



# *Comune di Visso*

*Provincia di Macerata*



**COPIA**

Registro Generale n. 2

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. 2 DEL 08-01-2020**

**PROT.N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**

Ufficio: **URBANISTICA**

|                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> Ordinanza di agibilità, edificio sito in Visso,<br>via C. Battisti fg 44 p. 148 sub 5-6-8 porz. pro=<br>prietà Rosi Giulio, Cianconi Felice e Marino Do=<br>menico |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemilaventi addì otto del mese di gennaio, il Sindaco **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**  
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Che con ordinanza sindacale n. 144 del 08/02/2018 è stato rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta scheda AEDES n. 002 del 07/07/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. P1730, con **esito B**:

| N. | PROPRIETARI     | VIA E N. CIVICO        | Foglio | Particella | Subalterno |
|----|-----------------|------------------------|--------|------------|------------|
| 1  | ROSI GIULIO     | VIA CESARE BATTISTI 41 | 44     | 148        | 5          |
| 2  | CIANCONI FELICE | VIA CESARE BATTISTI 41 | 44     | 148        | 6          |
| 3  | MARINO DOMENICO | VIA CESARE BATTISTI 41 | 44     | 148        | 8          |

Considerato che per detto appartamento sono stati eseguiti i lavori di manutenzione straordinaria atti a ristabilire l'agibilità dell'immobile oggetto di ordinanza a seguito dei danni causati dal sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la SCIA per l'agibilità presentata dal tecnico Ing. Nicola Maria Gallina assunta al protocollo di questo comune al n. 12755 del 30/12/2019;

VISTO il certificato di fine lavori in data 24/12/2019;

## VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

## ORDINA

Di revocare l'ordinanza sindacale n. 144 del 08/02/2018, relativa agli immobili descritti in premessa e di proprietà dei soggetti sopra indicati.

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti signori:

1. ROSI GIULIO nato a Visso (MC) il 04/03/1965 RSOGLI65C04M078Y e residente a Visso – 62039, in via Cesare Battisti n. 20, in qualità di proprietario;
2. CIANCONI FELICE nato a Camerino (MC) il 23/10/1964 CNCFLC64R23B474S e residente a LOCALITA' CUORE DI SORBO SNC , 62039 - USSITA (MC), in qualità di proprietario;



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



3. MARINO Domenico nato a Napoli (NA) il 04/12/1973 MRNDNC73T04F839P e residente a VIA CESARE BATTISTI N 41 , 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;

## INFORMA

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

## INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

## DISPONE

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l..

---

Letto e sottoscritto a norma di legge.

### IL SINDACO

F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal .....08-01-2020 al .....23-01-2020

Li .....08-01-2020 Reg. n. ....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Copia conforme all'originale.

Li

### IL SINDACO

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI



# *Comune di Visso*

*Provincia di Macerata*



---

## RELATA DI NOTIFICA

Visso li \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.  
\_\_\_\_\_ consegnandolo nelle mani del Sig.  
\_\_\_\_\_.

Reg.n. \_\_\_\_/\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_