



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 119

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 118 DEL 06-04-2017

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio:

Oggetto: SISMA 2016 - DEMOLIZIONE TOTALE DI FABBRICATO SITO IN VISSO IN VIA LEOPARDI - F. 54 P. 243

L'anno duemiladiciassette addì sei del mese di aprile, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO** VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della Legge 24 febbraio 1992, n.225, lo stato di emergenza nei territorio delle Regioni Lazio, marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189;

RILEVATO che in conseguenza dei recenti eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, che hanno colpito il territorio comunale e determinato una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

PRESO ATTO della scheda di valutazione GTS, scheda n.7 del 04/04/2017, riguardante la situazione di particolare rischio di crollo del fabbricato ubicato in via Leopardi e distinto al catasto al F.54 P.243, per il quale i tecnici competenti hanno dichiarato che il livello di danno strutturale non consente di mettere in atto nessun presidio che possa garantire la pubblica incolumità o altra primaria esigenza risultando quindi indispensabile procedere alla demolizione totale, con mantenimento delle murature perimetrali per un'altezza variabile da 1 m a 2 m da terra, dell'immobile sito in Visso, in via Leopardi, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particella n. 243, di proprietà della sig.ra:

- GUZZINI GABRIELA, nata a RECANATI (MC) il 24/04/1968, C.F.GZZGRL68D64H211Q, proprietà 1/1, residente a VIA BEATO PLACIDO 22, 62019 - RECANATI (MC);

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli per la circolazione e l'incolumità dei passanti, mediante il transennamento e la demolizione d'ufficio e senza spese a carico dei proprietari dei seguenti immobili, per i quali, alla luce delle verifiche attuate, resta esclusa qualsivoglia possibilità di ripristino;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



VISTO l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225

VISTO l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

- 1) Il transennamento immediato e l'abbattimento d'ufficio, senza spesa alcuna a carico degli interessati, dei sopraelencati immobili di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di una ditta privata;
- 2) all'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:
 - a) convocazione tempestiva dei proprietari sul luogo della demolizione, per l'assistenza alla redazione del verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione;
 - b) redazione di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da demolire, corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi se del caso le singole parti di edificio da demolire;
 - c) in caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due testimoni, e la immediata conseguente demolizione.
- 3) l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso è incaricata della immediata esecuzione della presente Ordinanza.
- 4) I messi comunali sono incaricati della notificazione della presente ordinanza ai soggetti interessati.
- 5) Responsabile del procedimento è l'Ing. Farroni Cristiano presso l'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile del Comune di Visso;
- 6) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
 - ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to PAZZAGLINI GIULIANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal14-04-2017 al 29-04-2017
Li14-04-2017 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li _____

IL SINDACO
PAZZAGLINI GIULIANO

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____ consegnandolo nelle mani del Sig. _____



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
