



Città di Camerino
(Provincia di Macerata)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 52 DEL 06-04-2021

OGGETTO: SISMA 2016 SISMAPP ID OPERA N. 4488 O.C.S.R. N. 109/2020 ID N. 818. INTERVENTO DI RESTAURO E RIPRISTINO AGIBILITA' EX TEMPIO DELL'ANNUNZIATA - CUP E18C18000350001. APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE

L'anno duemilaventuno, il giorno sei del mese di aprile alle ore 18:20, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	A
Sartori Giovanna	ASSESSORE	P

Assegnati 5 In carica 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Generale Dr. Paolo Cristiano.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con inizio dal 24/08/2016 si è verificato una forte sequenza sismica che ha interessato in modo considerevole tutto il territorio comunale di Camerino, con particolare intensità il 26/10/2016, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30/10/2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, tuttora persistente in riferimento all’intero territorio comunale;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo *“decreto legge”*);

DATO ATTO che:

- a seguito degli eventi sismici suindicati, l’immobile denominato *“Tempio dell’Annunziata”*, distinto catastalmente al Fg. n. 61, part. C, di proprietà comunale, è stato fortemente danneggiato, è stato dichiarato INAGIBILE con Ordinanza Sindacale 298/2018, emessa a seguito di scheda AEDES n. 004 del 30/11/2017;
- l’ufficio, nell’ambito dell’attività di ricognizione dei danni al patrimonio pubblico, ha individuato anche l’immobile in oggetto inserendolo nella piattaforma *“Sismapp”* con ID n. 4488;
- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii., recante *“Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 37 dell’8 settembre 2017 e n. 38 dell’8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”* è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, ai sensi del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- nell’elenco unico di cui all’Allegato 1 dell’O.C.S.R. n. 109 del 21 novembre

2020, che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/017, 33/017, 37/017, 56/018, 64/018 e 86/020 e ss.mm.ii., risulta inserita l'opera pubblica in oggetto con ID 818;

- nello stesso elenco unico l'opera in oggetto è inserita per un importo pari ad €. 1.119.619,20;
- non nota prot. n. 76792 del 10.09.2020, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 19283 del 11.09.2020, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla scheda, trasmessa dal RUP, per la Valutazione di Congruità dell'importo Richiesto (C.I.R.) e ha convalidato l'importo richiesto pari ad € 2.100.000,00 per "SISMA 2016 – Tempio dell'Annunziata. SISMAPP ID 4488, OCSR 109/2020 - ID n. 818";

PRESO ATTO che:

- Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore 3° Ing. Marco Orioli;
- Per l'intervento è stato acquisito il CUP: E18C18000350001;
- L'intervento è inserito nel Programma Triennale LL.PP. approvato con D.C.C. n. 10 del 26/03/2021;

CONSIDERATO CHE:

- L'ufficio in una prima fase ha predisposto la documentazione tecnica necessaria alla valutazione di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) in base ai criteri stabiliti dall'Ordinanza C.S.R. n. 19 del 2017, dalla quale è risultato per l'immobile un livello operativo L4;
- Nell'ambito della fase istruttoria di verifica della C.I.R. da parte dei tecnici dell'U.S.R. Marche, data la particolarità dell'immobile, per cui ... *non è possibile definire / impostare l'importo necessario attraverso i parametri dell'O.C.S.R. 19/2017...*“, è stata evidenziata *“...la necessità di fornire il dettaglio, ancorché per macro categorie, dei costi parametrici degli interventi ipotizzabili allo stato attuale e delle relative somme a disposizione...”* e segnalata *“l'opportunità, ai fini della individuazione della somma corretta, di eseguire una campagna di indagini strettamente necessarie per una prima reale individuazione degli indirizzi progettuali: indagini e saggi da ricomprendere nel quadro tecnico economico finale dell'intervento”*;
- Pertanto l'ufficio ha incaricato con Determina n. 285/Set. 3[^] del 27/05/2020 lo Studio Paci s.r.l., nella persona dell'arch. Federico Paci, di svolgere una campagna di indagini preliminare sull'immobile, i cui esiti sono stati posti a corredo della documentazione integrativa alla relazione per la valutazione della C.I.R. di cui alla versione aggiornata a luglio 2020;
- In base alla suddetta documentazione tecnica, con la quale è stata aggiornata la stima dei costi di massima per la riparazione del danno in modo parametrico e per macro-categorie, definendo un nuovo importo complessivo (lavori più somme a disposizione) pari a Euro 2.100.000,00, l'U.S.R. Marche ha comunicato con propria nota Prot.n. 76792 del 10.09.2020 acquisita agli atti dell'Ente con Prot. 19283 dell'11.09.2020, l'esito positivo di verifica della C.I.R.;

DATO ATTO che:

- L'immobile di proprietà comunale è stato dichiarato di interesse culturale ai sensi della Parte II del Codice dei beni culturali e del paesaggio – D.Lgs. n.

42/2004;

- L'intervento, disciplinato dalle previsioni del D.L. 189/2016 e s.m.i, pertanto ha come scopo principale il ripristino dell'agibilità. In particolare trova applicazione l'art. 7, comma 1, lett. c) "riparare, o ripristinare gli immobili soggetti alla tutela del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, danneggiati dall'evento sismico. Per tali immobili, l'intervento di miglioramento sismico deve conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze di tutela e conservazione dell'identità culturale del bene stesso;"
- L'immobile nella sua destinazione d'uso attuale è adibito per scopi di rappresentanza dell'ente, e quindi come sala mostre e conferenze, luogo per convegni, concerti e eventi culturali.
- Stante la tipologia costruttiva, la geometria, il grado di finitura dei componenti di decoro, l'importanza storica e l'elevato grado di pregio dell'aula principale, si ritiene che l'intervento di adeguamento sismico non sia compatibile con la primaria esigenza di conservazione del Bene Architettonico;

RITENUTO di proporre il seguente intervento articolato in:

- Riparazione del danno con miglioramento strutturale;
- Restauro delle superfici affrescate/decorate;
- Ripristino agibilità con la rifunzionalizzazione e adeguamento degli impianti esistenti;

DATO ATTO CHE:

- Per dare attuazione all'intervento si dovrà procedere all'acquisizione dei tre livelli progettuali previsti dal codice:
 - PFTE: Progetto di fattibilità tecnico economica;
 - PD: Progetto Definitivo;
 - PE: Progetto Esecutivo.
- Nell'ambito delle attività di progettazione sono ricomprese anche le attività inerenti il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.lgs 81/2008, la relazione geologica, il restauro degli apparati decorativi fissi e mobili;
- Inoltre al fine dell'esecuzione dell'intervento sono da prevedere le attività di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.lgs 81/2008;

DATO ATTO CHE il responsabile del Settore 3°, nonché R.U.P. dell'intervento in narrativa, ing. Marco Orioli, ha redatto il documento preliminare all'avvio della progettazione dell'intervento di cui trattasi, al quale è allegata per farne parte integrante e sostanziale, la documentazione fotografica e la documentazione tecnica integrativa alla relazione per la valutazione di congruità dell'importo richiesto, contenente gli esiti degli studi, dei saggi e della campagna di indagini svolti preliminarmente, per un importo complessivo di € 2.100.000,00, autorizzato dalla Regione Marche come sopra richiamato, e suddiviso in € 1.095.250,00 per lavori ed € 1.004.750,00 per somme a disposizione, di cui € 288.000,00 per interventi di restauro degli apparati decorativi;

RITENUTO, quindi, necessario approvare il suddetto documento preliminare all'avvio della progettazione, unitamente alla documentazione ivi allegata, ossia:

- Documentazione fotografica;

- Relazione di Valutazione della C.I.R. (aggiornamento luglio 2020) e relativi allegati;

ATTESO che nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021 – 2023 approvato con D.C.C. n.10/2021 l'intervento è stato inserito con l'importo di € 2.100.000,00 (CUP E18C18000350001 - CUI L00276830437201900007);

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare il D.L. 189/2016 e s.m.i. con le relative ordinanze commissariali attuative;

Tutto ciò premesso,

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore 3° Territorio - LL.PP. Manutenzione - Ambiente – Sisma ricostruzione pubblica, Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore 2° - Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane - dr. Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE il documento preliminare all'avvio della progettazione unitamente alla documentazione ivi allegata, che anche se non materialmente allegata, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativo all'intervento denominato "SISMA 2016 – SISMAPP ID 4488 – INTERVENTO DI RESTAURO E RIPRISTINO AGIBILITÀ DELL'EX TEMPIO DELL'ANNUNZIATA" - CUP: E18C18000350001 e che si compone dei seguenti elaborati:
DOC. 1 – DOCUMENTO PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE;
ALL. 1 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
ALL. 2 – RELAZIONE DI VALUTAZIONE DELLA C.I.R. (aggiornamento luglio 2020);
E RELATIVI ALLEGATI;
3. DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato con i fondi per la Ricostruzione post-sisma 2016, con il Secondo Programma delle OO.PP. in materia di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione, approvato con O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018, per un importo complessivo di € 2.100.000,00, come comunicato dall'U.S.R. Marche con propria nota Prot. 76792 del 10.09.2020, acquisita al protocollo del Comune di Camerino al n. 19283 del 11.09.2020;

4. DI DARE ATTO che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021 – 2023 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 26.03.2021;
5. DI DARE ATTO che l'intervento è imputato al capitolo Cap. 2916/4 “LAVORI DI RIPARAZIONE SISMA 2016. TEMPIO DELL'ANNUNZIATA”;
6. DARE MANDATO ai responsabili del Settore 2° e del Settore 3°, ciascuno per la propria competenza, di predisporre gli atti necessari a dare concreta attuazione all'intervento.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Dr. Sandro Sborgia

IL Segretario Generale
Dr. Paolo Cristiano

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



Città di Camerino
Provincia di Macerata

PROPOSTA N. 60 DEL 31-03-2021

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: SISMA 2016 SISMAPP ID OPERA N. 4488 O.C.S.R. N. 109/2020 ID N. 818.
INTERVENTO DI RESTAURO E RIPRISTINO AGIBILITA' EX TEMPIO
DELL'ANNUNZIATA - CUP E18C18000350001. APPROVAZIONE DOCUMENTO
PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE

Parere ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla proposta di deliberazione
in oggetto

Visto con parere **Favorevole**

Camerino, lì 02-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Marco Orioli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



Città di Camerino
Provincia di Macerata

PROPOSTA N. 60 DEL 31-03-2021

PARERE CONTABILE

OGGETTO: SISMA 2016 SISMAPP ID OPERA N. 4488 O.C.S.R. N. 109/2020 ID N. 818.
INTERVENTO DI RESTAURO E RIPRISTINO AGIBILITA' EX TEMPIO
DELL'ANNUNZIATA - CUP E18C18000350001. APPROVAZIONE DOCUMENTO
PRELIMINARE ALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE

Parere ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla proposta di deliberazione
in oggetto

Visto con parere Favorevole

Camerino, lì 02-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2[^]
Bilancio – Programmazione – Tributi – Economato –
Risorse umane
Dr. Giuliano Barboni

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate