



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 216 DEL 31-12-2018

OGGETTO:
RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOI CAMPO
POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE
RICREATIVO - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E PROGETTO
ESECUTIVO 1° STRALCIO -

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 10:15, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

PASQUI GIANLUCA	SINDACO	P
LUCARELLI ROBERTO	VICESINDACO	P
CERVELLI ERIKA	ASSESSORE	A
NALLI ANTONELLA	ASSESSORE	P
MANCINELLI ROBERTO	ASSESSORE	A

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 3 Assenti n. 2

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr. AQUILI FRANCESCO MARIA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza PASQUI GIANLUCA nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata predisposta dal F.F. Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica e Ambiente arch. Barbara Mattei;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

La sottoscritta arch. Barbara Mattei, Responsabile F.F. del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica, Manutenzione, Appalti e Ambiente, visto il documento istruttorio predisposto dal responsabile del procedimento geom. Nazzareno Pettinari, che di seguito si riporta integralmente:

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che:

Con delibera di Giunta n. 136 del 27/09/2011 è stato approvato il progetto esecutivo per l'adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare 1° e 2° stralcio;

Con delibera di Giunta n. 52 del 14/03/2013 è stato approvato il progetto definitivo per la demolizione dell'edificio scolastico Salvo D'Acquisto e sistemazione area esterna;

Con delibera di Giunta n. 70 del 14/06/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di demolizione dell'edificio scolastico Salvo D'Acquisto e sistemazione esterna;

CONSIDERATO CHE:

I lavori per l'adeguamento sismico dell'ex IPIA per completamento con cambio di destinazione a scuola elementare, la demolizione dell'edificio scolastico Salvo D'Acquisto e la sistemazione esterna, sono terminati in data 17/08/2018;

Il fabbricato adiacente la demolita scuola Salvo D'Acquisto non è stato interessato dai lavori sopra citati e con la costruzione della nuova scuola ha perso la destinazione originaria per le attività collegate alla vecchia scuola elementare, al piano seminterrato gli spogliatoi per la palestra mentre al piano terra venivano svolte attività ludiche;

Con la sistemazione dell'area esterna è stato ristrutturato il campo polivalente che nell'orario scolastico è destinato alle attività delle scuola elementare, mentre al di fuori di tale orario può essere utilizzato dalla cittadinanza;

Dopo gli eventi sismici del 26 e 30/10/2016 che hanno causato ingenti danni al patrimonio immobiliare, tanto che l'intero centro storico è stato dichiarato zona rossa, si rileva che anche le varie associazioni hanno avuto la sede lesionata e attualmente non hanno un luogo di aggregazione.

DATO ATTO CHE:

L'edificio adibito a spogliatoi sito in via Medici necessita di una ristrutturazione interna, l'Amministrazione Comunale ha dato incarico all'Ufficio Tecnico di redigere un progetto per avere una diversa distribuzione degli spazi interni che tenga conto della

necessità di dotare il campo polivalente di uno spogliatoio e di una sala comune dove svolgere riunioni e attività di quartiere, nonché ricavare n. 3 locali da adibire a sedi per altrettante associazioni;

VISTO il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per una spesa di € 90.831,00 così suddiviso:

. Lavori	€ 49.541,13
- Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
- IVA 22%	€ 10.899,04
- Acquisto servoscala	€ 15.000,00
- IVA 22% servo scala	€ 3.300,00
- Sostituzione vetri	€ 5.000,00
- IVA 22% sostituzione vetri	€ 1.100,00
- Incentivo art. 113 D.lgs. 50/16	€ 990,83
- Imprevisti	€ 4.000,00
- Coordinatore sicurezza	€ 1.000,00

Totale somme a disposizione	€ 41.289,87

COMPLESSIVAMENTE	€ 90.831,00

VISTO che la disponibilità finanziaria per l'anno 2018 è pari ad € 50.000,00 si è proceduto alla progettazione esecutiva del 1° stralcio dei lavori che prevede la realizzazione di una sala comune e di un bagno per handicap al piano seminterrato e la realizzazione di n. 3 sedi per associazioni;

VISTO che la realizzazione del 1° stralcio comporta una spesa complessiva di € 50.000,00 così suddivisa:

Lavori	€ 39.027,31
- Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
- IVA 22%	€ 8.586,01
- Coordinatore sicurezza	€ 1.000,00
- Incentivo art. 113 D.lgs. 50/16	€ 780,55
- Imprevisti	€ 606,13

Totale somme a disposizione	€ 10.972,69

COMPLESSIVAMENTE	€ 50.000,00

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

1) Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Approvare il PROGETTO PRELIMINARE per la RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE dell'importo complessivo pari ad € 90.831,00 così suddiviso:

