



Comune di Visso

Provincia di Macerata



ALLEGATO 4 – CALCOLO DELLA PARCELLA

OGGETTO:

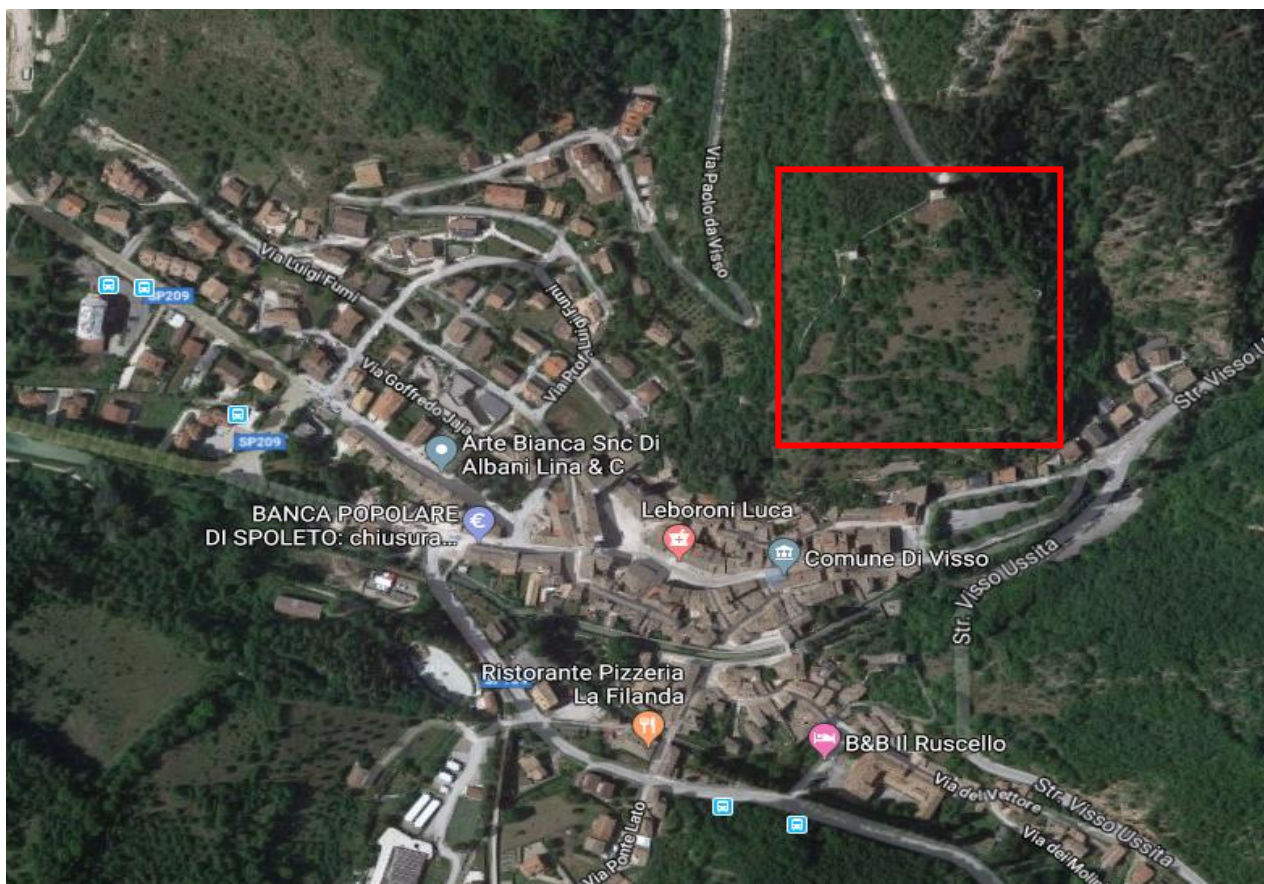
**LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DELLE TORRI E DELLA CINTA
MURARIA**

COMMITTENTE:

COMUNE DI VISSO

RUP:

ING. CRISTIANO FARRONI



Visso, lì 24/09/2018

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Lavori di restauro e risanamento conservativo delle torri e della cinta muraria

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 3'219'352.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.4940%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	24'673.53 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	2'741.50 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039; [P]: 9.9314%	1'500.88 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01; [P]: 9.9314%	384.84 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013; [P]: 8.2531%	831.50 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.018; [P]: 6.3850%	2'672.12 €
- Sull'eccedenza fino a 3'219'352.00 €: QbI.11=0.01838; [P]: 7.5418%	1'545.60 €
Totale	34'349.97 €
TOTALE PRESTAZIONI	34'349.97 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	1'717.50 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	1'717.50 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	34'349.97 €
Spese ed oneri accessori	1'717.50 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	36'067.47 €
	TOTALE DOCUMENTO 36'067.47 €
	NETTO A PAGARE 36'067.47 €
Diconsi euro trentaseimila-sessantasette/47.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Cristiano Farroni)

ALLEGATO

, lì 24/09/2018

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali. [5% * 34'349.97 €]	1'717.50 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	1'717.50 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Cristiano Farroni)