



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 27

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 17 DEL 28-04-2021

PROT.N. _____ DEL _____

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: Ordinanza di agibilità immob. in loc. Riofreddo, via Montecavallo, F. 16 part.Ile 183 e 370; Proprietà: Bordini Adolfo, Francesco, Mara, Roberta, Silvia, Fantini Giovanna, Caraffa Annunziata e
--

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di aprile, il Sindaco **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Visto che con Ordinanza Sindacale n. 949 del 01.12.2017 veniva notificato al Sig. Bordini Adolfo, Bordini Antonio, Fantini Giovanna, Caraffa Annunziata e Caraffa Pomponio la non utilizzabilità dell'immobile distinto in catasto al F. 16 P. 183 e 370;

Rilevato che erano presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall' allegata scheda FAST n. 011 del 20/07/2017 redatta dalla squadra di tecnici n. MR1574 con esito edificio NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	BORDINI ADOLFO BORDINI ANTONIO FANTINI GIOVANNA	VIA MONTECAVALLO	16	183	
2	CARAFFA ANNUNZIATA CARAFFA POMPONIO	VIA MONTECAVALLO	16	370	

Considerato che l'immobile inagibile sono stati eseguiti i lavori di manutenzione straordinaria atti a ristabilire l'agibilità dell'immobile oggetto di ordinanza a seguito dei danni causati dal sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la SCIA per l'agibilità presentata dal tecnico Ing. Maizza Fabio assunta al protocollo di questo comune al n. 2940 del 05.03.2021;

VISTO il certificato di fine lavori assunto con prot. 504 in data 03.03.2021;

VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

ORDINA

Di revocare l' ordinanza sindacale n. 949 del 01.12.2017

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza al seguente sig.:

1. BORDINI Adolfo nato a Foligno (PG) il 31/01/1967 BRDDL67A31D653O residente a via Montecavallo Fraz. RI N 4 , 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



2. BORDINI Francesco nato a Camerino (MC) il 25/03/1988 BRDFNC88C25B474U residente in Fraz. Colle San Clemente, Case Sparse n. 88, Montefalco (PG), 06036 -, in qualità di proprietario;
3. BORDINI Mara nato a Foligno (PG) il 12/03/1994 BRDMRA94C52D653K residente in viale Dell'Ospedale n. 30 , Norcia, 06046, (PG), in qualità di proprietario;
4. BORDINI Roberta nato a Foligno (PG) il 20/11/1989 BRDRRT89S60D653P residente in via loc. Casa del Putto, Fraz. San Lorenzon. 20- 06039 – Trevi (PG), in qualità di proprietario;
5. BORDINI Silvia nata a Foligno (PG) il 12/09/1996 BRDSLV96P52D653H residente in VIA MONTECAVALLO SNC RIOFREDDO VISSO, 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;
6. FANTINI Giovanna nata a Visso (MC) il 05/09/1930 FNTGNN30P45M078P residente in VIA MONTECAVALLO 16 RIOFREDDO VISSO, 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;
7. CARAFFA Annunziata nata a Camerino (MC) il 04/02/1968 CRFNNZ68B44B474Z residente in CONTRADA FONTEVANNAZZA 25/A , 62010 - TREIA (MC), in qualità di proprietario;
8. CARAFFA Pomponio nato a Visso (MC) il 10/01/1966 CRFPPN66A10M078Z residente in FRAZIONE RIOFREDDO SNC , 62039 - VISSO (MC), in qualità di proprietario;

INFORMA

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l.



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal
.....04-05-2021 al 19-05-2021
Li04-05-2021 Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.
_____ consegnandolo nelle mani del Sig.
_____.

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE
