



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 52

DEL 11-08-2020

Oggetto: Sisma 2016 - Perimetrazioni, piani attuativi e programmi straordinari per la ricostruzione. Atto d'indirizzo.

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di agosto alle ore 17:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale alla presenza dei Signori:

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI	SINDACO	P
SERFAUSTINI PATRIZIA	VICE SINDACO	P
RASTELLI ALESSIA	ASSESSORE	A

Assegnati n. 3 In carica n. 3

Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Gabriella Maria Galassi

Assume la Presidenza Gian-Luigi Spiganti Maurizi che, nella sua qualifica di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica da parte del Consiglio	N

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 58 DELL'ANNO
20-07-2020 AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. n.267/2000.**

RICHIAMATO l'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e successivi, nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;

RICHIAMATO l'articolo 2, comma 2 dell'O.C.G.R. n.25 del 23 maggio 2017, il quale prevede che la Regione Marche, attraverso l'Ufficio speciale per la ricostruzione, entro trenta giorni dalla entrata in vigore della predetta ordinanza, individua e perimetra, sulla base dei criteri e indirizzi di cui all'Allegato 1 e con le modalità stabilite dall'articolo 3 della suddetta ordinanza, i centri e i nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici che ricadono nei territori dei comuni di cui agli Allegati 1 e 2 del decreto legge n. 189 del 2016 ed all'Allegato 2-bis aggiunto dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8;

RICHIAMATO, altresì, l'articolo 3, comma 1 dell'O.C.G.R. n. 25 del 23 maggio 2017, il quale prevede che, ai fini della predetta perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse e maggiormente danneggiati, la Regione Marche acquisisce preventivamente le necessarie indicazioni dal Comune interessato;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n.52 del 01/10/2019 con la quale l'assemblea consiliare ha dato mandato all'Ufficio Tecnico comunale di redigere una proposta in cui rimodulare ambiti e confini delle perimetrazioni revocate in data 30/07/20148, considerando parte integrante il lavoro già svolto dallo stesso Ufficio Tecnico, con particolare attenzione ed in relazione agli aggregati di 1° fascia già individuati, da sottoporre alla prossima seduta del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che il Consiglio Comunale con delibere n.6-7-8 del 30/05/2020 ha respinto n.3 proposte di perimetrazione, in considerazione della necessità di analizzare la possibilità di utilizzare, oltre che i predetti strumenti urbanistici attuativi, anche i programmi straordinari per la ricostruzione di cui all'art.3-bis comma 2 del D.L. 24/10/2019 n.123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/12/2019, n.156;

VISTO l'art.3-bis comma 2 del D.L. 24/10/2019 n.123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/12/2019, n.156, il quale prevede che, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione, le regioni possono adottare, acquisito il parere favorevole della Conferenza permanente di cui all'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, uno o più programmi straordinari di ricostruzione nei territori dei comuni indicati negli allegati 1, 2 e 2-bis annessi al medesimo decreto-legge maggiormente colpiti dagli eventi sismici avvenuti a partire dal 2016, individuati con apposita ordinanza commissariale;

VISTA l'O.C.G.R. n. 101 del 30 aprile 2020 "Individuazione dei Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016 ai sensi dell'art. 3 bis del decreto legge 123 del 2016" in cui è compreso anche il Comune di Visso, che prevede che i Programmi Straordinari di Ricostruzione, predisposti dal competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione, anche su proposta dei Comuni, possono riguardare unitariamente tutti i comuni in ambito regionale o ciascuno dei comuni ricompresi negli elenchi di cui agli artt. 1 e 2 dell'ordinanza stessa;

VISTO che la suddetta O.C.G.R. n. 101 del 30 aprile 2020 prevede che il Commissario Straordinario, entro 60 giorni dalla data di efficacia dell'Ordinanza stessa, emana, con i provvedimenti di cui all'art. 2, comma 2 del decreto, le "Linee guida della Ricostruzione nei comuni maggiormente colpiti dal sisma", ad oggi ancora non approvate;

CONSIDERATO che, nelle more dell'emanazione delle predette linee guida, si ritiene necessario emanare un atto d'indirizzo per il Responsabile del Servizio, dall'Area Gestione del Territorio – SUAP in relazione all'utilizzo dei predetti programmi straordinari di ricostruzione, delle perimetrazioni e piani attuativi;

VISTI, altresì:

- ñ il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;
- ñ l'O.C.G.R. n.25 del 23 maggio 2017;
- ñ l'O.C.G.R. n. 39 del 8 settembre 2017;
- ñ l'art.3-bis comma 2 del D.L. 24/10/2019 n.123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/12/2019, n.156
- ñ l'O.C.G.R. n. 101 del 30 aprile 2020;
- ñ il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese

DELIBERA

1) LE PREMESSE sono parte integrante della presente deliberazione.

2) DISPORRE, quale linea d'indirizzo al Responsabile del Servizio dall'Area Gestione del Territorio – SUAP e nelle more dell'emanazione delle linee guida di cui all'O.C.G.R. n. 101 del 30 aprile 2020, di avviare la predisposizione di una proposta unitaria integrata, dei programmi straordinari di ricostruzione, delle perimetrazioni e piani attuativi, secondo le seguenti modalità e priorità da ritenersi indicative e non esaustive:

- utilizzare perimetrazioni e piani attuativi nel caso di necessità di pianificazione urbanistica, in particolare nell'abitato di Villa S. Antonio al fine di rendere sicura la viabilità principale delocalizzando gli immobili posti sul lato sx dell'attuale tracciato stradale (lato Fosso delle Rote), nonché in tutti i casi che, in relazione a normative attualmente vigenti, tali strumenti siano necessari per superare impedimenti al processo di ricostruzione o specifiche e puntuali situazioni non altrimenti risolvibili;
- predisporre programmi straordinari di ricostruzione per singole località, in particolare Visso, Villa S. Antonio, Borgo S. Giovanni, Croce e Aschio, (prevedendo risoluzione delle criticità esistenti sulla viabilità locale in loc. Fiorenzuola e Borgo San Giovanni), salvo altri, in cui siano indicati valutati e previsti gli interventi di ricostruzione privata e pubblica, le necessarie deroghe urbanistiche, gli aggregati edilizi ancora non individuati, la cantierabilità e la cronologia degli interventi ove necessario, l'estensione della maggiorazione del 10% anche all'interno degli abitati più complessi anche se non perimetrati (in particolare per il centro storico di Visso e Borgo S. Giovanni), la stima sommaria del costo di ogni singolo programma, salvo altro;
- per quanto riguarda le priorità nel centro storico di Visso riproporre, in linea di massima e con eventuali necessarie modifiche, la soluzione in fasi attuative indicata nella delibera di Consiglio Comunale n.3 del 09/02/2019, dando priorità attuativa alle zone di Piazza Martiri Vissani, Piazza S. Francesco e Largo Gregorio XIII;
- in linea generale, utilizzare sempre e comunque lo strumento più semplice, rapido e flessibile, in relazione al problema da risolvere.

3) TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio dell'Area Gestione del Territorio - SUAP per i provvedimenti di competenza.

4) DARE ATTO che dall'adozione del presente provvedimento non deriva impegno di spesa a carico del bilancio comunale.

Quindi, in relazione all'urgenza di avviare quanto prima il processo di ricostruzione post sisma;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palesa,

DELIBERA

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Galassi D.ssa Gabriella Maria**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n. 267/2000) tramite elenco n. del

Li 02-09-2020 Reg. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del T.U. n. 267/2000)

Li, 11-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-09-2020 al 17-09-2020, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 18-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 11-08-2020

☐ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 12-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Galassi D.ssa Gabriella Maria

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Galassi D.ssa Gabriella Maria