



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 109 DEL 19-08-2020

OGGETTO:

NUOVA AREA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE SITA IN AREA SOTTOCORTE VILLAGE E PIAZZA DARIO CONTI - ASSEGNAZIONE SPAZIO A SEGUITO DI RINUNCIA DELL'ASSEGNATARIO.

L'anno duemilaventi, il giorno diciannove del mese di agosto alle ore 15:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	P
Sartori Giovanna	ASSESSORE	A

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr.ssa Alessandra Secondari

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, che disciplina le modalità di delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito in Legge n. 229/2016, e l'Ordinanza n. 408/2016 del Capo Dipartimento di Protezione Civile con cui si prevede la realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle suddette attività economiche- produttive danneggiate dal sisma 2016;

PREMESSO che in area Sottocorte Village e piazza Dario Conti è stata creata un'area, individuata con delibera di Giunta Comunale n. 15/2017 ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 408/2016 del Capo Dipartimento di Protezione Civile, destinata alla delocalizzazione immediata e temporanea delle numerose attività commerciali, economiche e produttive che avevano avuto la sede operativa nel Comune di Camerino resa inagibile a causa degli eventi sismici dell'anno 2016;

CONSIDERATO che nella suddetta area sono state delocalizzate n. 69 attività economiche e commerciali;

CONSIDERATO che in data 15.06.2020 si è reso libero uno spazio commerciale di mq 75,30 in area Sottocorte Village n. 35 - 35/a, a seguito della cessazione definitiva dell'attività dell'operatore assegnatario, esercente un'attività di somministrazione di alimenti e bevande (ristorante);

CONSIDERATO che tale spazio commerciale resosi libero, sarà riassegnato previo esperimento di apposito bando;

CONSIDERATO che lo spazio commerciale di cui trattasi era assegnato ad una società esercente l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (ristorante) e pertanto lo spazio è allo stato attuale predisposto per l'esercizio di tale attività;

RITENUTO per le motivazioni sopra indicate, di rivolgere il bando esclusivamente alle ditte esercenti l'attività di somministrazione di alimenti e bevande che hanno avuto la sede operativa nel Comune di Camerino resa inagibile a causa degli eventi sismici dell'anno 2016, che non abbiano già delocalizzato la propria attività ai sensi delle lettere a), b) e d) dell'art. 1, comma 2, dell'ordinanza n. 9/2016;

TENUTO CONTO che lo spazio commerciale resosi libero sarà assegnato rispettando il limite massimo concedibile pari all'80% della superficie dei locali a disposizione prima del sisma 2016;

CONSIDERATO che il suddetto bando sarà finalizzato alla formazione di una graduatoria che dovrà tenere presente i seguenti criteri di preferenza:

- a) minore differenza di mq tra la superficie disponibile della sede inagibile e quella del locale messo a disposizione dall'amministrazione comunale;
- b) a parità del valore sopra detto si darà preferenza all'attività di somministrazione di alimenti e bevande che ha la data di inizio attività più vecchia;

RITENUTO per i motivi riportati in tale proposta e che sono condivisi di emanare la presente deliberazione;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 1[^], Affari Generali, Statistica, Servizi Sociali-Culturali-Demografici, dott. Francesco Maria Aquili: parere favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Stabilire che lo spazio commerciale che si trova in area Sottocorte Village n. 35 - 35/a di mq 75,30, resosi libero in data 15.06.2020 a seguito della cessazione definitiva dell'attività dell'operatore assegnatario esercente un'attività di somministrazione di alimenti e bevande (ristorante), data la sua destinazione iniziale, sarà riassegnato previo esperimento di apposito bando rivolto, esclusivamente alle ditte esercenti l'attività di somministrazione di alimenti e bevande che hanno avuto la sede operativa nel Comune di Camerino resa inagibile a causa degli eventi sismici dell'anno 2016, che non abbiano già delocalizzato la propria attività ai sensi delle lettere a), b) e d) dell'art. 1, comma 2, dell'ordinanza n. 9/2016;
- 3) Stabilire che lo spazio commerciale resosi libero sarà assegnato rispettando il limite massimo concedibile pari all'80% della superficie dei locali a disposizione prima del sisma 2016;
- 4) Stabilire che il suddetto bando sarà finalizzato alla formazione di una graduatoria che dovrà tenere presente i seguenti criteri di preferenza:
 - a) minore differenza di mq tra la superficie disponibile della sede inagibile e quella del locale messo a disposizione dall'amministrazione comunale;
 - b) a parità del valore sopra detto si darà preferenza all'attività di somministrazione di alimenti e bevande che ha la data di inizio attività più vecchia;
- 5) Dare mandato al responsabile del Settore 1[^] - Affari Generali, Statistica, Servizi Sociali - Culturali – Demografici per l'esperimento delle rispettive procedure e richieste per l'attuazione della presente deliberazione.

Inoltre stante la necessità e urgenza, con voti favorevoli unanimi legalmente resi,

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA` TECNICA

Data: 19-08-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Letto, approvato e sottoscritto

II SINDACO
F.to Dr. Sandro Sborgia

II SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Alessandra Secondari

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Pubblicazione n. 1718
Camerino, 25-08-2020

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 25-08-2020

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19-08-2020 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili