



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 186 DEL 01-12-2020

OGGETTO:

EMERGENZA SISMA 2016 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA PREFABBRICATA TEMPORANEA DA ADIBIRE A SEDE PROVVISORIA DEGLI UFFICI COMUNALI" DA REALIZZARSI A CAMERINO, IN LOCALITÀ VALLICELLE

L'anno duemilaventi, il giorno uno del mese di dicembre alle ore 17:15, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	P
Sartori Giovanna	ASSESSORE	A

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il VICE SEGRETARIO Dr. Francesco Maria Aquili

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, tuttora persistente anche in riferimento all’intero territorio comunale;
- successivamente sono state emanati il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45, nonché specifiche Ordinanze di Protezione Civile, ivi comprese le Ordinanze CDPC n. 388/2016, n. 391/2016, n. 392/2016, n. 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;
- per effetto degli ingenti danni, il Centro Storico è stato dichiarato *“zona rossa”* e quindi interdetto all’accesso;
- tra i diversi immobili pubblici e privati danneggiati e quindi inagibili risulta anche il fabbricato sede del Comune, denominato Palazzo Bongiovanni, sito in C.so Vittorio Emanuele II;
- al fine di provvedere all’assistenza alla popolazione, è stato necessario - in primissima battuta - delocalizzare tutti gli uffici comunali presso la sede del CONTRAM SpA, sita in via Le Mosse 19, uno dei pochi edifici rimasti agibili, dove si è immediatamente insediato il C.O.C. (Centro operativo comunale). In tale sede è stata anche *“ammassata”* la maggior parte del personale comunale;
- successivamente, con il crescere della mole di lavoro provocata dall’emergenza, si è cercato di dislocare gli uffici comunali nei pochi edifici ed unità immobiliari ancora disponibili ed agibili sul territorio comunale in modo da permettere, ancorché in via transitoria, un *“normale”* svolgimento dell’attività amministrativa, per cui - a tutt’oggi - i servizi comunali sono stati redistribuiti come segue:
 - o Edificio via Le Mosse 10: Servizi Tecnici: Urbanistica, LL.PP, Manutenzione e appalti
 - o Edificio via Le Mosse 17: Servizio Ragioneria; Tributi; Polizia Locale
 - o Edificio via Le Mosse 19: Servizio Affari Generali; Anagrafe;
- l’Amministrazione ha chiesto al Dipartimento di Protezione Civile Nazionale ed alla Regione Marche l’autorizzazione a realizzare - ex novo - una struttura comunale emergenziale ove delocalizzare tutto il personale comunale, poiché le predette delocalizzazioni temporanee, effettuate secondo quanto stabilito dalla normativa speciale emanata con le specifiche Ordinanze di Protezione Civile, sono da considerarsi del tutto provvisorie e di primissima emergenza, ed, inoltre, risultano sotto dimensionate rispetto all’effettivo fabbisogno degli Uffici comunali, nonché inadeguate rispetto alle esigenze logistico-organizzative del personale addetto ai vari settori e servizi;
- l’Ufficio Tecnico Comunale ha, quindi, redatto il **Progetto di fattibilità tecnica**

ed economica relativo alla *“Realizzazione di una nuova struttura prefabbricata temporanea da adibire a sede provvisoria degli Uffici comunali, avente caratteristiche adeguate ad una struttura strategica e un utilizzo di medio/lungo termine” da realizzarsi nell’area di Protezione Civile sita in Località Vallicelle, denominata “Vallicelle B”*, e distinta catastalmente al Foglio n. 75, part. 199, che prevede una soluzione progettuale di mq. 1600 circa, trasmesso al Servizio Protezione Civile della Regione Marche per la necessaria approvazione/autorizzazione;

- con **Delibera di Giunta Comunale n. 89 del 20/06/2019**, anche recependo le specifiche indicazioni del Servizio Protezione Civile della Regione Marche, veniva definitivamente individuata l’area di Protezione Civile sita in Località Vallicelle, denominata “Vallicelle B”, e distinta catastalmente al Foglio n. 75, part. 199, per la realizzazione della nuova struttura prefabbricata temporanea da adibire ad uffici comunali, avente caratteristiche adeguate ad una struttura strategica e un utilizzo di medio/lungo termine;

Atteso che:

- con **nota della Regione Marche – Servizio Protezione Civile (Prot. Regione Marche n. 1003055) del 20/08/2019**, acquisita in pari data agli atti dell’Ente con **prot. (A) n. 16219**, veniva **autorizzato e comunicato** quanto segue:
 - veniva recepita l’individuazione della predetta area “Vallicelle B”, ritenuta idonea con prescrizioni, per la realizzazione della struttura in oggetto al fine di garantire la continuità delle preesistenti funzioni municipali, in adempimento di quanto previsto dall’art. 2 dell’Ordinanza CDPC n. 408/2016;
 - al Comune di Camerino, in qualità di soggetto specificamente individuato nella menzionata ordinanza, veniva demandato di provvedere all’esecuzione dei lavori necessari, operando con i poteri di cui all’art. 3, comma 5, dell’Ordinanza CDPC n. 394/2016, e nel rispetto delle condizioni riportate nella stessa nota;
 - veniva, pertanto, ammessa la realizzazione della predetta struttura temporanea, avente una superficie lorda totale non superiore a mq. 1.579,20, per una spesa complessiva presunta di € 2.050.000,00 (IVA ed oneri compresi), somma così quantificata quale importo massimo ritenuto così ammissibile ed ascrivibile alla contabilità speciale Sisma 2016;
- con **nota dell’Ufficio Speciale Ricostruzione – Marche – Sisma 2016 del 25/09/2019 (Prot. USR Marche n. 67860)**, agli atti dell’Ente con Prot. n. 18787/2019, veniva comunicata l’assegnazione al Comune di Camerino di ulteriori n. 5 unità di personale tecnico amministrativo, da assumere ex art. 50-bis del D.L. n. 189/2016 s.m.i., per le attività connesse alla ricostruzione post sisma pubblica/privata;
- con **nota Prot. (P) n. 22807 del 15/11/2019**, il **Comune di Camerino** chiedeva alla Regione Marche – Servizio Protezione Civile apposita autorizzazione all’incremento della superficie lorda della struttura prefabbricata, in misura idonea a soddisfare il nuovo fabbisogno in proporzione alla nuova dotazione organica;

- con nota acquisita agli atti dell'Ente con Prot. (A) n. 24455 del 05/12/2019, la Regione Marche – Servizio Protezione Civile (Prot. Regione Marche n. 1441294_05.12.2019) **autorizzava il nuovo fabbisogno con l'incremento di superficie lorda della struttura prefabbricata richiesto, per una superficie lorda complessiva pari a mq. 1700 e per un importo complessivo massimo pari ad € 2.200.000,00 (IVA ed oneri compresi);**

Atteso, inoltre, che:

- con **Determinazione n. 423/Settore 3^ del 11.12.2019 R.G. n. 1602**, veniva affidato, al Prof. Arch. Marco D'Annunziis, dello Studio "MDA Architetti Associati" di Corropoli (TE), il servizio relativo allo sviluppo della **progettazione definitiva** per la "Realizzazione di una nuova struttura prefabbricata temporanea da adibire a sede provvisoria degli Uffici comunali, avente caratteristiche adeguate ad una struttura strategica e un utilizzo di medio/lungo termine" da realizzarsi a Camerino, nell'area di Protezione Civile sita in Località Vallicelle, denominata "Vallicelle B";
- il Progettista incaricato, pertanto, con specifiche note del 14.07.2020, assunte in pari data agli atti dell'Ente con Prot. nn. 15046-15053, consegnava al Comune di Camerino il progetto definitivo della struttura, adeguato alle prescrizioni e conforme al parere espresso dal Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, già agli atti con Prot. n. 12941 del 11.06.2020, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 2.200.000,00;
- tale progetto definitivo è stato verificato con esito positivo, e, quindi, validato dal Responsabile del procedimento, Ing. Marco Orioli, in data 15/09/2020 (Prot. n. 119/UTC);
- all'esito delle indagini archeologiche preventive, con propria nota, prot. n. MIBACT_SABAP-MAR_UO2/22/09/2020/001467582-P, già agli atti dell'Ente con prot. n. 20164 del 22/09/2020, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ha espresso parere favorevole e Nulla Osta, ai sensi dell'art. 25, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamata, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, la **Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 29.09.2020**, con cui veniva – tra l'altro – stabilito di **approvare il progetto definitivo** della predetta struttura temporanea da adibire a sede provvisoria degli uffici comunali, redatto dal Prof. Arch. Marco D'Annunziis di Corropoli, dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, risultante dal relativo Q.T.E. e costituito dai seguenti elaborati

Titolo documento	Codice
A. RELAZIONI	
RELAZIONE GENERALE E TECNICA	A.001
RELAZIONE GEOLOGICA	A.002
STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	A.003
RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA E ALLEGATI	A.004
B. INQUADRAMENTO TERRITORIALE	
INQUADRAMENTO URBANISTICO	B.001
INDIVIDUAZIONE CATASTALE E STATO DI FATTO	B.002
C. PROGETTO ARCHITETTONICO	
PLANIMETRIA GENERALE (scala 1:200)	C.001
PIANTA PIANO TERRA (scala 1:100)	C.002
PIANTA PIANO PRIMO (scala 1:100)	C.003
PIANTA COPERTURA (scala 1:100)	C.004

	Prospetti nord e sud (scala 1:100)	C.005.a
	Prospetti est e ovest (scala 1:100)	C.005.b
	Sezione A-A' e B-B' (scala 1:100)	C.006.a
	Sezione C-C' e D-D' (scala 1:100)	C.006.b
	Sezione E-E' e F-F' (scala 1:100)	C.006.c
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI (scala 1:25)	C.007
D. PROGETTO STRUTTURALE		
	PIANTA PLATEA E PIAZZAMENTO PILASTRI	D.001
	PIANTA PRIMO IMPALCATO	D.002
	PIANTA COPERTURE	D.003
	SEZIONI LONGITUDINALI	D.004
	SEZIONI TRASVERSALI	D.005
	VISTE ASSONOMETRICHE	D.006
	DETTAGLI COSTRUTTIVI	D.007
	SPECIFICHE SUI MATERIALI	D.008
	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE	D.009
E. PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI		
	RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI	E.001
	RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI	E.002
	CERTIFICATO ACUSTICO PROGETTO	E.003
	LEGGE 10	E.004
	CALCOLO POTENZE TERMICHE	E.005
	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	E.006
	SCHEMI ELETTRICI	E.007
	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ADDUZIONE GAS	E.008
	RELAZIONE DI VALUTAZIONE RISCHIO DA FULMINE	E.009
	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA	E.010
	IMPIANTI PLANIMETRIA GENERALE	E.011
	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO PT	E.012
	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO P1	E.013
	IMPIANTO RICAMBIO ARIA PT	E.014
	IMPIANTO RICAMBIO ARIA P1	E.015
	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI PT	E.016
	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI P1	E.017
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA	E.018
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE PT	E.019
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE P1	E.020
	IMPIANTO ELETTRICO E DATI PT	E.021
	IMPIANTO ELETTRICO E DATI P1	E.022
	IMPIANTO ANTINCENDIO PT	E.023
	IMPIANTO ANTINCENDIO P1	E.024
F. AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA		F
G. DOCUMENTI DI GARA		
	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	G.001
	ELENCO PREZZI UNITARI	G.002
	QUADRO ECONOMICO DI SPESA	G.003
	STIMA INCIDENZA PERCENTUALE SICUREZZA	G.004
	STIMA INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA	G.005
	CRONOPROGRAMMA LAVORI	G.006
	DISCIPLINARE TECNICO E PRESTAZIONALE	G.007
	DICHIARAZIONE SUL PREZZARIO ADOTTATO	G.008
	CATEGORIE DPR 207-2010	G.009

Dato atto che:

- con **Determinazione n. 482/Settore 3[^] del 08.10.2020**, veniva affidato al medesimo Prof. Arch. Marco D'Annunziis, l'incarico per lo sviluppo della **progettazione esecutiva** relativo all'intervento emergenziale di che trattasi;
- con **Determinazione n. 488/Settore 3[^] del 09.10.2020**, è stato affidato al Geom. Giuliano Piccioni di Camerino, l'incarico per l'esecuzione dei servizi di C.S.P. e C.S.E. relativi all'intervento in oggetto;
- con la predetta Determina n. 482 veniva, inoltre, stabilito di espletare le attività di direzione lavori dell'intervento, utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente-Settore 3[^];

Preso atto che

- l'Arch. Marco D'Annunziis ha consegnato il progetto esecutivo della nuova struttura da adibire a sede provvisoria degli uffici comunali, assunto agli atti dell'Ente con protocolli n. 24484, 24490, 24491, 24488, 24489, 24492, 24494 e 24495 del 10/11/2020, n. 25961, 25962, 25963, 25966 e 26079 del 30/11/2020 e n. 26124 del 01/12/2020;
- il Geom. Giuliano Piccioni ha parimenti consegnato gli elaborati del relativo PSC, assunti agli atti dell'Ente con prot. 24315 del 09/11/2020;
- il progetto esecutivo è costituito dei seguenti elaborati:

Titolo documento		Codice
A. RELAZIONI		
	RELAZIONE GENERALE E TECNICA	A.001
	RELAZIONE GEOLOGICA	A.002
	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	A.003
	RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA E ALLEGATI	A.004
B. INQUADRAMENTO TERRITORIALE		
	INQUADRAMENTO URBANISTICO	B.001
	INDIVIDUAZIONE CATASTALE E STATO DI FATTO	B.002
C. PROGETTO ARCHITETTONICO		
	PLANIMETRIA GENERALE (scala 1:200)	C.001
	PIANTA PIANO TERRA (scala 1:100)	C.002
	PIANTA PIANO PRIMO (scala 1:100)	C.003
	PIANTA COPERTURA (scala 1:100)	C.004
	Prospetti nord e sud (scala 1:100)	C.005.a
	Prospetti est e ovest (scala 1:100)	C.005.b
	Sezione A-A' e B-B' (scala 1:100)	C.006.a
	Sezione C-C' e D-D' (scala 1:100)	C.006.b
	Sezione E-E' e F-F' (scala 1:100)	C.006.c
	Pareti e nodi	C.007.a
	Pavimenti e controsoffitti	C.007.b
	Abaco infissi esterni: Piano Terra	C.007.c1
	Abaco infissi esterni: Piano Primo	C.007.c2
	Abaco infissi esterni: Facciate continue e Porte	C.007.c.3
	Abaco infissi interni: Porte e vetrate	C.007.c.4
	Atrio e Sala Consiliare	C.007.d
	Uffici e Servizi Igienici	C.007.e
D. PROGETTO STRUTTURALE		
	RELAZIONE GENERALE SULLE STRUTTURE	D.001
	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	D.002
	RELAZIONE DI CALCOLO ESECUTIVO	D.003
	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI	D.004
	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	D.005

	PIANTA FILI FISSI E CARPENTERIA DI FONDAZIONE	D.100
	PIANTA PRIMO IMPALCATO	D.101
	PIANTA COPERTURE	D.102
	SEZIONI allineamenti 1-2-3-4-7-8-D-E	D.103
	SEZIONI Allineamenti 5-9-10-11-A-F-C_2	D.104
	SEZIONI Allineamenti B-G-H_-H-I-6-Scala Esterna	D.105
	DETTAGLI COSTRUTTIVI: SCALE	D.106
	DETTAGLI COSTRUTTIVI: CONNESSIONI METALLICHE	D.107
	SPECIFICHE SUI MATERIALI NTC2018	D.108
	VISTE ASSONOMETRICHE	D.109
E. PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI		
	RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI	E.001
	RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI	E.002
	CERTIFICATO ACUSTICO PROGETTO	E.003
	LEGGE 10	E.004
	CALCOLO POTENZE TERMICHE	E.005
	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	E.006
	SCHEMI ELETTRICI	E.007
	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ADDUZIONE GAS	E.008
	RELAZIONE DI VALUTAZIONE RISCHIO DA FULMINE	E.009
	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA	E.010
	IMPIANTI PLANIMETRIA GENERALE	E.011
	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO PT	E.012
	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO P1	E.013
	IMPIANTO RICAMBIO ARIA PT	E.014
	IMPIANTO RICAMBIO ARIA P1	E.015
	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI PT	E.016
	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI P1	E.017
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA	E.018
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE PT	E.019
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE P1	E.020
	IMPIANTO ELETTRICO E DATI PT	E.021
	IMPIANTO ELETTRICO E DATI P1	E.022
	SCHEMA CABLAGGIO RACK ED EVAC	E.023
	IMPIANTO ANTINCENDIO PLAN GENERALE	E.024
	IMPIANTO ANTINCENDIO PT	E.025
	IMPIANTO ANTINCENDIO P1	E.026
	RELAZIONE ANTINCENDIO	E.027
F. PIANO DELLA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO (Geom. Giuliano Piccioni)		
	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	F.001
	DIAGRAMMA DI GANT _ CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	F.002
	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI	F.003
	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	F.004
	PLANIMETRIA DI CANTIERE	F.005
	FASCICOLO DELL'OPERA	F.006
G. DOCUMENTI DI GARA		
	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	G.001
	ELENCO PREZZI UNITARI	G.002
	QUADRO ECONOMICO DI SPESA	G.003
	STIMA INCIDENZA PERCENTUALE SICUREZZA	G.004
	STIMA INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA	G.005
	CRONOPROGRAMMA LAVORI	G.006
	CAPTOLATO SPECIALE APPALTO	G.007

	DICHIARAZIONE SUL PREZZARIO ADOTTATO	G.008
	CATEGORIE DPR 207-2010	G.009
	PIANO DI MANUTENZIONE	G.010
	SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO	G.011

nonché corredato del Quadro Tecnico ed Economico qui appresso riportato

SEDE TEMPORANEA UFFICI COMUNALI
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1	Importo dei lavori sicurezza inclusa		
A.1.1	di cui importo dei lavori a misura			
A.1.2	di cui importo dei lavori a corpo		1.758.828,26 €	
	Totale importo lavori			1.758.828,26 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso INCLUSI NELLE VOCI DI C.M.E.		13.788,90 €	
A.2.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso PREVISTI DAL PSC (inclusi in A.1)		19.923,44 €	
A.2.3	Oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso			33.712,34 €
A.3	Totale importo soggetto a ribasso			1.725.115,92 €

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€		
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)			- €
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010			16.500,00 €
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi			10.000,00 €
	B.3	Imprevisti 2,08%			36.504,05 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica			5.000,00 €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016			31.940,32 €
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi			
	B.7.1	Progettazione definitiva			36.000,00 €
	B.7.2	Progettazione Esecutiva			33.672,56 €
	B.7.3	CSP e CSE			12.906,37 €
	B.7.4	Spese tecniche relative alla relazione geologica			10.807,06 €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)			- €
B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione			- €	
B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento e ufficio di Direzione lavori			15.000,00 €	
B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)			6.500,00 €	
B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7.1-3+B.8.9+B.9.1+B.10)			4.163,16 €	
B.11.1	EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1.4)			216,14 €	
B.12	Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione			4.000,00 €	
	B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)			223.209,66 €	

C. IVA	C. IVA		€	
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%	175.882,83 €
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.4+B.5+B.7.1+B.7.2+B.7.3+B.7.4+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22%	42.079,25 €
	C. Totale IVA			217.962,08 €

TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)	2.200.000,00 €
--	-----------------------

dal quale risulta un importo lavori a corpo di € 1.758.828,26, nonché somme a disposizione per € 441.171,74, per un costo complessivo dell'intervento pari ad € 2.200.000,00

Dato atto che il sindacato progetto esecutivo è stato verificato con esito positivo e, quindi, validato dal Responsabile del Procedimento, Ing. Marco Orioli, in data 01/12/2020 (Prot. n. 239/UTC del 01/12/2020);

Dato atto, inoltre, che l'intervento, è interamente finanziato, ai sensi degli artt. 2 e 6 dell'Ordinanza CDPC n. 408 del 15/11/2016, con i fondi stanziati nella contabilità speciale Sisma 2016 per la gestione della situazione di emergenza, per un importo di € 2.200.000,00, (*note del Servizio Protezione Civile della Regione Marche: prot. n. 1.441.294 del 05/12/2019, e prot. n. 587782 del 11/06/2020, agli atti dell'Ente rispettivamente con prot. n. 24455/2019 e n. 12941/2020*) e imputato al Cap. 2916/27 "Nuova sede temporanea Uffici Comunali inagibili a seguito del sisma 2016" del Bilancio del corrente esercizio finanziario;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, relativo al triennio 2020/2022 e nell'Elenco Annuale dei medesimi relativo all'anno 2020 (CUP: E13B19000180002 – CUI: L00276830437202000013) approvato con Delibera C.C. n. 41 del 17.09.2020;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli, Responsabile del 3^a Settore;

RITENUTO, quindi, necessario ed opportuno approvare il suddetto progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Marco D'Annunziis dello Studio "MDA Architetti Associati" di Corropoli (TE) e il relativo PSC redatto dal Geom. Giuliano Piccioni di Camerino (MC);

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016 s.m.i., con le relative ordinanze commissariali attuative;
- la normativa speciale e di Protezione Civile emanata a seguito degli eventi sismici del 2016, in particolare le O.C.D.P.C. n. 408/2016, 388/2016, 392/2016, 394/2016 e con le relative deroghe alle disposizioni vigenti e s.m.i.;

Tutto ciò premesso

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. Manutenzione - Ambiente – Sisma ricostruzione pubblica, Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane - dr. Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente atto;
2. DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo alla “Realizzazione di una nuova struttura prefabbricata temporanea da adibire a sede provvisoria degli Uffici comunali, avente caratteristiche adeguate ad una struttura strategica e un utilizzo di medio/lungo termine” da realizzarsi a Camerino, nell’area di Protezione Civile sita in Località Vallicelle, denominata “Vallicelle B” - CUP: E13B19000180002, redatto dall’Arch. Marco D’Annunziis, dello “Studio MDA Architetti Associati”, con sede legale in 64013 Corropoli (TE), Viale Vibrata n. 4, C.F. e P.IVA: 016129606672, e il relativo PSC del medesimo intervento, redatto dal Geom. Giuliano Piccioni con Studio sito a 62032 Camerino (MC), in Via Fortunato Savini n. 10, P.IVA: 01371080431, progetto che si compone dei seguenti elaborati, i quali, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Titolo documento		Codice
A. RELAZIONI		
	RELAZIONE GENERALE E TECNICA	A.001
	RELAZIONE GEOLOGICA	A.002
	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	A.003
	RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA E ALLEGATI	A.004
B. INQUADRAMENTO TERRITORIALE		
	INQUADRAMENTO URBANISTICO	B.001
	INDIVIDUAZIONE CATASTALE E STATO DI FATTO	B.002
C. PROGETTO ARCHITETTONICO		
	PLANIMETRIA GENERALE (scala 1:200)	C.001
	PIANTA PIANO TERRA (scala 1:100)	C.002
	PIANTA PIANO PRIMO (scala 1:100)	C.003
	PIANTA COPERTURA (scala 1:100)	C.004
	Prospetti nord e sud (scala 1:100)	C.005.a
	Prospetti est e ovest (scala 1:100)	C.005.b
	Sezione A-A' e B-B' (scala 1:100)	C.006.a
	Sezione C-C' e D-D' (scala 1:100)	C.006.b
	Sezione E-E' e F-F' (scala 1:100)	C.006.c
	Pareti e nodi	C.007.a
	Pavimenti e controsoffitti	C.007.b
	Abaco infissi esterni: Piano Terra	C.007.c1
	Abaco infissi esterni: Piano Primo	C.007.c2
	Abaco infissi esterni: Facciate continue e Porte	C.007.c.3
	Abaco infissi interni: Porte e vetrate	C.007.c.4
	Atrio e Sala Consiliare	C.007.d
	Uffici e Servizi Igienici	C.007.e
D. PROGETTO STRUTTURALE		
	RELAZIONE GENERALE SULLE STRUTTURE	D.001
	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	D.002
	RELAZIONE DI CALCOLO ESECUTIVO	D.003
	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI	D.004
	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	D.005
	PIANTA FILI FISSI E CARPENTERIA DI FONDAZIONE	D.100
	PIANTA PRIMO IMPALCATO	D.101
	PIANTA COPERTURE	D.102
	SEZIONI allineamenti 1-2-3-4-7-8-D-E	D.103
	SEZIONI Allineamenti 5-9-10-11-A-F-C_2	D.104

	SEZIONI Allineamenti B-G-HL_-H-I-6-Scala Esterna	D.105
	DETTAGLI COSTRUTTIVI: SCALE	D.106
	DETTAGLI COSTRUTTIVI: CONNESSIONI METALLICHE	D.107
	SPECIFICHE SUI MATERIALI NTC2018	D.108
	VISTE ASSONOMETRICHE	D.109
E. PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI		
	RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI	E.001
	RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI	E.002
	CERTIFICATO ACUSTICO PROGETTO	E.003
	LEGGE 10	E.004
	CALCOLO POTENZE TERMICHE	E.005
	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	E.006
	SCHEMI ELETTRICI	E.007
	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ADDUZIONE GAS	E.008
	RELAZIONE DI VALUTAZIONE RISCHIO DA FULMINE	E.009
	SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA	E.010
	IMPIANTI PLANIMETRIA GENERALE	E.011
	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO PT	E.012
	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO P1	E.013
	IMPIANTO RICAMBIO ARIA PT	E.014
	IMPIANTO RICAMBIO ARIA P1	E.015
	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI PT	E.016
	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI P1	E.017
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA	E.018
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE PT	E.019
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE P1	E.020
	IMPIANTO ELETTRICO E DATI PT	E.021
	IMPIANTO ELETTRICO E DATI P1	E.022
	SCHEMA CABLAGGIO RACK ED EVAC	E.023
	IMPIANTO ANTINCENDIO PLAN GENERALE	E.024
	IMPIANTO ANTINCENDIO PT	E.025
	IMPIANTO ANTINCENDIO P1	E.026
	RELAZIONE ANTINCENDIO	E.027
F. PIANO DELLA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO (Geom. Giuliano Piccioni)		
	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	F.001
	DIAGRAMMA DI GANTT _ CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	F.002
	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI	F.003
	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	F.004
	PLANIMETRIA DI CANTIERE	F.005
	FASCICOLO DELL'OPERA	F.006
G. DOCUMENTI DI GARA		
	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	G.001
	ELENCO PREZZI UNITARI	G.002
	QUADRO ECONOMICO DI SPESA	G.003
	STIMA INCIDENZA PERCENTUALE SICUREZZA	G.004
	STIMA INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA	G.005
	CRONOPROGRAMMA LAVORI	G.006
	CAPITOLATO SPECIALE APPALTO	G.007
	DICHIARAZIONE SUL PREZZARIO ADOTTATO	G.008
	CATEGORIE DPR 207-2010	G.009
	PIANO DI MANUTENZIONE	G.010
	SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO	G.011

verificato e validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 dal R.U.P., Ing. Marco Orioli in data 01/12/2020 (prot. 239/UTC del 01/12/2020) e che si conclude con un importo lavori a corpo di € 1.758.828,26, nonché somme a disposizione per € 441.171,74, per un costo complessivo dell'intervento pari ad € 2.200.000,00, così come articolato nel seguente Quadro Tecnico Economico:

SEDE TEMPORANEA UFFICI COMUNALI				
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1	Importo dei lavori sicurezza inclusa		
	A.1.1	di cui importo dei lavori a misura		
	A.1.2	di cui importo dei lavori a corpo	1.758.828,26 €	
		Totale importo lavori		1.758.828,26 €
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso INCLUSI NELLE VOCI DI C.M.E.	13.788,90 €	
	A.2.1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso PREVISTI DAL PSC (inclusi in A.1)	19.923,44 €	
	A.2.3	Oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso		33.712,34 €
	A.3	Totale importo soggetto a ribasso		1.725.115,92 €
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€
B.0		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)		- €
B.1		Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010		16.500,00 €
B.2		Allacciamenti ai pubblici servizi		10.000,00 €
B.3		Imprevisti 2,08%		36.504,05 €
B.4		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €
B.5		Oneri di conferimento a discarica		5.000,00 €
B.6		Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016		31.940,32 €
B.7		Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla verifica sismica delle strutture esistenti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		
B.7.1		Progettazione definitiva		36.000,00 €
B.7.2		Progettazione Esecutiva		33.672,56 €
B.7.3		CSP e CSE		12.906,37 €
B.7.4		Spese tecniche relative alla relazione geologica		10.807,06 €
B.8		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)		- €
B.9		Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione		- €
B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento e ufficio di Direzione lavori		15.000,00 €	
B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		6.500,00 €	
B.11	CNPAI/CAP per spese tecniche (4% su B.7.1-3+B.8+B.9+B.9.1+B.10)		4.163,16 €	
B.11.1	EPAP per relazione geologica (2% su B.7.1.4)		216,14 €	
B.12	Spese per commissione giudicatrice e spese di pubblicazione		4.000,00 €	
	B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)			223.209,66 €
C. IVA	C. IVA		€	
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%	175.882,83 €
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.4+B.5+B.7.1+B.7.2+B.7.3+B.7.4+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22%	42.079,25 €
	C. Totale IVA			217.962,08 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)				2.200.000,00 €

3. DI DARE ATTO che l'intervento è interamente finanziato, ai sensi degli art. 2 e 6 dell'Ordinanza CDPC n. 408 del 15/11/2016, con i fondi stanziati nella contabilità speciale Sisma 2016 per la gestione della situazione di emergenza, per un importo complessivo di € 2.200.000,00, (note del Servizio Protezione Civile della Regione Marche: prot. n. 1.441.294 del 05/12/2019, e prot. n. 587782 del 11/06/2020, agli atti dell'Ente rispettivamente con prot. n. 24455/2019 e n. 12941/2020), imputato al Cap. 2916/27 "Nuova sede temporanea Uffici Comunali inagibili a seguito del

- sisma 2016” del Bilancio del corrente esercizio finanziario;
4. DI DARE ATTO che il medesimo intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, relativo al triennio 2020/2022 e nell’Elenco Annuale dei medesimi relativo all’anno 2020 (CUP: E13B19000180002 – CUI: L00276830437202000013) approvato con Delibera C.C. n. 41 del 17.09.2020;
 5. DARE MANDATO al Responsabile del Settore 2° ed al Responsabile del Settore 3°, ciascuno per quanto di competenza, di predisporre gli ulteriori atti necessari a dare concreta attuazione all’intervento.

Inoltre, stante la necessità e l’urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 01-12-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 01-12-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Dr. Sandro Sborgia

IL VICE SEGRETARIO
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Pubblicazione n. 2705
Camerino, 16-12-2020

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 16-12-2020

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01-12-2020 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili