



# *Comune di Visso*

*Provincia di Macerata*



**COPIA**

Registro Generale n. **402**

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. 401 DEL 15-06-2017**

**PROT.N.\_7864 DEL \_02.08.2017**

Ufficio: **URBANISTICA**

|                 |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> | <b>ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN VISSO, F. 45 P.329, 330, 331, 332 -PROPRIETARIO:ANGELINI SE= RENELLA, BRANDIZI CARLO e altri, AURELI ROBERTO, ALTOBELLI TIZIANA, MORI SIMONETTA, ALTOBELLI MARI=</b> |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciassette addì quindici del mese di giugno, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**  
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall' allegata scheda FAST n. 003 del 12/04/2017 redatta dalla squadra di tecnici n.MR1644, con esito NON UTILIZZABILE:

| N. | PROPRIETARI                                                                                                                 | VIA E N. CIVICO | Foglio | Particella | Subalterno |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------|------------|
| 1  | ANGELINI Serenella<br>BRANDIZZI Carlo<br>BRANDIZZI Caterina<br>BRANDIZZI Nicoletta<br>BRANDIZZI Osvaldo<br>BRANDIZZI Silvia | CESARE BATTISTI | 45     | 331        |            |
| 2  | AURELI Roberto<br>(eredi)                                                                                                   | CESARE BATTISTI | 45     | 330        |            |
| 3  | ALTOBELLI Tiziana<br>MORI Simonetta                                                                                         | CESARE BATTISTI | 45     | 329        |            |
| 4  | ALTOBELLI Marina<br>ALTOBELLI Paola<br>PISTARELLI Orlanda                                                                   | CESARE BATTISTI | 45     | 332        |            |

Considerato, pertanto:

- che a causa del suindicato evento, si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero dei fabbricati e delle abitazioni come sopra meglio identificati;
- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela dell'incolumità pubblica, mediante provvedimenti finalizzati ad assicurare piena garanzia agli interessi pubblici che in ragione della situazione di emergenza non potrebbero essere protetti in modo adeguato, ricorrendo alla via ordinaria;
- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

Tenuto conto:

- che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso;



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



- che la comunicazione dell'avvio del procedimento è assolta unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Visto l'articolo 16 del D.P.R. n. 66/1981;

## **DICHIARA INAGIBILE L'IMMOBILE IN PREMESSA INDICATO E ORDINA**

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai seguenti signori:

1. ANGELINI Serenella nata a GABICCE MARE il 07/10/1951 NGLSNL51R47D836G residente a VIA REDIPUGLIA N S N C , 61011 - GABICCE MARE (PU) in qualità di proprietaria;
2. BRANDIZZI Carlo nato a ROMA il 17/11/1984 BRNCRL84S17H501B residente a VIA RUBENS N 10 , 20148 - MILANO (MI) in qualità di proprietario;
3. BRANDIZZI Caterina nata a ROMA il 29/01/1976 BRNCRN76A69H501B residente a VIA CARLO PASCAL N 10 SC B INT 24 , 00167 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;
4. BRANDIZI Nicoletta nata a ROMA il 27/04/1978 BRNNLT78D67H501S residente a VIA MALAGA 4 , 20143 - MILANO (MI) in qualità di proprietaria;
5. BRANDIZZI Osvaldo nato a ROMA il 07/10/1945 BRNSLD45R07H501R residente a VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI 50 , 00191 - ROMA (RM) in qualità di proprietario;
6. BRANDIZI Silvia nata a ROMA il 18/02/1980 BRNSLV80B58H501N residente a VIA SALARIA 1401, 00138 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;
7. AURELI Roberto nato a RIGNANO FLAMINIO il 23/04/1952 RLARRT52D23H288E in qualità di proprietario: DECEDUTO
8. BARBIERI Gisella nata a MILANO il 28/09/1957 BRBGLL57P68F205F e residente in VIA UMBERTO SABA 60 SCB 00144 ROMA (RM) in qualità di proprietario (erede);
9. MENIS Beatrice nata a MILANO il 15/09/1989 MNSBRC89P55F205W e residente in VIA UMBERTO SABA 60 SCB 00144 ROMA (RM) in qualità di proprietario (erede);
10. ALTOBELLI Tiziana nata a ROMA il 16/08/1982 LTBTZN82M56H501B residente a VIA SALARIA 1378 , 00138 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;
11. MORI Simonetta nata a ROMA il 06/03/1953 MROSNT53C46H501H residente a VIA SALARIA 1378 , 00138 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;
12. ALTOBELLI Marina nata a ROMA il 30/10/1953 LTBMRN53R70H501E residente a VIA SALARIA 1499, 00138 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;
13. ALTOBELLI Paola nata a ROMA il 11/04/1951 LTBPLA51D51H501K residente a VIA SALARIA 1499 , 00138 - ROMA (RM) in qualità di proprietaria;

lo sgombero immediato del suindicato edificio, sito in Comune di Visso (MC), VIA CESARE BATTISTI, e ai proprietari indicati in premessa degli stessi immobili di installare adeguata segnaletica che indichi l'inagibilità dell'edificio, e se del caso a transennare



# *Comune di Visso*

## *Provincia di Macerata*



l'area antistante, e di eseguire gli interventi indispensabili per garantire la staticità dell'edificio;

### **DISPONE**

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari come sopra individuati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonchè fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

### **DEMANDA**

Alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

### **AVVERTE**

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

### **INFORMA**

Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il geom. Dario Morosi;

Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 14.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

### **INFORMA, INOLTRE**

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

### **DISPONE**



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;
- d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso.

---

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to PAZZAGLINI GIULIANO

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal .....02-08-2017 al ..... 17-08-2017

Li .....02-08-2017 Reg. n.\_894

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Copia conforme all'originale.  
Li

**IL SINDACO**  
PAZZAGLINI GIULIANO

---

## RELATA DI NOTIFICA

Visso li \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig.  
\_\_\_\_\_ consegnandolo nelle mani del Sig.

\_\_\_\_\_.

Reg.n.\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
\_\_\_\_\_