



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 2 DEL 14-01-2020

OGGETTO:

SISMA 2016. O.C.S.R. N. 77/2019. DECRETO C.S.R. N. 444/2019. AREE ATTREZZATE PER FINALITA' TURISTICHE. ACCETTAZIONE FINANZIAMENTO ED INDIVIDUAZIONE AREA.

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore 17:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	A
Sartori Giovanna	ASSESSORE	P

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE Dr.ssa Alessandra Secondari

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il 24 agosto 2016 un terremoto di magnitudo 6.0 ha colpito il centro Italia, interessando i territori di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria coinvolgendo migliaia di persone e provocando 299 vittime;
- il 26 e 30 ottobre 2016 due violenti terremoti hanno interessato il centro Italia, in particolare il confine tra Marche e Umbria con scosse tra le più forti in Italia degli ultimi trenta anni;
- dopo le scosse del 26 e 30 ottobre il territorio comunale si è trovato in una situazione di grave pericolo con numerosi crolli e danni ingenti, e con la città fortemente ferita ma fortunatamente senza vittime;
- in conseguenza agli eventi sismici gran parte della popolazione ha dovuto abbandonare le abitazioni danneggiate, innescando un processo di spopolamento;
- solo a seguito della realizzazione delle S.A.E. alcuni nuclei famigliari già residenti nel territorio comunale, hanno fatto rientro a Camerino;
- nelle more del completamento del processo di ricostruzione sugli immobili originari, l'art. 4-ter "aree attrezzate per finalità turistiche" del D.L. 189/2016, mette a disposizione delle regioni interessate, su richiesta del singolo comune, aree attrezzate anche per finalità turistiche finalizzate al collocamento di unità abitative amovibili, nonché aree di emergenza da inserire nel piano comunale di emergenza;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione Sisma 2016, n. 77 del 23 maggio 2019 recante le "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi";

CONSIDERATO che, in riferimento al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 444 del 31 ottobre 2019, con nota Prot. 84896 del 14.11.2019, assunta al protocollo comunale n. 22721 del 14.11.2019, l'Ufficio Speciale Ricostruzione (U.S.R.) Marche ha comunicato al Comune di Camerino l'approvazione della graduatoria e l'ammissione a contributo per un importo complessivo non superiore a € 370.000,00 per la realizzazione di n. 1 area attrezzata per finalità turistiche, da inserire nel piano comunale di emergenza ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 1/2018;

PERTANTO si rende necessario individuare apposita area, ove realizzare l'intervento di cui trattasi;

ESAMINATO lo strumento urbanistico vigente del Comune di Camerino risulta che:

- le aree aventi destinazione d'uso idonea allo scopo (art. 17 NTA), non hanno una collocazione funzionale agli obiettivi prefissati dall'ordinanza commissariale;
- le altre aree destinate a zone per servizi e attrezzature ("F") richiedono apposita variante urbanistica al fine di conformarle nell'utilizzo a quanto previsto nel P.R.G.;
- non sono presenti aree di proprietà comunale idonee alla realizzazione di quanto sopra;

RITENUTO opportuno individuare un'area che abbia le seguenti caratteristiche:

- ubicazione tale da essere funzionale allo sviluppo dell'attrattiva turistica per l'intero territorio del comune di Camerino;
- funzionali al potenziamento delle previsioni del piano comunale di emergenza in caso di calamità naturali;
- poter essere gestita in modo organico con le altre infrastrutture di interesse collettivo presenti sul territorio comunale e servita dal servizio di trasporto pubblico locale;

DOPO ATTENTA ANALISI, risulta quale maggiormente rispondente allo scopo e alle caratteristiche sopra indicate, l'area ubicata all'interno della zona nord ovest del Piano Particolareggiato 1 (PP1) del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune di Camerino, zona n. 36 Le Calvie, distinte catastalmente al F. 27 P.lle 23 e 123 per una superficie complessiva di circa 10.000 mq, o comunque come risultante dalla progettazione esecutiva della stessa;

ATTESO che tali aree ricadono attualmente in zona F destinata a verde attrezzato a giardino e parco giochi - per lo sport di cui all'art. 13 del P.R.G. Comunale, e pertanto con una destinazione d'uso differente rispetto a quella di cui allo scopo e quindi occorre predisporre apposita variante allo strumento urbanistico;

RAVVISATO che si rende necessario, in virtù di quanto sopra significato, esprimere una direttiva di carattere specifico agli Uffici al fine di provvedere all'esecuzione di tutte le procedure atte:

- alla elaborazione della variante parziale al P.R.G. del territorio comunale finalizzata a rendere l'area individuata, idonea alla realizzazione di aree attrezzate per la sosta temporanea e il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento così da favorire il ritorno nel territorio comunale di quanti hanno avuto le abitazioni danneggiate dagli eventi sismici;

VISTI, inoltre:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. 189/2016 e s.m.i. e le Ordinanze Commissariali attuative;

Per tutto quanto ciò premesso e considerato;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000:

- in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore 3^ Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica Ing. Marco Orioli: favorevole;
- in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario Dr Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

1. **di RENDERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di ACCETTARE** il finanziamento di cui al Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 444 del 31 ottobre 2019, dell'importo di € 370.000,00 per la realizzazione di n. 1 area attrezzata per finalità turistiche, da inserire nel piano comunale di emergenza ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 1/2018;
3. **di INDIVIDUARE**, per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, quale maggiormente rispondente allo scopo e alle necessità dell'Ente, l'area di proprietà privata ubicata all'interno della zona nord ovest del Piano Particolareggiato 1 (PP1) del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune di Camerino, zona n. 36 Le Calvie, distinte catastalmente al F. 27 P.lle 23 e 123 per una superficie complessiva di circa 10.000 mq;
4. **di DARE ATTO** che si rende necessario predisporre oltre agli elaborati progettuali relativi alla realizzazione dell'opera, anche la variante parziale allo strumento urbanistico vigente;
5. **di DARE ATTO** che tutte le spese necessarie e afferenti all'intervento trovano copertura economica nell'ambito del finanziamento di cui al Decreto del C.S.R. n. 444/2019;
6. **di DARE MANDATO** al Responsabile del Settore 3^ Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica, di predisporre gli atti necessari e conseguenti al fine di dare concreta attuazione alla presente deliberazione.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con altra votazione favorevole unanime legalmente resa,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 14-01-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 14-01-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dr. Sandro Sborgia

Il Segretario generale
F.to Dr.ssa Alessandra Secondari

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Camerino, 24-01-2020

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 24-01-2020

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-01-2020 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili