 con la quale veniva disposta la demolizione totale del suddetto edificio;

VISTO il progetto redatto in data 05.02.2018 dal tecnico libero professionista Ing. Germano Andrielli con studio in Via delle conce n. 22, Terni (TR) – 05100;

PRESO ATTO che la porzione di fabbricato da demolire è in adiacenza alle seguenti unità immobiliari di proprietà dei soggetti indicati:

F. 49 P. 54 Sub. 2 – 4 – 5

- GATTUCCI Giandomenico nato a ROMA il 13.03.1970 C.F. GTTGDM70C13H501T e residente in VIA DI VIGNA JACOBINI 6 , 00149 - ROMA (RM)



Comune di Visso

Provincia di Macerata



- GATTUCCI Giuseppina nata a ROMA il 10.08.1963 C.F. GTTGPP63M50H501E e residente in VIA CARLO ANFOSSO 29 , 00054 - FIUMICINO (RM)

F. 49 P. 54 Sub. 3

- SILVERI Biagio nato a PRECI il 01.02.1939 C.F. SLVBGI39B01H015R e residente in VIA MONTE BIANCO 171 , 00013 - FONTE NUOVA (RM)

ACCERTATO che i danni che saranno arrecati alle unità immobiliari in aderenza a quella oggetto di demolizione risultano inevitabili e pertanto sono da considerare direttamente collegati alla procedura di messa in sicurezza di cui alla presente ordinanza e quindi diretta conseguenza degli eventi sismici che hanno danneggiato l'edificio da demolire;

VISTO l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225;

VISTO l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

1) L'esecuzione d'ufficio, senza spesa alcuna a carico degli interessati, dell' intervento di demolizione previsto nel verbale GTS del 19.12.2016 CCR 1241 sull' unità immobiliare distinta al **Foglio 49 Particella 54 Sub. 1** di proprietà dei soggetti sopra indicati e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di ditta privata;

2) all'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) convocazione tempestiva del proprietario sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione;
- b) acquisizione di apposita manleva da parte dei proprietari dei fabbricati interessati che esoneri il Comune di Visso e la ditta esecutrice da eventuali danni e crolli, anche totali, che dovessero verificarsi
- c) redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da demolire, corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi se del caso le singole parti di edificio da demolire;
- d) in caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due testimoni, e la immediata conseguente demolizione.

3) I messi comunali sono incaricati della notificazione della presente ordinanza ai soggetti interessati.

4) Responsabile del procedimento è l'Ing. Farroni Cristiano presso l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso;

5) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to PAZZAGLINI GIULIANO



Comune di Visso

Provincia di Macerata



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
.....13-02-2018 al28-02-2018

Li13-02-2018 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
..... consegnandolo nelle mani del Sig.
.....

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
