



Comune di Camerino
(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 2^ BILANCIO – PROGRAMMAZIONE - TRIBUTI - ECONOMATO - RISORSE
UMANE

DETERMINAZIONE

N.58 del 18-06-2020

N. del Registro generale

Oggetto:

AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE PORZIONE DI IMMOBILE "MASCHIO DEL
ROCCONE" PER L'ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE.
APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA PUBBLICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che con atto num.67 del 09.06.2020, immediatamente eseguibile, la Giunta comunale ha deliberato:

- 1) di procedere all'affidamento in locazione mediante l'esperimento di una gara pubblica, dell'immobile denominato "Maschio del Roccone", ubicato in P.le Clodio, all'interno dei giardini pubblici della Rocca Borgesca, distinto catastalmente al foglio 125, p.la 434, sub 9 e 10;
- 2) di escludere dalla gara la locazione dell'ultimo piano, in quanto inagibile;
- 3) di approvare il progetto, predisposto dal responsabile dell'ufficio tecnico comunale ed allegato al citato atto deliberativo, per la realizzazione dei lavori che si rendono necessari per l'utilizzo dei suddetti locali;
- 4) di rideterminare in € 15.000,00, iva esclusa, l'importo dei lavori che verranno riconosciuti dall'Ente e che verranno scomputati dai canoni mensili di locazione fino al raggiungimento di tale somma;
- 5) di individuare nel responsabile del servizio finanziario il funzionario comunale competente all'esperimento della procedura di gara da effettuare mediante asta pubblica;

RITENUTO dover attivare la procedura per l'esperimento della gara pubblica;

RITENUTO pertanto dover adottare apposita determinazione a contrattare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 D. Lgs. n. 267/2000, stabilendo quanto segue:

- la locazione sarà affidata mediante pubblico incanto con il sistema dell'offerta

- economicamente più vantaggiosa;
- stipulare il contratto di locazione nella forma di scrittura privata;

D E T E R M I N A

- 1) Procedere all'affidamento in locazione della porzione dell'immobile, con esclusione dell'ultimo piano, denominato "Maschio del Roccone" ubicato in P.le Clodio, all'interno dei giardini pubblici della Rocca Borgesca, da destinare ad attività di somministrazione di alimenti e bevande con le modalità di cui all'allegato schema di avviso di gara, e relativi allegati, che contestualmente si approva formando parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare lo schema del contratto di locazione che si allega e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) il suddetto avviso d'asta verrà pubblicato all'albo pretorio e sul sito Internet di questo Comune;

Il presente atto è trasmesso in copia, per quanto di competenza, ai seguenti uffici:

- Sindaco;
- Revisore dei Conti;

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

18-06-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 18-06-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
Dr. Giuliano Barboni

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del

Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1365

Camerino, 19-06-2020

Il Responsabile del Settore 2[^]
Bilancio - Programmazione - Tributi
Economato - Risorse Umane
F.to Dr. Giuliano Barboni