. Lavori	€ 49.541,13
- Somme a disposizione dell'Amm.ne:	

- IVA 22%	€ 10.899,04	
- Acquisto servoscala	€ 15.000,00	
- IVA 22% servo scala	€ 3.300,00	
- Sostituzione vetri	€ 5.000,00	
- IVA 22% sostituzione vetri	€ 1.100,00	
- Incentivo art. 113 D.lgs. 50/16	€ 990,83	
- Imprevisti	€ 4.000,00	
- Coordinatore sicurezza	€ 1.000,00	

Totale somme a disposizione		€ 41.289,87

COMPLESSIVAMENTE		€ 90.831,00

3) Approvare il PROGETTO ESECUTIVO per la RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE – 1° STRALCIO – dell'importo complessivo pari ad € 50.000,00 così suddiviso:

Lavori		€ 39.027,31
- Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
- IVA 22%	€ 8.586,01	
- Coordinatore sicurezza	€ 1.000,00	
- Incentivo art. 113 D.lgs. 50/16	€ 780,55	
- Imprevisti	€ 606,13	

Totale somme a disposizione		€ 10.972,69

COMPLESSIVAMENTE		€ 50.000,00

4) Dare atto che la spesa pari ad € 50.000,00 sarà imputata nel bilancio comunale al Cap. 2650 per € 40.000,00 e al Cap. 341/2 per € 10.000,00;

5) Dare mandato al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica, Manutenzione, Ambiente e Appalti di predisporre gli atti necessari per dare attuazione all'affidamento dei lavori di RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE – 1° STRALCIO –

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to geom. Nazzareno Pettinari

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state attribuite allo scrivente le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 relative al Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica e Ambiente;

Preso atto e condiviso quanto indicato nel documento istruttorio predisposto dal responsabile del procedimento,

PROPONE

Alla Giunta di deliberare in merito.

PROPONE INOLTRE

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE F.F. SETTORE TECNICO
F.to arch. Barbara Mattei

RITENUTO per i motivi riportati in tale proposta e che sono condivisi di emanare la presente deliberazione;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile f.f. del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica e Ambiente arch. Barbara Mattei: parere favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore Finanziario dr. Giuliano Barboni: parere favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1) Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2) Approvare il PROGETTO PRELIMINARE per la RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE dell'importo complessivo pari ad € 90.831,00 così suddiviso:

. Lavori	€ 49.541,13
- Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
- IVA 22%	€ 10.899,04
- Acquisto servoscala	€ 15.000,00
- IVA 22% servo scala	€ 3.300,00
- Sostituzione vetri	€ 5.000,00
- IVA 22% sostituzione vetri	€ 1.100,00
- Incentivo art. 113 D.lgs. 50/16	€ 990,83
- Imprevisti	€ 4.000,00
- Coordinatore sicurezza	€ 1.000,00

Totale somme a disposizione	€ 41.289,87

COMPLESSIVAMENTE	€ 90.831,00

3) Approvare il PROGETTO ESECUTIVO per la RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE – 1° STRALCIO – dell'importo complessivo pari ad € 50.000,00 così suddiviso:

Lavori	€ 39.027,31
--------	-------------

- Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
- IVA 22%	€	8.586,01
- Coordinatore sicurezza	€	1.000,00
- Incentivo art. 113 D.lgs. 50/16	€	780,55
- Imprevisti	€	606,13

Totale somme a disposizione	€	10.972,69

COMPLESSIVAMENTE	€	50.000,00

4) Dare atto che la spesa pari ad € 50.000,00 sarà imputata nel bilancio comunale al Cap. 2650 per € 40.000,00 e al Cap. 341/2 per € 10.000,00;

5) Dare mandato al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Ricostruzione Pubblica, Manutenzione, Ambiente e Appalti di predisporre gli atti necessari per dare attuazione all'affidamento dei lavori di RISTRUTTURAZIONE INTERNA FABBRICATO SPOGLIATOIO CAMPO POLIVALENTE SITO IN VIA MEDICI DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE – 1° STRALCIO –

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 31-12-2018

Il Responsabile del servizio
F.to MATTEI BARBARA

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 31-12-2018

Il Responsabile del servizio
F.to BARBONI GIULIANO

Approvato e sottoscritto

Il Segretario generale

Il Presidente

F.to AQUILI FRANCESCO MARIA

F.to PASQUI GIANLUCA

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Camerino, 04-03-2019

Il funzionario delegato
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA

Per copia conforme all'originale
Camerino, 04-03-2019

Il funzionario delegato
AQUILI FRANCESCO MARIA

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-12-2018 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il funzionario delegato
F.to AQUILI FRANCESCO MARIA