



Città di Camerino
Provincia di Macerata

GARA per appalto lavori "SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 1-LOTTO 8 APP. 12, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 325. LOTTO 1 APP. 5, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 326. LOTTO 1 APP. 7, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 327."

CODICE CUP edificio FG. 125 PART. 325: E16I17000120001

CODICE CUP edificio FG. 125 PART. 326: E16I17000130001

CODICE CUP edificio FG. 125 PART. 327: E16I17000140001

CODICE CIG: 7427779D20

VERBALE SEDUTA DI GARA N.2

L'anno duemiladiciotto, il giorno 12 del mese di aprile, alle ore 08,30 nella sede provvisoria dell'UTC del Comune di Camerino, sita in Via Le Mosse n. 10, si svolge la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara è composto dalle persone appresso elencate, tutte presenti:

- Ing. Marco Orioli, Responsabile dell'U.T.C e Responsabile del procedimento – Presidente;
- Ing. Angelo Boreale – Ufficio Tecnico del Comune di Camerino – testimone, con funzioni anche di Segretario verbalizzante;
- Geom. Andrea Cimarelli dell'Ufficio Tecnico del Comune di Camerino – testimone.

PREMESSO CHE:

- 1) Con determina del Sett. LL.PP. n. 17 del 13/02/2017, RG 41, sono stati, quindi, incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all'interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell'ambito di tale studio sono stati incaricati l'Ing. Roberto Biondi per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di via Varino Favorino (Lotto n. 1) e l'Ing. Sauro Liberati per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza di Via Lili (Lotto n. 8);
- 2) L'edificio sito in Via Varino Favorino e distinto al FG. 125 PART. 325, ricade nell'ambito di affidamento del Lotto n. 1 e Lotto n. 8 e di conseguenza si è deciso di procedere con la redazione di un unico progetto di messa in sicurezza a cura dell'Ing. Roberto Biondi e dell'Ing. Sauro Liberati;
- 3) Gli edifici siti in Via Varino Favorino e distinti al FG. 125 PART. 326 e 327, ricadono nell'ambito di affidamento del Lotto n. 1 a cura dell'Ing. Roberto Biondi;
- 4) Con Determinazione del Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente n. 68 del 26.03.2018 R.G. 207 sono stati approvati i progetti esecutivi, con riferimento all'edificio distinto al FG. 125 PART. 325 redatto dall'Ing. Roberto Biondi e dall'Ing. Sauro Liberati e con riferimento agli edifici distinti al FG. 125 PART. 326-327 redatti dall'Ing. Roberto Biondi, per l'importo complessivo di € 250.000,00, di cui € 200.220,18 per lavori (compresa la sicurezza per € 7.934,12) e € 49.779,82 per somme a disposizione dell'Amm.ne;





Città di Camerino
Provincia di Macerata

- 5) Tali progetti sono stati autorizzati dalla Regione Marche – Protezione Civile, con nota n. 641935 del 30/06/2017 (edificio FG. 125 PART. 325), nota n. 656000 del 04/07/2017 (edificio FG. 125 PART. 326) e nota n. 656079 del 04/07/2017 (edificio FG. 125 PART. 327);
- 6) Che l'intero progetto è finanziato con i fondi dell'emergenza terremoto del 26 ottobre e seguenti e precisamente con fondi dei cap. 88/1 e 196/1, in corso di predisposizione, "Prestazioni di servizio in seguito a emergenza Sisma agosto 2016 - O.C.D.P.C. n. 388 del 26/08/2016" e "Prestazioni professionali conseguenti ad emergenza sismica..." voce n.7 "Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta" di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
- 7) Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Orioli;
- 8) Con la stessa Determinazione R.G. n. 207/2018 è stato deciso di procedere all'affidamento dei lavori suddetti – trattandosi di opere con carattere di somma urgenza, ricadenti nella disciplina dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016 e nella normativa speciale sisma 2016 tra cui l'art. 5 dell'OCDPC n. 388/2017 – previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici individuati con le modalità indicate nella stessa Determina e contestuale approvazione dello schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara;
- 9) Il criterio di aggiudicazione previsto per l'affidamento dei lavori è quello del minor prezzo ex art. 95 D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Importo a base di gara soggetto a ribasso € 192.286,06, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 7.934,12. Esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.lgs. n. 50/2016, delle offerte anomale individuate ai sensi del comma 2 del medesimo articolo. Non sono ammesse offerte plurime, in aumento o parziali; la categoria prevalente dei lavori di cui al DPR n. 207/2010 è la OG1; subappalto consentito nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto dei lavori;
- 10) L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice. E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

ATTESO che la lettera di invito, in data 26/03/2018 (prot. n. 7542, n. 7543, n. 7544, n. 7545 e n. 7546), è stata inviata ai seguenti operatori economici individuati con la citata Determinazione R.G. n. 207/2018, con fissazione scadenza presentazione offerte per il 05/04/2018 ore 12,00 e apertura offerte per il 06/04/2018 ore 8,30:

- 1-GIMA SRL, con sede in Via Cavour, 23 – 67059 Trasacco (AQ), P.IVA 01499230660, PEC: donato.giuliani@legalmail.it
- 2-SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Po, 52 – 62100 Macerata, P.IVA 00365020437, PEC: sardellinicostruzioni@pec.it
- 3-ELETTRO ZETA SRL, con sede in Via della Stazione, 53/C – 60022 Castelfidardo (AN), P.IVA 02209460423, PEC: elettrozeta.snc@pec.it





Città di Camerino
Provincia di Macerata

- 4-CIANNAVEI SRL, con sede in Via dell'Aspo, 50 – 63100 Ascoli Piceno, P.IVA: 00427600440,
PEC: ciannavei.srl@postcert.it
5-ISPIRO SRL, con sede in Viale Martiri della Libertà, 44/A – 60044 Fabriano (AN), P.IVA
02103420424, PEC: info@pec.ispiro.com

CONSIDERATO CHE

1. E' pervenuto dal Responsabile Servizio Protocollo il seguente elenco delle offerte degli operatori economici invitati:
 - Prot. n. 8212 del 05/04/2018 - SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Po, 52 – 62100 Macerata, P.IVA 00365020437;
 - Prot. n. 8265 del 05/04/2018 - ISPIRO SRL, con sede in Viale Martiri della Libertà, 44/A – 60044 Fabriano (AN), P.IVA 02103420424.
2. Nella seduta pubblica del 06/04/2018 dall'esame della documentazione Amministrativa è risultato il seguente esito:
 - SARDELLINI COSTRUZIONI SRL: AMMESSA;
 - ISPIRO SRL: dall'esame della documentazione amministrativa, con particolare riferimento al "Modello A – dichiarazione requisiti generali", la compilazione dello stesso risulta incompleta, in quanto:
 - a) non risultano indicati i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.lgs. 50/2016, né le relative informazioni richieste;
 - b) non risulta indicato l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente ai fini del controllo della causa di esclusione di cui all'art. 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016.e pertanto si è attivato il Soccorso Istruttorio.
3. Con nota prot. 8550 del 09/04/2018, trasmessa tramite Pec, è stata inviata la richiesta del soccorso istruttorio per le motivazioni di cui sopra;
4. Con nota prot. 8547 del 09/04/2018, trasmessa tramite Pec, si comunicava ai partecipanti alla gara la convocazione della seconda seduta per il giorno odierno alle ore 8:30

TUTTO CIO' PREMESSO, il Presidente dichiara aperta la seduta.
La gara si svolge in seduta pubblica.

Il Presidente dà atto che non è pervenuta la documentazione richiesta alla ditta per cui era stato disposto il Soccorso Istruttorio.





Città di Camerino
Provincia di Macerata

Alla luce di quanto sopra ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e smi il concorrente ISPIRO SRL viene escluso.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'operatore economico ammesso. Ne risulta quanto segue:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSI OFFERTI %
1) SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	24,899 %

Sulla base di tale risultato, il Presidente propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Po, 52 – 62100 Macerata, P.IVA 00365020437, PEC: sardellinicostruzioni@pec.it con il maggior ribasso del 24,899%, ritenuto congruo e rispettivamente per:

- MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 1-LOTTO 8 APP. 12, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 325 per l'importo contrattuale di € 69.517,87, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 87.993,17, detratto l'importo del ribasso di € 21.909,42=€ 66.083,75, oltre gli oneri di sicurezza di € 3.434,12, per un totale di € 69.517,87).
- MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 5, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 326 per l'importo contrattuale di € 43.273,73, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 54.291,86, detratto l'importo del ribasso di € 13.518,13=€ 40.773,73, oltre gli oneri di sicurezza di € 2.500,00, per un totale di € 43.273,73).
- MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO. LOTTO 1 APP. 7, EDIFICIO VIA FAVORINO DISTINTO AL FG. 125 PART. 327 per l'importo contrattuale di € 39.551,27, oltre IVA (importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 50.001,03, detratto l'importo del ribasso di € 12.449,76=€ 37.551,27, oltre gli oneri di sicurezza di € 2.000,00, per un totale di € 39.551,27).

La presente proposta di aggiudicazione viene trasmessa per l'approvazione, come stabilito dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, al Responsabile del Settore Tecnico.

La seduta termina alle ore 9:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE DI GARA:

Il Presidente: Ing. Marco Orioli
I testimoni: Ing. Angelo Boreale
Geom. Andrea Cimarelli

