



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 3^A TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE,
SISMA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE

N.255 del 07-05-2021
N. 646 del Registro generale

Oggetto:
SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI SITI IN LOCALITA' VARANO DI SOPRA, DISTINTI AL FG. 89 PART. 86-87-90-91 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO ELEMENTI IN CEMENTO-AMIANTO NELL'EDIFICIO FG. 89 PART. 87

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, quale R.U.P. dell'intervento denominato "SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI SITI IN LOCALITA' VARANO DI SOPRA, DISTINTI AL FG. 89 PART. 86-87-90-91 – AFFIDAMENTO LAVORI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO-AMIANTO NELL'EDIFICIO FG. 89 PART. 87 ”;

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri i fabbricati siti in località Varano di Sopra, distinti al fg. 89, part. 86-87-90-91 risultano gravemente danneggiati;

- Inoltre gli immobili allo stato attuale costituiscono un pericolo per la pubblica via antistante;
- In data 13-03-2017 veniva redatta la scheda valutazione GTS n. 2 relativa all'edificio distinto al fg. 89 part. 90-91, dalla quale si legge: *“trattasi di aggregati di edifici realizzati con struttura portante di muratura a sacco con uno stato di manutenzione pessimo. Per la particella n. 90 si evidenzia un crollo generalizzato del solaio di copertura e della porzione di muratura di sottotetto. Altresì si rileva un quadro fessurativo grave caratterizzato da lesioni passanti nei muri di spina centrali e perimetrali. Per la particella n. 91 si rileva la presenza di presidi realizzati a cura del proprietario, tuttavia si presume la continuità strutturale con la particella adiacente (n. 90). Premesso quanto sopra si propone di effettuare interventi di messa in sicurezza mediante smontaggio/demolizione parziale per la porzione particella n. 90. Successivamente a tale intervento dovrà essere verificata la necessità di ulteriori opere del tipo P/3-1 per la residua porzione n. 90 e 91”*;
- In data 13-03-2017 veniva redatta la scheda valutazione GTS n. 3 relativa all'edificio distinto al fg. 89 part. 87, dalla quale si legge: *“l'edificio presente un quadro fessurativo generico molto grave caratterizzato da lesioni di tipo passante sui muri portanti sia di spina che perimetrali con distacchi di porzioni di solaio. Richiede intervento di messa in sicurezza del tipo P3/1”*;
- In data 13-03-2017 veniva redatta la scheda valutazione GTS n. 4 relativa all'edificio distinto al fg. 89 part. 86, dalla quale si legge: *“si tratta di un fabbricato ad unica elevazione, la porzione posta in aderenza della pubblica via presenta la muratura composta da elementi in pietra mista di tipo scadente, con evidenti parti di conci distaccati. Si propone la realizzazione di opere provvisorie di tipo “S” limitatamente alle porzioni poste sulla pubblica via”*;
- Con Determinazione n. 177 del 29-06-2017 RG 382 è stato affidato all'Ing. Cristiano Pallotti iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Fermo al n. A518, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, D.L., relativo all'intervento di messa in sicurezza degli edifici siti in località Varano di Sopra, distinti catastalmente al fg. 89 part. 86-87-90-91;
- Con Determinazione n. 196 R.G. 635 del 13-04-2021 venivano approvati i progetti redatti dall'Ing. Cristiano Pallotti per **“SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA IN LOCALITA' VARANO DI SOPRA, DISTINTI AL FG. 89 PART. 86-87-90-91 – AFFIDAMENTO LAVORI RIMOZIONE E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO-AMIANTO”** e contestualmente venivano affidati i lavori

alla ditta EDILASFALTI & C. SRL, P.IVA 02019130430 con sede legale in via Farnese, 61 – 62032 Camerino (MC) con il ribasso del 28,13 % per un importo contrattuale di € 84.416,13 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 93.486,52, detratto l'importo del ribasso di € 26.297,76 = € 67.188,76, oltre gli oneri per la sicurezza di € 15.278,47 ed i costi aggiuntivi per la sicurezza COVID-19 di € 1.948,90, per un totale di € 84.416,13);

RILEVATO che nell'edificio distinto al fg. 89 part. 87 si è riscontrata la presenza di una canna fumaria contenente cemento-amianto e che si rende necessario provvedere alla rimozione e smaltimento dei manufatti suddetti al fine di poter procedere alle opere di messa in sicurezza del fabbricato sopracitato;

ATTESO che con richiesta di preventivo prot. 9916 del 29-04-2021 sono state sentite le seguenti ditte qualificate:

- La ditta CIPEF srl, con sede in via Piani di Potenza, 9 – 62022 Gagliole (MC) P.IVA 01277820435, la quale si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori in oggetto ed ha formulato per l'esecuzione dei lavori di bonifica, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3, un'offerta pari ad € 1.850,00 oltre IVA 22%;
- La ditta FERBAT srl, con sede in via Manlio Massini, 13/15 – 63833 Montegiorgio (FM) C.F/P.IVA 01457760443, la quale si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori in oggetto ed ha formulato per l'esecuzione dei lavori di bonifica, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3, un'offerta pari ad € 3.000,00 oltre IVA 22%;

CONSIDERATO che, si ritiene opportuno aggiudicare i lavori in questione alla ditta CIPEF srl, con sede in via Piani di Potenza, 9 – 62022 Gagliole (MC) P.IVA 01277820435, la quale ha formulato per l'esecuzione dei lavori di bonifica, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3, un'offerta pari ad € 1.850,00 oltre IVA 22 %;

RITENUTO dover proporre quanto segue:

- Il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di aggiudicazione dei lavori;
- Redazione e trasmissione del Piano di Lavoro all'Asur competente entro 7 giorni dalla presente;

- Vista l'urgenza, l'avvio dell'operazione di rimozione e bonifica dei elementi in cemento-amianto, dovrà avvenire entro 7 giorni dal nulla osta sul Piano di Lavoro dall'Asur competente;
- il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 3 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio degli stessi;
- I lavori sono finanziati con i fondi del terremoto - O.C.D.P.C. n. 388 del 26/08/2016. Il pagamento avverrà con unico stato d'avanzamento alla fine dei lavori a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione. Inoltre si informa che "Il Comune di Camerino è ricompreso tra i comuni dell'allegato di cui all'art. 1 del D.L. 189/2016 e s.m.i. e si avvale della possibilità prevista dall'art. 37 di differimento dei termini di pagamento stabiliti dall'art. 4, comma 2 del D.lgs 231/2002 per un termine massimo di 120 gg, come da Determinazione del Responsabile del Settore Finanziario RG 286/2021";

DATO atto:

- che la ditta CIPEF srl risulta essere iscritta all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016;
- Che la verifica di regolarità contributiva dell'impresa CIPEF srl ha dato esito positivo – DURC INPS INAIL - 26478691;
- Che dalla verifica delle annotazioni ANAC non risulta nulla a carico dell'operatore economico CIPEF srl;

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. - Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15-05-2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

VISTO:

- Il D.lgs. 267/2000;
- Il D.lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- Il D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020

- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

DATO ATTO CHE:

- il R.U.P. è l'Ing. Marco Orioli;
- per il presente intervento è stato acquisito il seguente CIG ZD8319F96D, per le attività di rimozione e smaltimento manufatti in cemento amianto:

RITENUTO doversi esprimere parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che viene reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile del Servizio;

RITENUTO doversi acquisire il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147/bis e dell'art. 153, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 01 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii;
2. Di AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta CIPEF srl, con sede in via Piani di Potenza, 9 – 62022 Gagliole (MC) P.IVA 01277820435, i lavori “SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI SITI IN LOCALITA' VARANO DI SOPRA, DISTINTI AL FG. 89 PART. 86-87-90-91 – RIMOZIONE E SMALTIMENTO MANUFATTI IN CEMENTO-AMIANTO NELL'EDIFICIO FG. 89 PART. 87”, comprensivi della redazione del Piano di Lavoro da presentare all'ASUR Marche Area Vasta n. 3, per un importo pari ad € 1.850,00 oltre IVA 22% per un totale di € 2.257,00;

3. Di dare atto che, la spesa di € 1.850,00 oltre IVA 22% (€ 407,00) per un totale di € 2.257,00, trova copertura nelle somme già impegnate con Determinazione n. 196 R.G. 635 del 13-04-2021, sui fondi del cap. 88/1, “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” voce n.7 **“Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta”** di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
4. Di dare atto che la verifica dei requisiti dell’operatore economico CIPEF srl ha dato esito positivo;
5. Di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di aggiudicazione dei lavori;
6. Di dare atto che la redazione e trasmissione del Piano di Lavoro all’Asur competente dovrà avvenire entro 7 giorni dalla presente;
7. Di dare atto che vista l’urgenza, l’avvio dell’operazione di rimozione e bonifica degli elementi in cemento-amianto, dovrà avvenire entro 7 giorni dal nulla-osta sul Piano di Lavoro dall’Asur competente;
8. Di dare atto che il termine per l’ultimazione dei lavori è pari a 3 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio degli stessi;
9. Di dare atto che la liquidazione dei lavori avverrà con unico stato d’avanzamento al termine degli stessi e a seguito di approvazione del certificato di regolare esecuzione;
10. Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione e rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA;
11. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
12. Di dare atto che è accertata, ai sensi dell’art. 147/bis del D.lg. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente;
13. Di dare atto che è stata, altresì, accertata, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D.lg. n. 267/2000, la compatibilità dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;

14. Di attestare che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, e del Codice di Comportamento del Comune di Camerino;
15. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.lg. n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
16. Di trasmettere, inoltre, la presente determinazione:
Al Responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di sua competenza;
Al Settore 2°, bilancio, programmazione, tributi, economato, risorse umane.

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa.

07-05-2021

Il Responsabile del Settore
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 07-05-2021

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1039

Camerino, 12-05-2021

Il Responsabile Settore 3^
Territorio, LL.PP. – Manutenzione – Ambiente
- Sisma Ricostruzione Pubblica
F.to Ing. Marco Orioli