



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 6^a SISMA RICOSTRUZIONE PRIVATA

DETERMINAZIONE

N.8 del 31-08-2020

Oggetto:

Legge R.M. 25/2017 artt. 1, 2; legge RM 34/1992 e s.m.i. art. 15 comma 5 - Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 legge n. 241/1990 e ss.mm.ii, - MODIFICA AGLI ARTT. 21, 22, DELLE NTA DEL PRG DI CAMERINO -APPROVAZIONE VERBALE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che

- i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità;
- i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno di molti edifici provocando crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, privati, di culto e alle attività economiche;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto “Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 recante ad oggetto “Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

VISTO il D.L. 76 del 16.07.2020 con il quale è stata apportata la modifica all’art. 3 comma 1 lettera d) del DPR 380/01 e s.m.i. prevedendo che all’interno della Ristrutturazione edilizia si annoveri anche” *gli interventi volti al ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione, purché sia possibile accertarne la preesistente*

consistenza. Rimane fermo che, con riferimento agli immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché a quelli ubicati nelle zone omogenee A, gli interventi di demolizione e ricostruzione e gli interventi di ripristino di edifici crollati o demoliti costituiscono interventi di ristrutturazione edilizia soltanto ove siano mantenuti sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche dell'edificio preesistente e non siano previsti incrementi di volumetria”;

VISTA la variante agli artt. 21 (ZONE RESIDENZIALI DI INTERESSE STORICO – ARTISTICO (A)) e 22 (ZONE RESIDENZIALI DI RISTRUTTURAZIONE NELLE FRAZIONI (AR)) , delle NTA del PRG come riportato in allegato, redatte dall'arch. Maurizio Forconi composta dai seguenti elaborati:

- art. 21 e art. 22 delle N.T.A. del PRG . – Stato attuale;
- art. 21 e art. 22 delle N.T.A. del PRG – Stato modificato;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art.2, c.2 della Legge Regionale 2 agosto 2017, n. 25 e degli art. 14 e 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n.241, con nota prot. 16711 del 05.08.2020 sono stati invitati alla Conferenza dei servizi fissata per il 27.08.2020 alle ore 10.00 presso l'Ufficio tecnico comunale i seguenti enti:

REGIONE MARCHE Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio PF: Tutela del territorio di Macerata;

REGIONE MARCHE GIUNTA REGIONALE;

REGIONE MARCHE PF: Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia;

ASUR AREA VASTA 3;

PROVINCIA DI MACERATA Settore Territorio e Ambiente;

SOPRINTENDENZA PER BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLE MARCHE;

ASSM S.p.A. Tolentino;

AATO n. 3 MARCHE CENTRO;

VISTE le note trasmesse dagli Enti convocati alla Conferenza dei Servizi, dalle quali emergono tutti i pareri favorevoli alla variante presentata, con le relative prescrizioni, come risulta dal verbale allegati;

RITENUTO dover approvare il verbale della Conferenza dei servizi tenutasi il giorno 27.08.2020 alle ore 10,00 presso l'UTC situato in via Le Mosse 10, Camerino;

VISTI e richiamati:

- Il D.L. 17/10/2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15/12/2016, n.229 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 2 agosto 2017, n.25 ed in particolare l'art. 2, c.4;
- la Legge Regionale 5 agosto 1992, n. 34 e s.m.i. ed in particolare gli art.15 e 30 c.1;
- la legge 241/1990;
- il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Le premesse sono parte integrante della presente determina;
- 2) Approvare il verbale della Conferenza dei servizi allegato al seguente atto;
- 3) Trasmettere copia del verbale ed i relativi allegati agli enti convocati alla conferenza dei servizi;

Il Responsabile del Settore 6^
Sisma Ricostruzione Privata
F.to Arch. Maurizio Forconi

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 17-09-2020

Il Responsabile del Settore 6^
Sisma Ricostruzione Privata
Arch. Maurizio Forconi

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1974

Camerino, 17-09-2020

Il Responsabile del Settore 6^
Sisma Ricostruzione Privata
F.to Arch. Maurizio Forconi