



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

*Servizio Urbanistica, Edilizia privata e Ricostruzione privata*

Prot. n.

Camerino,

Rif. prot. n. 10561 del 28/05/2019

Al sig. Filippo Micarelli  
Via Cesare battisti, 16  
62032 Camerino (MC)  
Comando Polizia Municipale – SEDE  
Albo Pretorio – SEDE

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**  
**(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii.)**

per la realizzazione di opere eseguite in parziale difformità dal permesso di costruire prot. n. 10775 del 22/10/2004, presso l'edificio sito in Loc. Rio, Foglio 75 Part. 521 sub 2.

**Il responsabile del Servizio Edilizia Privata**

VISTA la domanda tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria (Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001) assunta agli atti con prot. n. 10561 del 28/05/2019, presentata dal sig. Filippo Micarelli, nato a Camerino (MC) il 17/11/1978 e residente a Camerino in Via Cesare Battisti n. 16, C.F. MCRFPP78A17B474R, in qualità di legale rappresentante della ditta Micarelli Costruzioni di Micarelli Geom. Filippo & C. S.n.c., con allegato progetto elaborato dal tecnico incaricato Geom. Claudio Micarelli, iscritto al Collegio dei Geometri di Camerino al n. 154, per la realizzazione di opere in parziale difformità dal permesso di costruire prot. n. 10775 del 22/10/2004 presso l'edificio sito in Loc. Rio, Foglio 75 Part. 521 sub 2;

VISTO che le parziali difformità riguardano modifiche ai prospetti e diversa distribuzione interna;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per chiedere il permesso di costruire in sanatoria in questione;

APPURATO che l'intervento rientra in zona omogenea "D" sottozona "DB", zone produttive di completamento, di cui all'articolo 25 dello strumento urbanistico vigente;

VISTO il progetto allegato al permesso di costruire prot. n. 10775 del 22/10/2004;

VISTA la completezza della documentazione presentata in allegato alla richiesta di cui all'oggetto a firma del Geom. Claudio Micarelli, iscritto al Collegio dei Geometri di Camerino al n. 154;

VISTO il documento istruttorio;

RITENUTO applicabile l'accertamento di conformità di cui all'art. 36 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda;

VISTO l'avviso di rilascio del permesso di costruire prot. n. 13239 del 03/07/2019;

VISTE le ricevute dei versamenti eseguite a titolo di oblazione pari ad **euro 516,00** come determinato dallo Sportello unico per l'edilizia;

VISTA la marca da bollo da **euro 16,00**;

VISTO il DPR 380/01 e ss.mm.ii ed in particolare l'art. 36;

VISTO il P.R.G. vigente e le relative varianti;

VISTA la proposta di provvedimento finale favorevole;

pag. 1 di 2



**Camerino**



Marchio di qualità  
Turistico Ambientale del  
Touring Club Italiano



**Città di Camerino**  
Provincia di Macerata

Visti:	Il regolamento edilizio comunale vigente;
	Gli strumenti urbanistici comunali;
	Il DPR 380/01 e s.m.i.
	Le vigenti leggi nazionale e regionali;

fatti salvi tutti i diritti di terzi;

**RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

(Accertamento di conformità - art. 36 e segg. D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ii.)

al sig. Filippo Micarelli, nato a Camerino (MC) il 17/11/1978 e residente a Camerino in Via Cesare Battisti n. 16, C.F. MCRFPP78A17B474R, in qualità di legale rappresentante della ditta Micarelli Costruzioni di Micarelli Geom. Filippo & C. S.n.c., per la realizzazione di opere in parziale difformità dal permesso di costruire prot. n. 10775 del 22/10/2004 presso l'edificio sito in Loc. Rio, Foglio 75 Part. 521 sub 2, consistenti in: modifiche ai prospetti e diversa distribuzione interna.

Al fine di consentire la conclusione dell'iter istruttorio dell'intervento in oggetto si comunica che, per gli interventi indicati al comma 2c) ed al comma 1, dell'art. 24 del D.Lgs. 380/2001 e ss.mm.ii., cioè in tutti quegli interventi in cui si modificano le "condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità sono attestati mediante segnalazione certificata", il soggetto titolare dovrà presentare presso questo Comune la Segnalazione Certificata di Agibilità che ricomprenda tutte le unità immobiliari oggetto d'intervento entro e non oltre i 15 giorni dalla data di rilascio del presente permesso. La mancata presentazione della segnalazione, comporterà l'applicazione della sanzione ai sensi del comma 3, art. 24 del medesimo D.Lgs. 380 del 2001.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Marche, ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Barbara Mattei.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata

Arch. Barbara Mattei



Permesso di costruire e relativa documentazione

consegnati a \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

il giorno \_\_\_\_\_

Firma del ricevente \_\_\_\_\_

