

Registro Generale n. 1055 del 21-04-2017

**ORDINANZA DEL SINDACO**

Ufficio:

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - EDIFICIO NON UTILIZZABILE -  
DISTINTO AL FG. 61 P.LLA 58 - SITO IN VIA VIVIANO VENANZI, 63 -  
PROPRIETA': SABBATUCCI ELISA, FRIFRI' UMBERTO, MENGHI  
GIOVANNA, CASONI CESARE E EMANUELA, CARLONI ELDA,  
FERRANTI NADIA E ROBERTO, CARLONI BIANCA, PICCIOLO  
CRISTINA, FRONTONI PATRIZIA E RINA, PUPILLI CARLA E  
ELIDE, FATTORETTI ERMANNINO, LAMBERTUCCI LINA E  
NAZZARENO**

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di aprile, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*CONSIDERATO* che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA la “**scheda FAST** per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post-terremoto” della Protezione Civile, *allegata alla presente ordinanza*, redatta dalla **squadra MR163 – scheda n. 007 del 23.03.2017** relativa all’edificio sito a Camerino in **via Viviano Venanzi, 63** distinto al **Fig. 61, part. 58**, di proprietà dei soggetti di seguito riportati come da risultanze catastali:

- **SABBATUCCI ELISA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BATTISTA VARANO, 13, C.F. SBBLSE35S58B474K,**
- **FRIFRI’ UMBERTO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BATTISTA VARANO, 13, C.F. FRFMRT36A10B474U,**
- **MENGHI GIOVANNA residente a 62032 CAMERINO VIA BATTISTA VARANO, 13, C.F. MNGGNN44R47B474X,**
- **CASONI CESARE residente a 62032 CAMERINO (MC) VIALE G. LEOPARDI, 18, C.F. CSNCSR59C01B474X,**
- **CASONI EMANUELA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA O. ORAZI, 4, C.F. CSNMNL54P63B474P,**
- **CARLONI ELDA residente a 00179 ROMA (RM) VIA DI VIGNA FABBRI, 22 SC UN, C.F. CRLLE33M59B474Y,**
- **FERRANTI NADIA residente a 00178 ROMA (RM) VIA BASILIOLO, 9 SC UN IN 1, C.F. FRRNDA66S70H501P,**
- **FERRANTI ROBERTO residente a 00041 ALBANO LAZIALE (RM) VIA SIENA, 9, C.F. FRRRRT58B11H501U,**
- **CARLONI BIANCA residente a 00176 ROMA (RM) VIA LEONARDO BUFALINI, 61, C.F. CRLBNC15D54B474X,**
- **PICCIOLO CRISTINA residente a 62100 MACERATA (MC) VIA CICALE’ LIVIO, 11, C.F. PCCCST54C67D883V,**
- **FRONTONI PATRIZIA residente a 00054 FIUMICINO (RM) VIA FERRUCCIO TEMPESTI, 11, C.F. FRNPRZ63B47H501B,**
- **FRONTONI RINA residente a 00148 ROMA (RM) VIA MONSUMMANO TERME, 3, C.F. FRNRNI49D41C251G,**
- **PUPILLI CARLA residente a 62032 CAMERINO (MC) LOC. PIAMPALENTE, 9 C.F. PPLCRL53P62B474V,**
- **PUPILLI ELIDE residente a 00128 ROMA (RM) VIALE DEI CADUTI NELLA GUERRA DI LIBERAZIONE, 283 SC B INT 2, C.F. PPLLDE47B56B474C,**
- **FATTORETTI ERMANNNO residente a 00176 ROMA (RM) VIA LEONARDO BUFALINI, 61, C.F. FTTRNN43D03B474S,**
- **LAMBERTUCCI LINA residente a 62024 MATELICA (MC) VIA PAGLIANO, 512, C.F. LMBLNI61R41B474F,**
- **LAMBERTUCCI NAZZARENO residente a 62024 ESANATOGLIA (MC) LOC. CALLE, 87, C.F. LMBNZR59A29B474L,**

che si conclude con il seguente giudizio: **Edificio NON UTILIZZABILE**, (*indicato nella scheda Fast n. 007 allegata*);

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l’incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

*PRESO ATTO* che nel fabbricato/porzione di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

*RITENUTO* necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio/porzione oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

*ATTESO* che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

*VISTO* l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

*VISTO* l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

*VISTO* l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

*VISTO* il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito in Legge n. 229 del 15/12/2016;

