

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.54/Sett.LL.PP. del 27-02-2018

N. 137 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AFFIDAMENTO LAVORI.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

VISTO il documento istruttorio in calce alla presente determina che si conclude con l'approvazione della proposta di aggiudicazione dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114." alla IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12- 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%;

RITENUTO per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;

VISTO il D.lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";

VISTO in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTI l'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000.

DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegato verbale della gara per l'affidamento dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114" (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza)", che si conclude con la proposta di affidamento all'operatore economico IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12– 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%;
- 2) Di affidare pertanto i lavori suddetti alla IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12– 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%, relativamente:
 - all'edificio sito in Camerino, in Corso Vittorio Emanuele II, contraddistinto catastalmente al FG. 125, Particella N. 114 per un importo contrattuale di € 189.786,70, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 247.080,92, detratto l'importo del ribasso di € 79.312,98=€ 167.767,94, oltre gli oneri di sicurezza di € 22.000,76, per un totale di € 189.786,70). come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114			
		PROGETTO	AFFIDAMENTO
		EURO	EURO
1) LAVORI			
A MISURA		269.081,68 €	269.081,68 €
SOMMANO 1		269.081,68 €	269.081,68 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
		22.000,76 €	22.000,76 €
SOMMANO 2		22.000,76 €	22.000,76 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
		247.080,92 €	247.080,92 €
SOMMANO 3=1-2		247.080,92 €	247.080,92 €
SCONTO DI GARA			79.312,98 €
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			167.767,94 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO			189.768,70 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		30.000,00 €	30.000,00 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		26.908,17 €	18.976,87 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		25.562,76 €	25.562,76 €
CNPAIA 4%		1.022,51 €	1.022,51 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		5.848,76 €	5.848,76 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		13.454,08 €	13.454,08 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.381,63 €	5.381,63 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		740,40 €	87.984,68 €
SOMMANO 2)		108.918,32 €	188.231,30 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		378.000,00 €	378.000,00 €

- 3) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
- 4) Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, in qualità di R.U.P. dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114”.

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale “Zona Rossa”, e in particolare la porzione all’interno del Centro Storico di Camerino;
- La programmazione delle procedure G.T.S per le verifiche tecniche ai fini della ripermimetrazione della “Zona Rossa”, risultava incompatibile con le esigenze di urgenza, inoltre il personale dell’UTC risultava già fortemente impegnato nello svolgimento delle varie attività connesse allo stato di emergenza;
- Si è pertanto proceduto con l’affidamento di apposito incarico a professionisti esterni avente ad oggetto la valutazione di possibili pericoli per la pubblica incolumità lungo le vie della Zona Rossa del Centro Storico, come formalizzato con la nota della Regione Marche USR n. 46760 del 19/01/2017;
- Con determina del Sett. LL.PP. n. 17 del 13/02/2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all’interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell’ambito di tale studio sono stati incaricati l’Ing. Luca Bisbocci, iscritto all’Ordine Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1351 per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza del Lotto n. 4 e l’Ing. Carlo Morosi, iscritto all’Ordine Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A657 per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza del Lotto n.6;
- L’edificio oggetto d’intervento, sito in Corso Vittorio Emanuele II distinto al FG. 125 PART. 114, ricade nell’ambito di affidamento del Lotto n. 4 e Lotto n. 6 e di conseguenza si è deciso di procedere con la redazione di un unico progetto di messa in sicurezza a cura dell’ Ing. Luca Bisbocci e dell’ Ing. Carlo Morosi;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente del 18.01.2018 n. 19 R.G. 41, con cui è stato approvato il progetto dei lavori “SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114” (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza) redatto dall’ Ing. Luca Bisbocci e dell’Ing. Carlo Morosi (progetto autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016, con nota n. 666932 del 06/07/2017): importo complessivo € 378.000,00, di cui € 269.081,68 per lavori (compresa la sicurezza per € 22.000,76) ed € 108.918,32 per somme a disposizione della stazione appaltante

ATTESO che con la determinazione del 26.01.2018 n. 30 R.G. 69 si è stabilito, pur essendo l’appalto al di sotto del limite di € 400.000,00 previsto dall’OCDPC n. 388/2016 che consente fino a tale soglia l’affidamento diretto, di procedere all’affidamento dei lavori suddetti con gara informale mediante consultazione di almeno 5 operatori economici presenti nell’elenco approvato con Determina n. 317 del 07/12/2017 RG 790, alle condizioni previste nello schema di lettera di invito contestualmente approvato, tra cui le seguenti:

- a) Il criterio di aggiudicazione dell’appalto – da realizzare a misura – è quello del minore prezzo ai sensi dell’art. 95, c. 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara con valutazione dell’anomalia ai sensi dell’art. 97, c. 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) L’appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all’oggetto del contratto ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice;
- c) Il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori.

ATTESO che la Lettera di invito, in data 29/01/2018 (Prot. nn. 2633-2634-2635-2636-2637) è stata inviata ai seguenti operatori economici, individuati come da citata Determinazione R.G. n. 69/2018, con fissazione scadenza presentazione offerte per il 06/02/2018, ore 12,00:

- 1- IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12– 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, PEC: impresamaccari@pec.it
- 2- PIPPONZI SRL, con sede in Via Saragat n°21– 62012 CIVITANOVA MARCHE (MC), P.IVA 00910740430, PEC: pipponzi@pec.it

3- CO.ST.I. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE, con sede in VIA ROMA n. 125/F-61032 FANO (PU), P.IVA 02515230411, PEC: consorziocosti@pec.it

4- EDIL P.M. SRL, con sede in CONTRADA MOSSA n. 4- 63900 FERMO (FM), P.IVA: 01867200444, PEC: amministrazione@pec.edilpmsrl.com

5- LAPUCCI GINO SNC, con sede in Loc. Vari n°2 – 60034 PIEVE TORINA (MC), P.IVA 01286080435, PEC: lapucci.restauri@pec.it

VISTO ed ESAMINATO il verbale di gara in data 07.02.2018 che si conclude con la proposta di aggiudicazione in favore della ditta IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12- 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%;

RITENUTO di dover approvare le risultanze dell'allegato verbale di gara e pertanto affidare i lavori in questione alla ditta IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12- 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%, relativamente:

- all'edificio sito in Camerino, in Corso Vittorio Emanuele II, contraddistinto catastalmente al FG. 125, Particella N. 114 per un importo contrattuale di € 189.786,70, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 247.080,92, detratto l'importo del ribasso di € 79.312,98=€ 167.767,94, oltre gli oneri di sicurezza di € 22.000,76, per un totale di € 189.786,70). come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114			
		PROGETTO	AFFIDAMENTO
		EURO	EURO
1) LAVORI			
A MISURA		269.081,68 €	269.081,68 €
	SOMMANO 1	269.081,68 €	269.081,68 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
		22.000,76 €	22.000,76 €
	SOMMANO 2	22.000,76 €	22.000,76 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
		247.080,92 €	247.080,92 €
	SOMMANO 3=1-2	247.080,92 €	247.080,92 €
	SCONTO DI GARA		79.312,98 €
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		167.767,94 €
	4) IMPORTO DI CONTRATTO		189.768,70 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		30.000,00 €	30.000,00 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		26.908,17 €	18.976,87 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		25.562,76 €	25.562,76 €
CNPAIA 4%		1.022,51 €	1.022,51 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		5.848,76 €	5.848,76 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		13.454,08 €	13.454,08 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.381,63 €	5.381,63 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		740,40 €	87.984,68 €
	SOMMANO 2)	108.918,32 €	188.231,30 €
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	378.000,00 €	378.000,00 €

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare le OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i., e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

RITENUTO di dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.lgs.;

ACQUISITA altresì l'attestazione del responsabile del Settore finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 conv. in L. n. 102/2009;

PROPONE

- 1) Di approvare l'allegato verbale della gara per l'affidamento dei lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114" (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza)", che si conclude con la proposta di affidamento all'operatore economico IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12– 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%;
- 2) Di affidare pertanto i lavori suddetti alla IMPRESA EDILE ARTIGIANA DEI F.LLI MACCARI LUCA E GIAN MARCO SNC, con sede in Fraz. Gagliano n°12– 62032 CAMERINO (MC), P.IVA 01449350436, con il ribasso del 32,100%, relativamente:
 - all'edificio sito in Camerino, in Corso Vittorio Emanuele II, contraddistinto catastalmente al FG. 125, Particella N. 114 per un importo contrattuale di € 189.786,70, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 247.080,92, detratto l'importo del ribasso di € 79.312,98=€ 167.767,94, oltre gli oneri di sicurezza di € 22.000,76, per un totale di € 189.786,70). come si evince dal Q.T.E. di aggiudicazione di seguito riportato:

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO, LOTTO 4 APP. 3 – LOTTO 6 APP. 1. EDIFICIO (PALAZZO EX ENEL) DISTINTO AL FG. 125 PART. 114			
		PROGETTO	AFFIDAMENTO
		EURO	EURO
1) LAVORI			
A MISURA		269.081,68 €	269.081,68 €
	SOMMANO 1	269.081,68 €	269.081,68 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
		22.000,76 €	22.000,76 €
	SOMMANO 2	22.000,76 €	22.000,76 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
		247.080,92 €	247.080,92 €
	SOMMANO 3=1-2	247.080,92 €	247.080,92 €
	SCONTO DI GARA		79.312,98 €
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		167.767,94 €
	4) IMPORTO DI CONTRATTO		189.768,70 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		30.000,00 €	30.000,00 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		26.908,17 €	18.976,87 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		25.562,76 €	25.562,76 €
CNPAIA 4%		1.022,51 €	1.022,51 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		5.848,76 €	5.848,76 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		13.454,08 €	13.454,08 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		5.381,63 €	5.381,63 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		740,40 €	87.984,68 €
	SOMMANO 2)	108.918,32 €	188.231,30 €
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5	378.000,00 €	378.000,00 €

- 3) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
- 4) Di dare atto che l'intero progetto è finanziato con i fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 "Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione di cui al D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e
Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to PIERONI FABIO

La presente è copia conforme all'originale
05-03-2018
IL FUNZIONARIO DELEGATO