



**Comune di Camerino  
Provincia di Macerata**

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 1222 del 31-05-2017**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**Ufficio:**

**Oggetto: SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 EDIFICIO AGIBILE "A" e "F"  
INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO - DISTINTO AL FG. 107 P.LLA  
371 SUB 8 - SITO IN LOC. TIRELLO N. 1/A - PROPRIETA':  
BELARDINELLI DANIELE.**

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di maggio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

*PREMESSO* che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

*VISTO* che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

*CONSIDERATO* che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

*RILEVATO* che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati

nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA la “scheda di 1<sup>a</sup> livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell’emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, *allegata alla presente ordinanza*, redatta dalla **squadra 2196 – scheda n. 001 del 21.04.2017** che si conclude, relativamente all’edificio sito in **Camerino, loc. Tirello n. 1/A, distinto al Fg. 107, part. 371, sub 8** di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **Belardinelli Daniele, residente a Camerino (MC) in loc. Tirello 1/A; C.F.BLRDNL67S20B474M,**

con il seguente esito: **“A”: edificio AGIBILE e “F”: edificio INAGIBILE per rischio esterno;**

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l’incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**PRESO ATTO** che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l’uso;

**RITENUTO** necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l’accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

**ATTESO** che stante l’urgenza manifestata qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l’incolumità pubblica e privata.

VISTO l’art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l’art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l’art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016;

VISTO il D.L. n. 205 dell’11.11.2016 e i successivi provvedimenti attuativi;

#### **D I C H I A R A**

**l’INAGIBILITÀ per rischio esterno “F”** come da scheda AeDES di cui in premessa, dell’immobile sito in **Camerino, loc. Tirello n. 1/A, distinto al Fg. 107, part. 371, sub 8** di proprietà della persona sopra citata, inibendone l’utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l’esecuzione di tutte le opere necessarie.

#### **O R D I N A**

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell’edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l’edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l’eventuale delimitazione dell’area al fine di impedire l’accesso a chiunque;
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all’eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l’immobile ora dichiarato inagibile;

## *DISPONE*

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito in **Camerino, loc. Tirello n. 1/A, distinto al Fg. 107, part. 371, sub 8**
- di notificare la presente ordinanza a:
  - **Belardinelli Daniele, residente a Camerino (MC) in loc. Tirello 1/A; C.F.BLRDNL67S20B474M** in qualità di proprietario/i dell'immobile

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale – pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità
- Polizia Municipale

Ciascuno per le rispettive competenze

- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## *INDIVIDUA*

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Ing. Mauro Ferranti dell'U.T.C., in qualità di coordinatore del C.O.C., e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del C.O.C.

## *RENDE NOTO*

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
PASQUI GIANLUCA