



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.49/Sett.LL.PP. del 21-02-2018

N. 129 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE DI SANT'ERASMO A CAMERINO. EDIFICIO DISTINTO AL FG. 71 PART. 47 SUB 2-5. APPROVAZIONE PROGETTO ED AFFIDAMENTO LAVORI.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE,
RICOSTRUZIONE PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare il progetto e affidare i lavori di che trattasi;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. n. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
gli art.li 36, 63, 163 del D.lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare il progetto relativo ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Frazione Sant'Erasmus, distinto al FG. 71 PART. 47 SUB 2-5 redatto dal tecnico incaricato Geom. Augusto Gentili, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 2016 - LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE DI SANT'ERASMO			
OPERE PROVVISORIALI			
FRAZIONE SANT'ERASMO			
ESTREMI CATASTALI, FG. 71, PART. 47, SUB 2-5			
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	
	EURO	EURO	
1) LAVORI			
A MISURA	19.941,91 €	19.941,91 €	
SOMMANO 1	19.941,91 €	19.941,91 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
	1.994,19 €	1.994,19 €	
SOMMANO 2	1.994,19 €	1.994,19 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA			
	17.947,72 €	17.947,72 €	
SOMMANO 3=1-2	17.947,72 €	17.947,72 €	
SCONTO DI GARA		5.079,20 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		12.868,52 €	
4) IMPORTO DI CONTRATTO		14.862,71 €	

8) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	1.994,19 €	1.486,27 €	
OPERE TECNICHE PER PROGETTO DI LEG.	227,12 €	227,12 €	

3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, alla ditta LUPI VINCENZO srl con sede in Via Indipendenza, 18 – 63074 San Benedetto del Tronto (AP) P.IVA 01576360448, i LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SANT'ERASMO, DISTINTO AL FG. 71, PART. 47, SUB 2-5, per un importo contrattuale di € 14.862,71, al netto dello sconto del 28,30% come da condizioni di affidamento di cui alla Determina del Sett. LL.PP. n. 288 del 07/11/2017 RG 686;
4. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
5. Di impegnare per l'intervento suddetto la spesa complessiva di € 25.000,00, da impegnare sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 **"Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta"** di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
6. Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

Di trasmettere copia del presente atto:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Al Servizio Appalti;
- Ai revisori dei conti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica,
Ambiente

Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, responsabile del Servizio LL.PP., quale R.U.P. dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE DI SANT'ERASMO A CAMERINO, EDIFICIO DISTINTO AL FG. 71 PART. 47 SUB 2-5:

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che la frazione di Sant'Erasmo presenta numerosi edifici gravemente danneggiati e pertanto è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 432 del 03/11/2016 con cui si dichiarava Zona Rossa l'intero nucleo abitato;
- In data 01/12/2016 è stato svolto un sopralluogo GTS CCR n. 1002 e successivo del 15/02/2017 CCR n. 1582-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228 dai quali risulta che diversi edifici necessitano di interventi urgenti di messa in sicurezza e, per altri gravemente danneggiati, si rende necessario provvedere alla demolizione, che richiedono apposita progettazione degli interventi da attuare da parte di ditta specializzata;
- Con Determina del Sett. LL.PP. n. 45 del 08/03/2017, RG 112, si è incaricato il Geom. Augusto Gentili per la progettazione e la D.L. dell'intervento dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE DI SANT'ERASMO A CAMERINO;
- Con Determina del Sett. LL.PP. n. 273 del 24/10/2017, RG 647, sono stati approvati i progetti relativi agli immobili di cui ai GTS sopra citati, redatti dal citato professionista, per un importo complessivo di € 178.030,00 di cui € 140.257,86 per lavori, compresa la sicurezza, e € 37.772,14 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- Con Determina del Sett. LL.PP. n. 288 del 07/11/2017, RG 686, sono stati affidati i lavori urgenti di messa in sicurezza della frazione di Sant'Erasmo all'operatore economico LUPI VINCENZO srl di San Benedetto del Tronto (AP), per un importo complessivo di € 104.330,46, oltre IVA (importo a base di gara soggetto a ribasso di € 126.951,95, detratto l'importo del ribasso di € 35.927,40 = € 91.024,55 oltre gli oneri per la sicurezza di € 13.305,91, per un totale di € 104.330,46).

CONSIDERATO che relativamente all'immobile distinto al FG. 71 PART. 47 SUB 2-5 non era stato possibile procedere nell'immediato all'affidamento dei lavori in quanto risulta pendente e

sospesa la procedura esecutiva n. 23/2012 presso il Tribunale di Macerata – Registro Esecuzioni Immobiliari ex Tribunale di Camerino.

PRESO ATTO che:

- Per il fabbricato suddetto sono previste solo opere provvisionali di messa in sicurezza;
- Ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità si rende necessario eseguire interventi urgenti di messa in sicurezza così come riportato nella scheda di valutazione GTS CCR n. 2228 Scheda n. 12 del 15/02/2017;
- Il Geom. Augusto Gentili, nell'ambito dell'incarico di cui alla Determina del Sett. LL.PP. n. 45 del 08/03/2017, RG 112, ha redatto il progetto relativo al fabbricato sito in Frazione Sant'Erasmus, distinto catastalmente al FG. 71 PART. 47 SUB 2-5 (non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		
SISMA 2016 - LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE DI SANT'ERASMO		
OPERE PROVVISORIALI		
FRAZIONE SANT'ERASMO		
ESTREMI CATASTALI, FG. 71, PART. 47, SUB 2-5		
		PROGETTO
1) LAVORI		EURO
A MISURA		19.941,91 €
	SOMMANO 1	19.941,91 €
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
		1.994,19 €
	SOMMANO 2	1.994,19 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA		
		17.947,72 €
	SOMMANO 3=1-2	17.947,72 €
	SCONTO DI GARA	
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO	
	4) IMPORTO DI CONTRATTO	
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		1.994,19 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		997,10 €
CIPAG 4%		39,88 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		228,14 €
IMPREVISTI 5% DI 1)		997,10 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		398,84 €
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		402,85 €

PRESO ATTO CHE con nota prot. 2596 del 30/01/2018 il Geom. Augusto Gentili comunicava la disponibilità dell'impresa LUPI VINCENZO srl ad eseguire l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio distinto al FG. 71 PART. 47 SUB 2-5 alle stesse condizioni dell'affidamento di cui alla Determina del Sett. LL.PP. n. 288 del 07/11/2017, RG 686.

CONSIDERATO CHE:

- Con Determina LL.PP n. 317 del 07/12/2017 RG 790 sono stati adottati gli elenchi degli operatori economici, rientranti nelle categorie OG1 e OG2, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza;
- Con Determina LL.PP. n. 43 del 16/02/2018 RG 120 sono stati aggiornati gli elenchi degli operatori economici, rientranti nelle categorie OG1 e OG2, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza.

DATO ATTO CHE la ditta LUPI VINCENZO srl è presente nell'elenco rientrante nella categoria OG1 adottato con la suddetta Determina LL.PP 317/2017.

ATTESO che per la presente procedura sono stati acquisiti:

- CUP: E16I17000100001;
- CIG per il Progetto e la Direzione Lavori: Z351DB267E;
- CIG per l'esecuzione dei lavori: ZF32265457.

DATO ATTO CHE la Ditta LUPI VINCENZO srl risulta essere iscritta all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016.

RITENUTE sussistenti le condizioni di somma urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016;

VISTO:

- il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- gli art.li 36, 63, 163 del D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

PROPONE

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare il progetto relativo ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Frazione Sant'Erasmus, distinto al FG. 71 PART. 47 SUB 2-5 redatto dal tecnico incaricato Geom. Augusto Gentili, (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO			
SISMA 2016 - LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE DI SANT'ERASMO			
OPERE PROVVISORIALI FRAZIONE SANT'ERASMO ESTREMI CATASTALI, FG. 71, PART. 47, SUB 2-5			
	PROGETTO	AFFIDAMENTO	
	EURO	EURO	
1) LAVORI A MISURA	19.941,91 €	19.941,91 €	
SOMMANO 1	19.941,91 €	19.941,91 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	1.994,19 €	1.994,19 €	
SOMMANO 2	1.994,19 €	1.994,19 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA	17.947,72 €	17.947,72 €	
SOMMANO 3=1-2	17.947,72 €	17.947,72 €	
SCONTO DI GARA		5.079,20 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO		12.868,52 €	
4) IMPORTO DI CONTRATTO		14.862,71 €	
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	1.994,19 €	1.486,27 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC	997,10 €	997,10 €	
CIPAG 4%	39,88 €	39,88 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	228,14 €	228,14 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)	997,10 €	997,10 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)	398,84 €	398,84 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA	402,85 €	5.989,98 €	
SOMMANO 2)	5.058,09 €	10.137,30 €	
	25.000,00 €	25.000,00 €	

3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, alla ditta LUPI VINCENZO srl con sede in Via Indipendenza, 18 – 63074 San Benedetto del Tronto (AP) P.IVA 01576360448, i LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SANT'ERASMO, DISTINTO AL FG. 71, PART. 47, SUB 2-5, per un importo contrattuale di € 14.862,71, al netto dello sconto del 28,30% come da condizioni di affidamento di cui alla Determina del Sett. LL.PP. n. 288 del 07/11/2017 RG 686;
4. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento dei lavori;
5. Di impegnare per l'intervento suddetto la spesa complessiva di € 25.000,00, da impegnare sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016" e "PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA..." voce n.7 **"Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta"** di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
6. Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Camerino di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.

Di trasmettere copia del presente atto:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Al Servizio Appalti;
- Ai revisori dei conti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica,
Ambiente

Ing. Marco Orioli

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e
Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to PIERONI FABIO

La presente è copia conforme all'originale
05-03-2018
IL FUNZIONARIO DELEGATO