



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 82 DEL 09-05-2019

OGGETTO:
CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO A TEMPO DETERMINATO ALL'U.T.E.A.M. LOCALE POSTO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MEDICI ADIBITO AD EX SPOGLIATOI SCUOLA S. D'ACQUISTO . ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemiladiciannove, il giorno nove del mese di maggio alle ore 12:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

PASQUI GIANLUCA	SINDACO	P
LUCARELLI ROBERTO	VICESINDACO	A
CERVELLI ERIKA	ASSESSORE	P
NALLI ANTONELLA	ASSESSORE	A
MANCINELLI ROBERTO	ASSESSORE	P

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 3 Assenti n. 2

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr. Montaruli Angelo

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza PASQUI GIANLUCA nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata predisposta dal Responsabile del Settore bilancio e programmazione Dott. Giuliano Barboni;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Dott. Giuliano Barboni, Responsabile del Settore bilancio e programmazione,

PREMESSO CHE:

- con atto G.C. n. 216 del 31.12.2018 è stata approvata la ristrutturazione interna del fabbricato spogliatoi del campo polivalente sito in Via Medici da adibire a centro polivalente ricreativo;
- con la sistemazione dell'area esterna è stato ristrutturato il campo polivalente che nell'orario scolastico è destinato alle attività della scuola elementare, mentre al di fuori di tale orario può essere utilizzato dalla cittadinanza;
- a seguito della ristrutturazione interna dell'edificio è stato ricavato un piccolo locale utilizzato come spogliatoio ed altri tre locali da adibire a sedi di associazioni;

ATTESO che dopo gli eventi sismici del 26 e 30/10/2016 che hanno causato ingenti danni al patrimonio immobiliare, varie associazioni hanno avuto la sede lesionata e attualmente non hanno un luogo di aggregazione;

CHE il sig. Adriano Vissani, Presidente pro tempore dell'UTEAM – Università della Terza Età dell'Alto Maceratese, Associazione di proposizione sociale con sede legale in San Severino Marche ha richiesto l'uso di un locale dell'edificio sopra descritto per adibirlo a sede UTEAM di Camerino, attiva dall'a.a. 2000/2001, per poter svolgere la propria attività;

CHE la richiesta è stata avanzata in quanto la precedente sede, ubicata in Via Vergelli e di proprietà comunale, è inagibile a causa degli eventi sismici del 2016;

DATO ATTO che tale istituzione non ha scopo di lucro, non produce alcun reddito tra i suoi membri e non gode di alcun introito;

DATO ATTO che il Comune di Camerino è stato socio fondatore dell'istituzione dell'Università della terza età dell'Alto Maceratese;

RITENUTO dover accogliere la richiesta del Presidente pro – tempore dell'UTEAM mettendo a disposizione num. 1 locale, della complessiva superficie di mq 34,45, posto al piano terra, così come individuato nella allegata planimetria che forma parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che:

- il locale sarà concesso in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla sottoscrizione del relativo contratto;
- l'Ente si riserva la possibilità di revocare in qualsiasi momento e con preavviso minimo di 30 giorni la concessione per sue necessità;
- l'associazione che usufruirà del locale provvederà alle pulizie ordinarie e straordinarie e a non arrecare danni né alle murature né alle dotazioni ivi esistenti;

- l'Ente si riserva la facoltà di autorizzare la concessione dei locali, fino ad un periodo massimo di 15 giorni l'anno, ad altre associazioni che ne facciano richiesta oppure per manifestazioni organizzate dall'Ente medesimo;
- l'Amministrazione comunale si riserva, sentito il comodatario, di concedere l'utilizzo dei locali alla Scuola Betti e Salvo D'Acquisto;
- responsabile unico nei confronti del Comune per quanto riguarda la conduzione dei locali sarà il presidente pro tempore dell'UTEAM;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

- 1) la premessa è parte integrante del dispositivo;
- 2) di concedere all'UTEAM l'utilizzo di num. 1 locale della complessiva superficie di mq 34,45, posto al piano terra dello stabile di Via Medici, così come individuato nella allegata planimetria che forma parte integrante del presente atto, da adibire a sede di Camerino dell'UTEAM;
- 3) di stabilire che:
 - il locale sarà concesso in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla sottoscrizione del relativo contratto;
 - l'Ente si riserva la possibilità di revocare in qualsiasi momento e con preavviso minimo di 30 giorni la concessione per sue necessità;
 - l'associazione che usufruirà del locale provvederà alle pulizie ordinarie e straordinarie e a non arrecare danni né alle murature né alle dotazioni ivi esistenti;
 - l'Ente si riserva la facoltà di autorizzare la concessione dei locali, fino ad un periodo massimo di 15 giorni l'anno, ad altre associazioni che ne facciano richiesta oppure per manifestazioni organizzate dall'Ente medesimo;
 - l'Amministrazione comunale si riserva, sentito il comodatario, di concedere l'utilizzo dei locali alla Scuola Betti e Salvo D'Acquisto;
 - responsabile unico nei confronti del Comune per quanto riguarda la conduzione dei locali sarà il presidente pro tempore dell'UTEAM;
- 4) autorizzare il responsabile del servizio tributi e locazioni ad adottare gli atti necessari per l'esecuzione delle presente deliberazione.

PROPONE INOLTRE

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
Bilancio e programmazione
F.to Dr. Giuliano Barboni

RITENUTO per i motivi riportati in tale proposta e che sono condivisi di emanare la presente deliberazione:

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione:

- in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile servizio Finanziario (Dott. Giuliano Barboni): parere favorevole;

-in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (Dott. Giuliano Barboni): parere favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1) la premessa è parte integrante del dispositivo;

2) di concedere all'UTEAM l'utilizzo di num. 1 locale della complessiva superficie di mq 34,45, posto al piano terra dello stabile di Via Medici, così come individuato nella allegata planimetria che forma parte integrante del presente atto, da adibire a sede di Camerino dell'UTEAM;

3) di stabilire che:

- il locale sarà concesso in comodato d'uso gratuito per la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla sottoscrizione del relativo contratto;
- l'Ente si riserva la possibilità di revocare in qualsiasi momento e con preavviso minimo di 30 giorni la concessione per sue necessità;
- l'associazione che usufruirà del locale provvederà alle pulizie ordinarie e straordinarie e a non arrecare danni né alle murature né alle dotazioni ivi esistenti;
- l'Ente si riserva la facoltà di autorizzare la concessione dei locali, fino ad un periodo massimo di 15 giorni l'anno, ad altre associazioni che ne facciano richiesta oppure per manifestazioni organizzate dall'Ente medesimo;
- l'Amministrazione comunale si riserva, sentito il comodatario, di concedere l'utilizzo dei locali alla Scuola Betti e Salvo D'Acquisto;
- responsabile unico nei confronti del Comune per quanto riguarda la conduzione dei locali sarà il presidente pro tempore dell'UTEAM;

4) autorizzare il responsabile del servizio tributi e locazioni ad adottare gli atti necessari per l'esecuzione delle presente deliberazione.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA` TECNICA

Data: 09-05-2019

Il Responsabile del servizio
F.to BARBONI GIULIANO

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 09-05-2019

Il Responsabile del servizio
F.to BARBONI GIULIANO

Approvato e sottoscritto

Il Segretario generale

Il Presidente

F.to Montaruli Angelo

F.to PASQUI GIANLUCA

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Camerino, 16-05-2019

Il funzionario delegato
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA

Per copia conforme all'originale
Camerino, 16-05-2019

Il funzionario delegato
AQUILI FRANCESCO MARIA

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-05-2019 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il funzionario delegato
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA