



**Comune di Camerino  
Provincia di Macerata**

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 68 del 11-04-2019**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**Ufficio: LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE**

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - REVOCA ORDINANZA SINDACALE RG 613 DEL 17/12/2016 A SEGUITO DI EMISSIONE SCHEDA AeDES ESITO "C EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE" - EDIFICIO SITO IN VIA A. D'ACCORSO N.1 DISTINTO AL FG. 35 PART. 108 - PROPRIETA': FALZETTI GABRIELLA ED ALTRI**

L'anno duemiladiciannove addì undici del mese di aprile, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*CONSIDERATO* che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione

residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale RG 613 del 17.12.2016 redatta sulla scorta della "scheda di 1<sup>a</sup> livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, redatta dalla squadra 1435 scheda n. 4 del 24.11.2016 relativamente all'edificio sito a Camerino Via D'Accorso n. 1 distinto al Fg. 35, part. 108, sub 1-4-5 che si conclude con il seguente giudizio: **"E edificio INAGIBILE"**

VISTA la "scheda di 1<sup>a</sup> livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AeDES 07/2013)" della Protezione Civile, allegata alla presente ordinanza, redatta dalla **squadra MP3373 – scheda n. 001 e modelli GE1 e GP1 del 09.01.2019** relativamente all'edificio sito a Camerino in Via D'Accorso n.1, distinto al FG. 35, PART. 108, come identificato nella scheda allegata, di proprietà – come da risultanze catastale – di:

- **Falzetti Gabriella, nata a Camerino il 02.10.1940 (C.F.: FLZGRL40R42B474U) ivi residente in V. D'Accorso snc;**
- **Sordini Paolo, nato a Camerino il 13.11.1968, ivi residente in V. A. D'Accorso snc (C.F.: SRDPLA68S13B474U);**
- **Sordini Roberto, nato a Camerino il 19.02.1966, ivi residente in Via Farnese, 36 (C.F.: SRDRRT66B19B474T);**
- **Sordini Pietro nato a Camerino il 19.02.1936, ivi residente in V. D'Accorso, 1 (C.F. SRDPTR36B19B474N)**

che si conclude con il seguente esito: **"C" edificio PARZIALMENTE INAGIBILE come riportato alla sezione 9 della succitata AeDES e nel modello GP1 allegato: "la parziale inagibilità è riferita alla porzione residenziale al piano primo con ingresso da Via D'Accorso 1 proprietà Sordini Paolo"**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell'11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

#### D I C H I A R A

- Di revocare l'Ordinanza Sindacale RG 613 del 17.12.2016;
- Che l'edificio sito a **Camerino, Via D'Accorso n. 1, distinto al FG. 35, PART. 108**, come identificato nella **scheda n. 001 e modelli GE1 e GP1 del 09.01.2019 allegata alla presente ordinanza, di proprietà delle persone sopra citate, è "C" edificio PARZIALMENTE INAGIBILE, come riportato alla sezione 9 della succitata AeDES e nel modello GP1 allegato: "la parziale inagibilità è riferita alla porzione residenziale al piano primo con ingresso da Via D'Accorso 1 proprietà Sordini Paolo" individuata al FG. 35 PART. 108 SUB. 4**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento.

#### O R D I N A

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'unità immobiliare suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti, sopra indicati, compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

#### D I S P O N E

Per gli uffici competenti:

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito in **Camerino, Via D'Accorso n. 1, distinto al FG. 35, PART. 108**;
- di notificare la presente ordinanza in qualità di proprietari a:

- **Falzetti Gabriella, nata a Camerino il 02.10.1940 (C.F.: FLZGRL40R42B474U) ivi residente in V. D'Accorso snc;**
- **Sordini Paolo, nato a Camerino il 13.11.1968, ivi residente in V. A. D'Accorso snc (C.F.: SRDPLA68S13B474U);**
- **Sordini Roberto, nato a Camerino il 19.02.1966, ivi residente in Via Farnese, 36 (C.F.: SRDRRT66B19B474T);**
- **Sordini Pietro nato a Camerino il 19.02.1936, ivi residente in V. D'Accorso, 1 (C.F. SRDPTR36B19B474N)**

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- UNICAM Università degli Studi di Camerino P.IVA: 00291660439 C.F.: 81001910439  
PEC: protocollo@pec.unicam.it
- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale- pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale
- Ufficio Tributi

Ciascuno per le rispettive competenze:

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### *INDIVIDUA*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10.

#### *RENDE NOTO*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA