



Comune di Camerino

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 85 del 14-05-2021

ORDINANZA DEL SINDACO

Oggetto: SISMA 2016 - REVOCA ORDINANZA N. 552 DEL 27.02.2017 - EDIFICIO IN VIA FARNESE 55, F. 61, P.LLA 14 - PROPRIETA' ZEPPA PATRIZIA, USUFRUTTUARIO ZEPPA BIAGIO, PUPILLI GIUSTINA - RIPRISTINO AGIBILITA'.

IL SINDACO

L'anno duemilaventuno addì quattordici del mese di maggio, il SINDACO Dott. Sandro Sborgia

PREMESSO che dal 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed in particolare quelli del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio di Camerino si é determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale **n. 552 del 27.02.2017** redatta sulla scorta della "scheda di 1^a livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post sismica (AeDES 07/2013) della Protezione Civile, *allegata alla citata ordinanza*, redatta dalla *squadra P1757 – scheda n. 002* mod. GE1 e GP1 del 08.01.2017 che si conclude, relativamente all'edificio sito in Camerino, *via Farnese, n. 55/59*, distinto al **Fg. 61, part. 14, sub 2,3,5**, di proprietà – come da risultanze catastali – di:

- **ZEPPA BIAGIO**
- **PUPILLI GIUSTINA**

con il seguente esito: **“C” - Edificio parzialmente AGIBILE” (indicato nei modelli GE1 e GP1 allegati);**

RILEVATO che per un errore di individuazione delle unità immobiliari erano stati indicati i sub 2,3,5 riferiti i primi due agli orti e l'ultimo ad una cantina, mentre i sub esatti erano il 4 ed il 6 (ora 10), rispettivamente di Pupilli Giustina e di Zeppa Biagio;

CONSIDERATO che l'edificio sopra identificato è stato oggetto d'intervento definitivo di “riparazione danni e rafforzamento locale, conseguenti al sisma del 2016” ai sensi dell'ordinanza 4 del 17-11-2016 e s.m.i., riferimento pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/3628 del 11/12/2018;

VISTO il Decreto di concessione del contributo n. 3744 del 28.7.2020 rilasciato dall'Ufficio Speciale Ricostruzione;

CONSIDERATO che con prot. MUDE 42709 del 10.04.2021 è pervenuta la SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA' con la quale l'ing. Sauro Liberati ASSEVERAVA L'AGIBILITA' RELATIVA ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO EDILIZIO, sito in Via Farnese, 55 distinto catastalmente al FG. 61 P.LLA 14;

VISTA la variazione catastale dell'edificio avvenuta il 14.01.2021 con la soppressione del sub 6, che è diventato sub 10, e la variazione del soggetto proprietario che risulta essere Zeppa Patrizia, mentre Zeppa Biagio è diventato usufruttuario;

VISTO il parere favorevole circa la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto, espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 50 dello Statuto comunale dal responsabile del Settore 6° Sisma Ricostruzione Privata apposto in calce al presente atto;

VISTO l'art. 15 L. n. 225 del 24.02.1992;

VISTO l'art. 108 lett. c) D.lgs. n. 112 del 31.03.1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n. 189 del 17.10.2016, convertito in Legge n. 229 del 15/12/2016;

D I C H I A R A

Di **REVOCARE l'Ordinanza Sindacale n. 552 del 27.02.2017**, per i motivi di cui in premessa.

D I S P O N E

Per gli uffici competenti:

- di notificare la presente ordinanza a:

- ***ZEPPA BIAGIO in qualità di usufruttuario***
- ***ZEPPA PATRIZIA in qualità di nuda proprietaria***
- ***PUPILLI GIUSTINA in qualità di proprietaria***

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Servizio Protezione Civile Regionale - pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Polizia Locale
- Ufficio Tributi

Ciascuno per le rispettive competenze:

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Che l'Ufficio Notifiche è incaricato della notificazione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

I N D I V I D U A

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'arch. Maurizio Forconi, in qualità di Responsabile del Settore 6°, SISMA RICOSTRUZIONE PRIVATA, e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede dell'U.T.C. in Via Le Mosse n. 10

R E N D E N O T O

Che contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Dott. Sandro Sborgia

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate