



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 149 del 04-12-2020

ORDINANZA DEL SINDACO

LL.PP.-MANUTENZIONE-RICOSTR.PUBBLICA-PROT.CIVILE

Oggetto: DEMOLIZIONE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24/08/2016, SITO IN VIA BORGO SAN GIORGIO, DISTINTO AL FG. 62 P.LLA 68

L'anno duemilaventi addì quattro del mese di dicembre, il SINDACO Dr. Sandro Sborgia

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici;

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici, si è determinata una situazione di rischio in Via Borgo San Giorgio a causa del pericolo di crollo dell'edificio, distinto in catasto al FG. 62 PART. 68 di proprietà come da risultanze catastali dei seguenti soggetti:

- Tantari Lorenzo (deceduto in data 20-11-2018)
- Tantari Antonio
- Tantari Felicità
- Tantari Marina

Vista la scheda di valutazione GTS del 18-07-2019, trasmessa con prot.n. 19278 del 02.10.2019, dalla quale si legge: *“EDIFICI FG 62 PART. 68: Fabbricato gravemente lesionato, con il fronte laterale alla via che presenta lesioni passanti bi-diagonali con crolli e distacchi parziali. Considerato lo stato di danno si ritiene non attuabile un intervento di messa in sicurezza con opere provvisorie efficaci a garantire la salvaguardia della pubblica incolumità, pertanto si ritiene opportuno procedere con la demolizione del fabbricato lasciando le murature d’ambito dell’impalcato orizzontale del piano terra per un’altezza di circa un metro. Sul fronte strada. Si richiede di valutare in fase di demolizione il mantenimento della muratura fino alla quota delle aperture (fino alla quota del primo impalcato). Nel caso del cantonale, vista la presenza di macerie di Tipo B, si richiede lo smontaggio controllato. Macerie di tipo B (cantonale dell’edificio), l’impresa che eseguirà i lavori dovrà fare una sommaria cernita delle macerie al fine di consentire la redazione della scheda macerie ultima da parte di personale MIBAC*

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione dell'edificio sito in Via Borgo San Giorgio, distinto al FG. 62 PART. 68;

Considerato che l'Ing. Carlo Resparambia, ha redatto il progetto di messa in sicurezza mediante demolizione del fabbricato sito in Via Borgo San Giorgio, distinto al FG. 62 PART. 68

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Vista la liberatoria del proprietario dell’immobile in oggetto, depositata agli atti dell’ufficio;

Visto il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell’atto, espresso ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell’art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente apposto in calce al presente atto

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

- La demolizione dell’edificio sito in Via Borgo San Giorgio, distinto al FG. 62 PART. 68;

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
 - Tantari Antonio
 - Tantari Felicità
 - Tantari Marina
- All’UTC di dare attuazione all’intervento anche ricorrendo a ditta privata;
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 - 1. Prefettura di Macerata;
 - 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;

3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.sas@emarche.it
4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
5. Polizia Municipale.

➤ Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale, si esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto.

04-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Marco Orioli

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Camerino, 21-12-2020

Il Funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