### *D I C H I A R A*

Che l'edificio/porzione sito a Camerino in **via Viviano Venanzi, 63** distinto al **Fg. 61, part. 58**, è "**Edificio NON UTILIZZABILE**", (indicato nella scheda Fast n. 007 allegata), inibendone pertanto l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

### *O R D I N A*

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio/porzione sopra indicata ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale incaricato di effettuare ulteriori verifiche tecniche, eventuali interventi di messa in sicurezza o le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

### *C O M U N I C A*

Che l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 10 del 19 dicembre 2016 all'art. 1 c. 2 dispone che entro 30 giorni dalla notificazione del presente provvedimento sindacale la compilazione della scheda AeDES per gli edifici danneggiati ritenuti inutilizzabili è ricondotta all'attività dei liberi professionisti nel quadro delle misure per la concessione dei

contributi per la ricostruzione; i proprietari di immobili privati (o aventi diritto sugli stessi) che sono stati dichiarati “non utilizzabili” dopo le verifiche con scheda speditiva Fast, che si allega, incaricano direttamente tecnici specializzati a effettuare verifiche di agibilità post-sismica con scheda Aedes.

#### *DISPONE*

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in **via Viviano Venanzi, 63** distinto al **Fg. 61, part. 58**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:
- **SABBATUCCI ELISA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BATTISTA VARANO, 13, C.F. SBBLSE35S58B474K,**
- **FRIFRI' UMBERTO residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA BATTISTA VARANO, 13, C.F. FRFMRT36A10B474U,**
- **MENGHI GIOVANNA residente a 62032 CAMERINO VIA BATTISTA VARANO, 13, C.F. MNGGNN44R47B474X,**
- **CASONI CESARE residente a 62032 CAMERINO (MC) VIALE G. LEOPARDI, 18, C.F. CSNCSR59C01B474X,**
- **CASONI EMANUELA residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA O. ORAZI, 4, C.F. CSNMNL54P63B474P,**
- **CARLONI ELDA residente a 00179 ROMA (RM) VIA DI VIGNA FABBRI, 22 SC UN, C.F. CRLLE33M59B474Y,**
- **FERRANTI NADIA residente a 00178 ROMA (RM) VIA BASILIOLO, 9 SC UN IN 1, C.F. FRRNDA66S70H501P,**
- **FERRANTI ROBERTO residente a 00041 ALBANO LAZIALE (RM) VIA SIENA, 9, C.F. FRRRRT58B11H501U,**
- **CARLONI BIANCA residente a 00176 ROMA (RM) VIA LEONARDO BUFALINI, 61, C.F. CRLBNC15D54B474X,**
- **PICCIOLO CRISTINA residente a 62100 MACERATA (MC) VIA CICALI' LIVIO, 11, C.F. PCCCST54C67D883V,**
- **FRONTONI PATRIZIA residente a 00054 FIUMICINO (RM) VIA FERRUCCIO TEMPESTI, 11, C.F. FRNPRZ63B47H501B,**
- **FRONTONI RINA residente a 00148 ROMA (RM) VIA MONSUMMANO TERME, 3, C.F. FRNRNI49D41C251G,**
- **PUPILLI CARLA residente a 62032 CAMERINO (MC) LOC. PIAMPALENTE, 9 C.F. PPLCRL53P62B474V,**
- **PUPILLI ELIDE residente a 00128 ROMA (RM) VIALE DEI CADUTI NELLA GUERRA DI LIBERAZIONE, 283 SC B INT 2, C.F. PPLLDE47B56B474C,**
- **FATTORETTI ERMANNINO residente a 00176 ROMA (RM) VIA LEONARDO BUFALINI, 61, C.F. FTTRNN43D03B474S,**
- **LAMBERTUCCI LINA residente a 62024 MATELICA (MC) VIA PAGLIANO, 512, C.F. LMBLNI61R41B474F,**

- **LAMBERTUCCI NAZZARENO residente a 62024 ESANATOGLIA (MC) LOC. CALLE, 87, C.F. LMBNZR59A29B474L,**
- di trasmettere, per le rispettive competenze, la presente ordinanza a:
  - Prefettura di Macerata
  - Comando Provinciale Vigili del Fuoco
  - Servizio Protezione Civile regionale, pec: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it)
  - Polizia Locale
- che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.
- 

#### *INDIVIDUA*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

#### *RENDE NOTO*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

**IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA**