



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

VERBALE DI GARA 2 DEL 02/07/2020

SEZIONE 1 - NOTIZIE SULLA PROCEDURA

Procedura: Procedura negoziata, ai sensi degli artt. 2 comma 2-bis e 14, comma 4-bis del D.L. n 189/2016 s.m.i.;

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Tipo di contratto: a corpo;

Oggetto della procedura di affidamento: "SISMA 2016 - PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 2 COMMA 2-bis E 14, COMMA 4-bis DEL D.L. 189/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA, CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, E PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASA ALBERGO SAN PAOLO - ID opera 4505", sita a Camerino (MC) in Località San Paolo, Via Benedetto XIII n. 1. O.C.S.R. n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii. - Opera inserita nell'Allegato 2 - n. 204 e nell'Allegato 3 - n. 74 dell'O.C.S.R. n. 67 del 12/09/2018, i quali sostituiscono rispettivamente gli Allegati 1 e 4 della citata Ordinanza n. 56/2018."

Codice unico di progetto (CUP): E15B18000630001;

Codice identificativo della gara (CIG): 8109592705;

Oggetto della seduta pubblica: Soccorso Istruttorio, esame e valutazione della documentazione e connessi adempimenti;

Termine ricezione documentazione: ore 24:00 del giorno 04/06/2020;

Importo complessivo affidamento a corpo: € 199.960,24 (affidamento principale € 113.308,26; opzione di ampliamento € 86.651,98);

Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica: Deliberazione Giunta Comunale n. 171 del 12/11/2019;

Determinazione a contrattare: Det. Responsabile LL. PP. n. 397/Serv. LL.PP del 21/11/2019 n. 1496 R.G.;

pag. 1 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Arch. L. Marinsaldi tel.: 348 3960850 email: loredana.marinsaldi@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata



Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Atto di avvio procedura negoziata: Determina Responsabile del Settore 3° - Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione pubblica n. 50/Sett. LL.PP. del 31/01/2020;

Lettera di invito: in data 04/02/2020

Operatori economici invitati a partecipare alla procedura negoziata:

Numero	Prot.	Data	Concorrente
1	2953	04/02/2020	CITTA' FUTURA Società Cooperativa
2	2955	04/02/2020	LUCCIONI LORENA
3	2956	04/02/2020	GIORGETTI GIORGIO
4	2957	04/02/2020	STUDIO PACI Srl
5	2958	04/02/2020	Società di Ingegneria MBE S.r.l. di PAOLO POZZATO
6	2959	04/02/2020	S.T.I.G. Studio Tecnico Associato
7	2960	04/02/2020	PLAN Ingegneria Soc. Cooperativa
8	2961	04/02/2020	ZEFFERINO GIUSEPPE ANTONIO
9	2962	04/02/2020	CARBONI FEDERICO
10	2963	04/02/2020	HYPER STP Srl

Concorrenti che hanno presentato offerta entro il termine (ore 12.00 del 05/03/2020):

Num. concorrente	Prot.	Data	Mittente
1	5636	03/03/2020	CITTA' FUTURA Società Cooperativa
2	5890	04/03/2020	RTP con mandatario Ing. CARBONI FEDERICO

pag. 2 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica
Via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)
Arch. L. Marinsaldi tel.: 348 3960850 email: loredana.marinsaldi@comune.camerino.mc.it
pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>
C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

3	5932	05/03/2020	RTP con mandatario Ing. GIORGETTI GIORGIO
4	5955	05/03/2020	RTP con mandatario Società di Ingegneria STUDIO PACI Srl
5	5956	05/03/2020	RTP con mandatario PLAN Ingegneria Soc. Cooperativa
6	5957	05/03/2020	RTP con mandatario Ing. ZEFFERINO GIUSEPPE ANTONIO
7	5960	05/03/2020	S.T.I.G. Studio Tecnico Associato
8	5963	05/03/2020	RTP con mandatario HYPER STP Srl

Provvedimento nomina seggio di gara: Determina del Responsabile del Settore 3° - Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione pubblica n. 270/Sett. LL.PP. del 14/05/2020;

Operatori ammessi a seguito della prima seduta per l'apertura del "Plico A – Documentazione amministrativa" in data 21/05/2020:

Num. concorrente	Concorrente
1	CITTA' FUTURA Società Cooperativa
3	RTP con mandatario Ing. GIORGETTI GIORGIO
5	RTP con mandatario PLAN Ingegneria Soc. Cooperativa
6	RTP con mandatario Ing. ZEFFERINO GIUSEPPE ANTONIO
7	S.T.I.G. Studio Tecnico Associato

Operatori sottoposti a soccorso istruttorio a seguito della prima seduta per l'apertura del "Plico A – Documentazione amministrativa" in data 21/05/2020:

Num. concorrente	Concorrente
2	RTP con mandatario Ing. CARBONI FEDERICO
4	RTP con mandatario Società di Ingegneria STUDIO PACI Srl
8	RTP con mandatario HYPER STP Srl

pag. 3 di 6





Città di Camerino
Provincia di Macerata



Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Modalità di svolgimento della seduta pubblica di gara: Alla luce la normativa nazionale e regionale, le circolari esplicative e le direttive fin qui emanate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica COVID-19 tuttora in corso, compreso l'art. 105 comma 1 del D.L. 18/2020 convertito in Legge 27/2020 e s.m.i. e le indicazioni ANAC (Delibera 312 del 09/04/2020), considerato che il Comune di Camerino ha introdotto una serie di tecnologie digitali che permettono di lavorare mediante il collegamento a distanza in streaming o da remoto, si è stabilito procedere all'apertura dei Plichi in seduta pubblica da tenersi in modalità di videoconferenza garantendo ai concorrenti interessati di partecipare alla seduta seppur non essendo fisicamente presenti, mediante apposito avviso e comunicazione inviata a ciascun concorrente (Prot. n. 13960 del 26.06.2020) mentre il seggio di gara è fisicamente riunito presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Camerino presso la sede provvisoria dell'ufficio tecnico comunale in via Le Mosse n. 10;

SEZIONE 2 - NOTIZIE SULLA SEDUTA

Seduta: 02/07/2020

Luogo: 62032 CAMERINO – Via Le Mosse n. 10

Tipo di seduta: pubblica in modalità di videoconferenza

Inizio seduta: ore 9:00

Composizione seggio di gara:

Ing.	ORIOLO MARCO	Membro seggio di gara con funzioni di presidente
Avv.	SPERANZA CORRADO	Membro seggio di gara con funzioni di segretario verbalizzante
Arch.	MARINSALDI LOREDANA	Membro seggio di gara

SEZIONE 3 - ESAME DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con note Prot. n. 11833-11835-11837 trasmesse via PEC in data 28/05/2020 sono state inviate le richieste del soccorso istruttorio per le motivazioni esplicitate nel Verbale n. 1, a cui gli operatori economici hanno dato riscontro con note agli atti al Prot. n. 11892 del 28/05/2020, Prot. n. 12004 del 01/06/2020, Prot. n. 12191 del 04/06/2020.

Alle ore 9.00 il seggio è riunito; alle ore 9.10 per problemi informatici la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa poiché il collegamento che attiva la videoconferenza non è funzionante. Si procede immediatamente ad informare i n. 8 (otto) partecipanti di procedere al collegamento in videoconferenza mediante nuovo link che viene tempestivamente inviato via email a ciascuno; tutti i partecipanti vengono raggiunti telefonicamente dal RUP ed avvertiti della email appena inviata.

La seduta di gara riprende e alle ore 10.10 viene avviato il collegamento in videoconferenza con gli OO.EE partecipanti; risultano presenti a video l'Ing. Giuseppe Antonio Zefferino (in qualità di mandatario di RTP); l'Avv. Enrico Corti (delegato della Hyper STP Srl); lo studio S.T.I.G. che risulta presente a video ma non risponde all'appello.

pag. 4 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Arch. L. Marinsaldi tel.: 348 3960850 email: loredana.marinsaldi@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Il seggio, esaminate le documentazioni prodotte dai partecipanti per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio, rileva che le stesse sono conformi ed esaustive rispetto a quanto richiesto e pertanto dichiara l'ammissione degli OO.EE. nn. 2, 4, 8.

Pertanto dall'esito dell'esame della documentazione amministrativa gli operatori ammessi sono i seguenti:

	PARTECIPANTI	P.IVA
1	CITTA' FUTURA Società Cooperativa	P.IVA 00432690469
2	<u>RTP:</u> Ing. CARBONI FEDERICO (mandatario) Studio ass. ing. NICOLA ERGO e MICHELE ZURA PUNTARONI (mandante) Ing. LUCA PAPILI (mandante) Ing. ANDREA MALVESTITI (mandante)	P.IVA 01522940434 P.IVA 01981440439 P.IVA 01892280445 P.IVA 02127170443
3	<u>RTP:</u> Ing. GIORGETTI GIORGIO (mandatario) Arch. MAURO COMPAGNUCCI (mandante) Arch. MAURO SARACCO (mandante) Arch. MICHELE SCHIAVONI (mandante) Arch. ANNUNZIATA TARABELLI (mandante) Ing. SERGIO DI SCIASCIO (mandante) SCUPPA ENGINEERING Studio associato di Progettazione (mandante) Arch. ELENA DI SCIASCIO (mandante)	P.IVA 01196530438 P.IVA 00263180432 P.IVA 01056520438 P.IVA 01780420434 P.IVA 01192280434 P.IVA 00381090448 P.IVA 01577610437 P.IVA 02310850447
4	<u>RTP:</u> Società di Ingegneria Studio PACI Srl (mandatario) Ing. CARLO MOROSI (mandante) Ing. DANIELA MONTEFIORI (mandante) Dott. Geol. ALBERTO ANTINORI (mandante)	P.IVA 02617840414 P.IVA 01210980437 P.IVA 02899460543 P.IVA 01175050416
5	<u>RTP:</u> PLAN Ingegneria Soc. Cooperativa (mandatario) ARCHISAL Studio Salmoni Architetti Associati (mandante) CESARETTI ENGINEERING Srl (mandante)	P.IVA 01989600430 P.IVA 02091790424 P.IVA 02150760425
6	<u>RTP:</u> Ing. GIUSEPPE ANTONIO ZEFFERINO (mandatario) Ing. ADRIANO CANONICO (mandante) Ing. LORENZO PELINO (mandante) Ing. PIERFRANCESCO RESCE (mandante) Arch. ANTONIO ZAVARELLA (mandante) Arch. TIZIANO BIBBO' (mandante) Arch. LUIGI SACCOCCIA (mandante)	P.IVA 01861810719 P.IVA 01524940697 P.IVA 01711810661 P.IVA 01065540625 P.IVA 01273900660 P.IVA 03639550718 P.IVA 02008160661
7	S.T.I.G. Studio Tecnico Associato	P.IVA 00867330524

pag. 5 di 6



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino
Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

8	RTP:	
	HYPER STP SRL (mandatario)	P.IVA 06398870482
	Arch. ANTONIO MARCON (mandante)	P.IVA 04578820484
	Arch. BERNARDO SIMONETTI (mandante)	P.IVA 04441230481
	Arch. GIAMPIERO CALCATERRA (mandante)	P.IVA 01370430439
	Ing. ELISABETTA SPINOZZI (mandante)	P.IVA 02381890447

Il Presidente del Seggio di gara dichiara ufficialmente conclusi i lavori e chiude la seduta alle ore 10:22 del 02/07/2020, trasmettendo il presente verbale, che si compone di n. 6 (sei) fasciate al RUP per gli adempimenti di competenza.

Camerino il 02/07/2020

Letto firmato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE:

Ing. Marco Orioli

I COMPONENTI:

Avv. Corrado Speranza

Arch. Loredana Marinsaldi



pag. 6 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica

Via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Arch. L. Marinsaldi tel.: 348 3960850 email: loredana.marinsaldi@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino



Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano