



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

VERBALE SEDUTA DI GARA

OGGETTO: SISMA 2016. OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 2-3 APP. 1. EDIFICI DISTINTI AL FG. 125 PART. 230-231 (LOTTO 2), PART. 230, PART. 228-213 E PART. 275 (LOTTO 3).

CODICE CUP intervento su edifici FG. 125 PART. 230-231 (LOTTO 2): E15J17000050001

CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 230 (LOTTO 3): E15J17000060001

CODICE CUP intervento su edifici FG. 125 PART. 228-213 (LOTTO 3): E15J17000070001

CODICE CUP intervento su edificio FG. 125 PART. 275 (LOTTO 3): E15J17000080001

CODICE CIG: 77019011C5

L'anno duemiladiciotto, il giorno 3 del mese di dicembre, alle ore 08,40 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara, nominato con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 301 del 30-11-2018, RG 986, è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, nonché R.U.P. della procedura di gara in oggetto – Presidente;
- Dott.ssa Paola Cervelli, Funzionario del Servizio Appalti del Comune di Camerino – membro effettivo;
- Geom. Andrea Cimarelli, Funzionario del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente del Comune di Camerino, – membro effettivo con funzioni di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- 1) Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 17 del 13-02-2017, RG 41, sono stati incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell'ambito di tale studio sono stati incaricati l'Ing. Franco Carucci per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Via Massei, Piazza Garibaldi e porzione di Via Varino Favorino (Lotto n. 3) e l'Arch. Corrado Gamberoni per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Via Ugo Betti e Via Cisterna (Lotto n. 2);
- 2) Con Determinazione del Sett. LL.PP. n. 290 del 22-11-2018, RG 951, sono stati approvati i progetti relativamente:

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: comune.camerino.mc@legalmail.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

- Ai fabbricati siti tra Via Varino Favorino, Via Ugo Betti e Largo Pierbenedetti, distinti catastalmente al FG. 125 PART. 231 e PART. 230 (porzione lato Via Ugo Betti), redatto dall'Arch. Corrado Gamberoni, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota n. 642139 del 30-06-2017, per l'importo complessivo di € 75.000,00, di cui € 55.658,02 per lavori (compresa la sicurezza per € 890,53) e € 19.341,98 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
 - Al fabbricato sito in Via Varino Favorino, distinto catastalmente al FG. 125 PART. 230 (porzione lato Via Varino Favorino), redatto dall'Ing. Franco Carucci, autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, con nota n. 682593 del 11-07-2017, per l'importo complessivo di € 55.000,00, di cui € 41.478,73 per lavori (compresa la sicurezza per € 2.073,94) e € 13.521,27 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
 - Ai fabbricati siti in Via Varino Favorino, distinti catastalmente al FG. 125 PART. 228-213, redatto dall'Ing. Franco Carucci (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 15.000,00, di cui € 10.909,50 per lavori (compresa la sicurezza per € 545,48) e € 4.090,50 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
 - Al fabbricato sito tra Via Varino Favorino e Via Massei, distinto catastalmente al FG. 125 PART. 275, redatto dall'Ing. Franco Carucci (progetto non soggetto ad autorizzazione da parte della Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22-12-2016, in quanto trattasi di intervento di importo inferiore a € 40.000,00), per l'importo complessivo di € 39.900,00, di cui € 31.993,94 per lavori (compresa la sicurezza per € 1.599,70) e € 7.906,06 per somme a disposizione dell'Amm.ne.
- 3) I progetti sopra richiamati sono finanziati con i fondi dell'emergenza terremoto del 26 ottobre e seguenti e precisamente con fondi dei cap. 88/1 e 196/1, "Prestazioni di servizio in seguito a emergenza Sisma agosto 2016 - O.C.D.P.C. n. 388 del 26/08/2016" e "Prestazioni professionali conseguenti ad emergenza sismica..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 4) Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- 5) Con la stessa Determinazione RG n. 951/2018 è stato stabilito:
- Di procedere all'appalto dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di

pag. 2 di 5



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

almeno 5 operatori economici, in possesso della categoria SOA OG1, ovvero in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, presenti nell'elenco approvato con Determina n. 317 del 07/12/2017 RG 790 e successivamente aggiornato con Determinazioni n. 43 del 16/02/2018 RG 120, n. 91 del 12/04/2018 RG 260, n. 140 del 12/06/2018 RG 433, n. 195 del 21-08-2018 RG 627 e n. 255 del 12-10-2018 RG 829;

- Che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 2 milioni di euro, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;
- Che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
- Che vista l'urgenza, si procederà alla consegna dei lavori nelle more della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, così come previsto nell'OCDPC n. 394/2016, all'art. 5 comma 4;

ATTESO che la lettera di invito, prot. 25736 del 23-11-2018, è stata inviata ai seguenti operatori economici, con fissazione scadenza presentazione offerte per il 30-11-2018 ore 12,00 e apertura offerte per il 03-12-2018 ore 8,30:

- 1-IM.COS. SRL, con sede in Via Vittorio Valletta, 13 – 62012 Civitanova Marche (MC), P.IVA 01175580438, PEC: info@im-cos.com
- 2-FRIMAT SPA, con sede in Via del Corso, 117 – 00186 Roma, P.IVA 03920480245, PEC: frimat@legalmail.it
- 3-LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL, con sede in Via Rossini, 76/B – 61047 San Lorenzo in Campo (PU), P.IVA 02510850411, PEC: laurentina.grupposabbatini@pec.it
- 4-REVO COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Verdi, 2 – 24121 Bergamo, P.IVA: 03782580165, PEC: revocostruzioni@pec.buffetti.it
- 5-PRO.GE.CO. SRL, con sede in Via Aldo Moro, 6 – 62034 Muccia (MC), P.IVA 01257940435, PEC: progecosrl1@legalmail.it

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la gara.

La gara si svolge in seduta pubblica.

Il Presidente dà atto che è pervenuto dal Responsabile Servizio Protocollo il seguente elenco degli operatori economici invitati, che hanno fatto pervenire il proprio plico entro il termine del 30-11-2018, ore 12:00, come qui appresso riportato:

pag. 3 di 5

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: comune.camerino.mc@legalmail.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

- Prot. n. 26102 del 29-11-2018 - REVO COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Verdi, 2 – 24121 Bergamo, P.IVA: 03782580165, PEC: revocostruzioni@pec.buffetti.it;
- Prot. n. 26232 del 30-11-2018 - PRO.GE.CO. SRL, con sede in Via Aldo Moro, 6 – 62034 Muccia (MC), P.IVA 01257940435, PEC: progecosrl@legalmail.it;
- Prot. n. 26234 del 30-11-2018 - LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL, con sede in Via Rossini, 76/B – 61047 San Lorenzo in Campo (PU), P.IVA 02510850411, PEC: laurentina.grupposabbatini@pec.it;

Constatata l'integrità dei plichi e la loro rispondenza a quanto richiesto nella lettera d'invito, il Presidente procede all'apertura dei plichi e, pertanto, si procede alla verifica della completezza della documentazione richiesta e, quindi, dell'ammissibilità delle offerte, ai sensi di quanto indicato nella lettera d'invito. Dall'esame della documentazione Amministrativa risulta il seguente esito:

1. REVO COSTRUZIONI SRL – AMMESSO -
2. PRO.GE.CO. SRL - AMMESSO -
3. LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL - AMMESSO -

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1) REVO COSTRUZIONI SRL di Bergamo	19,19
2) PRO.GE.CO. SRL di Muccia (MC)	27,777
3) LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL di San Lorenzo in Campo (PU)	33,015

Visti i risultati di cui sopra, il Presidente predispone la seguente graduatoria:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO OFFERTO %
1) LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL di San Lorenzo in Campo (PU)	33,015
2) PRO.GE.CO. SRL di Muccia (MC)	27,777
3) REVO COSTRUZIONI SRL di Bergamo	19,19

Sulla base dei predetti risultati, il Seggio di Gara propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta LAURENTINA GRUPPO SABBATINI SRL, con sede in Via Rossini, 76/B – 61047 San Lorenzo in Campo (PU), P.IVA 02510850411, PEC: laurentina.grupposabbatini@pec.it, con il maggior ribasso del

pag. 4 di 5



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente

33,015%, ritenuto congruo e, pertanto, per l'importo contrattuale di € 95.492,87 oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 134.930,54, detratto l'importo del ribasso di € 44.547,32 = € 90.383,22, oltre gli oneri di sicurezza di € 5.109,65, per un totale di € 95.492,87).

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente.

La seduta termina alle ore 09,30

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Il Presidente:

Ing. Marco Orioli

I Componenti:

Dott.ssa Paola Cervelli

Geom. Andrea Cimarelli

pag. 5 di 5

Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737/637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: comune.camerino.mc@legalmail.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano