



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 207 DEL 23-12-2019

OGGETTO:

SISMA 2016 - DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA UFFICIO POSTALE DI CAMERINO PRESSO L'AREA "SOTTOCORTE VILLAGE" - APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 104/2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 19:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	P
Sartori Giovanna	ASSESSORE	P

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il **SEGRETARIO GENERALE** Dr. Francesco Maria Aquili

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- In seguito agli eccezionali eventi sismici, che il 24 agosto, il 26 e 30 ottobre 2016 hanno gravemente colpito i territori e le popolazioni delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria, ivi compresa – in particolare - la comunità di Camerino, è stato imprescindibile porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione ed intervento necessari per la tutela dell'incolumità pubblica e privata e fronteggiare la grave situazione di emergenza salvaguardando gli interessi fondamentali delle popolazioni, nelle more dell'avvio del processo di ricostruzione per il ritorno alle normali condizioni di vita;
- in tale ambito di attività è stato realizzato, ai sensi dell'art. 3 dell'OCDPC n.408/2016, l'intervento denominato SOTTOCORTE VILLAGE di delocalizzazione nell'area sita in Località SAN PAOLO tra le vie Madonna delle Carceri e Ottaviani Fg. 48 P.lle 454 - 432, delle numerose attività economiche e commerciali che avevano la sede operativa all'interno del Centro Storico, gravemente danneggiato e dichiarato "zona rossa", al fine di poter garantire la prosecuzione dell'attività produttiva di un tessuto economico gravemente penalizzato e danneggiato dalla crisi sismica (Delibere di G.C. n. 15/2017, n. 158/2017 e n. 89/2018);
- con Delibera G.C. n. 62/2019 si stabiliva di assegnare alle Poste Italiane SPA un'area posta all'interno del sito "Sottocorte Village" quale luogo idoneo per la delocalizzazione temporanea dell'Ufficio Postale di Camerino, alla condizione che il manufatto da realizzare avesse una superficie inferiore a mq. 150;
- Poste Italiane SpA, con nota del 22/03/2019, assunta al protocollo generale del Comune al n. 5869 del 23/03/2019, ha confermato l'interesse all'area indicata in quanto idonea per la realizzazione di un manufatto da adibire ad Ufficio Postale, a cura e spese di Poste Italiane, con pari caratteristiche dei prefabbricati esistenti così da consentire la rimozione del container attualmente sede dell'Ufficio Postale, stabilita in località Le Mosse, quale soluzione di primissima emergenza post sisma per garantire alla cittadinanza continuità nell'erogazione del servizio;
- con nota, assunta agli atti con prot. n. 14016 del 12/07/2019, è stato trasmesso il progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'Ufficio postale, da ubicarsi nell'apposita area assegnata ubicata all'interno dell'intervento denominato "Sottocorte Village", (relazione tecnica generale ed elaborato grafico), conforme alle indicazioni della citata Delibera G.C. n. 62/2019;

DATO ATTO che

- Con Delibera di G.C. n. 104 del 16/07/2019, da intendersi qui espressamente richiamata quale parte integrante sostanziale del presente atto, veniva approvato il menzionato progetto definitivo presentato da Poste Italiane SPA alle condizioni di assegnazione dell'area ivi stabilite e senza oneri a carico del Comune di Camerino;

VISTO il progetto definitivo dell'Ufficio Postale così approvato e successivamente assentito con procedimento di SCIA di cui al Prot. n. 15338 del 01/08/2019;

PRESO ATTO che con nota acquisita agli atti dell'Ente con Prot. n. 25778 del 18/12/2019, l'Ing. Giovanni Luca Zimmaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. B27, con Studio in Via S. Nullo n. 38/A – 80014 GIUGLIANO in CAMPANIA (NA), quale tecnico incaricato da Poste Italiane SpA per la redazione del citato progetto dell'Ufficio Postale di Camerino, ha comunicato che sono state apportate le seguenti modifiche migliorative - non sostanziali - al progetto definitivo in oggetto, qualificate come variante in corso d'opera, così ivi descritte:

- *si prevedeva la realizzazione di pareti esterne costituite da pannelli di parete a fissaggio nascosto, costituiti da supporto esterno in acciaio zincato e preverniciato (finitura Special), ciclo Poliestere Granite Impression, Colore Finto Corten, spessore nominale mm. 0,60. Tali pareti, per problemi legati alla fornitura delle stesse, verranno sostituite con pannellatura in acciaio Corten con caratteristiche termiche analoghe a quelle previste in precedenza. Dal punto di vista architettonico, il risultato visivo risulterà migliore di quello previsto;*
- ***variazioni dimensionali non sostanziali di alcuni elementi geometrici, come tipologia infissi e prospetti.** (si allegano: grafico progettuale e scheda tecnica della pannellatura);*

DATO ATTO che

- con nota acquisita agli atti dell'Ufficio con Prot. n. 76/U.T.C. del 19/12/2019, l'Arch. Barbara Mattei, quale Responsabile del Settore 4^ - Urbanistica – Edilizia - Sisma Ricostruzione Privata del Comune di Camerino ha espresso il proprio **parere favorevole** in merito alla predetta variante;
- con nota acquisita agli atti dell'Ufficio con Prot. n. 78/U.T.C. del 20/12/2019, l'Ing. Marco Orioli, quale Responsabile del Settore 3^ - Territorio – LL.PP. – Manutenzione – Ambiente – Sisma Ricostruzione Pubblica del Comune di Camerino ha espresso il proprio **parere favorevole** in merito alla predetta variante;

VISTI:

- Il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e s.m.i.;
- Le ordinanze di Protezione Civile emanate a seguito dell'emergenza sismica, ed in particolare la n. 388-389-394 e 408 del 2016;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore 3[^] Territorio, Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica, Ing. Marco Orioli: parere favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Settore 2[^] Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane, Dr. Giuliano Barboni: parere favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di dare atto che con nota acquisita agli dell'Ente - Prot. n. 25778 del 18/12/2019 - l'Ing. Giovanni Luca Zimmaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. B27, con Studio in Via S. Nullo n. 38/A – 80014 GIUGLIANO in CAMPANIA (NA), quale tecnico progettista incaricato da Poste Italiane SpA, ha comunicato la seguente variante in corso d'opera - non sostanziale - al progetto definitivo dell'Ufficio Postale, da ubicarsi nell'apposita area assegnata all'interno dell'intervento denominato "Sottocorte Village", così descritta:
 - *si prevedeva la realizzazione di pareti esterne costituite da pannelli di parete a fissaggio nascosto, costituiti da supporto esterno in acciaio zincato e preverniciato (finitura Special), ciclo Poliestere Granite Impression, Colore Finto Corten, spessore nominale mm. 0,60. Tali pareti, per problemi legati alla fornitura delle stesse, verranno sostituite con pannellatura in acciaio Corten con caratteristiche termiche analoghe a quelle previste in precedenza. Dal punto di vista architettonico, il risultato visivo risulterà migliore di quello previsto;*
 - *variazioni dimensionali non sostanziali di alcuni elementi geometrici, come tipologia infissi e prospetti. (si allegano: grafico progettuale e scheda tecnica della pannellatura);*
- 3) Di dare atto che in merito alla stessa variante, i Responsabili del Settore 3[^] Territorio – LL.PP. – Sisma Ricostruzione Pubblica e del Settore 4[^] Urbanistica hanno espresso, ciascuno per quanto di competenza, il proprio parere favorevole, acquisito agli atti dell'Ente;
- 4) Di approvare, pertanto, la predetta variante non sostanziale al progetto definitivo, approvato con Delibera G.C. n. 104/2019, relativo alla realizzazione dell'Ufficio Postale di Camerino, da ubicarsi nell'apposita area assegnata all'interno dell'intervento denominato "Sottocorte Village";
- 5) Di dare atto che dal presente provvedimento non scaturiscono oneri per il Comune di Camerino;

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 23-12-2019

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 23-12-2019

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dr. Sandro Sborgia

Il Segretario generale
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Camerino, 07-01-2020

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 07-01-2020

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-12-2019 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili