



Comune di Camerino

(Provincia di Macerata)

COPIA CONFORME

SETTORE 4^a URBANISTICA - EDILIZIA

DETERMINAZIONE

N. 11 del 14-07-2020

N. del Registro generale

Oggetto:

RIMBORSO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA - SOCIETA' TRAMOTER APPALTI S.R.L.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la nota assunta agli atti con prot. n. 6758 del 12/03/2020, con la quale il sig. Ricci Nicandro, in qualità di Amministratore Unico della Società TRAMOTER APPALTI S.R.L., con sede legale ed amministrativa in S.s. 158 km 36+300 – Montaquila (IS), P.I.: 00250940947, proprietaria del terreno descritto al Catasto al Foglio n. 75 particelle nn 174,491,492,494 e 495, ha richiesto a questo Ente il rimborso degli oneri di urbanizzazione secondaria corrisposti per i lavori di cui al Permesso di costruire prot. n. 754 del 25/09/2008, per un totale di euro 19.945,56;

ACCERTATO che i lavori di cui al predetto Permesso di costruire, consistenti nella costruzione di nove edifici ad uso residenziale e nel completamento di un edificio da destinare a garage con sopra un parcheggio pubblico in località Vallicelle, sull'area distinta al catasto al foglio 75, mappali 174, 491, 492, 494 e 495, non sono stati realizzati dalla ditta Tramoter a seguito di decreto di occupazione d'urgenza della predetta area con ordinanza sindacale n. 1181 del 15/05/2017 avente ad oggetto: "Sisma 2016. OCDPC n. 394/2016. Realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza (S.A.E.) nel Comune di Camerino (MC) località "VALLICELLE 3". Decreto d'occupazione d'urgenza in quanto detta area è stata oggetto di occupazione d'urgenza";

VERIFICATO che la Società TRAMOTER APPALTI S.R.L. ha effettuato il versamento della somma pari ad euro 19.945,56 ai fini del pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria cui all'articolo 16 del D.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i., così come di seguito determinato dallo Sportello Unico per l'Edilizia:

- 1) Oneri di urbanizzazione secondaria euro 19.945,55 (euro 12.752,54 per la realizzazione di nove edifici + euro 7.193,01 per i lavori di completamento dell'edificio ad uso garage)
- I^a rata di euro 6.64458,52, prima del rilascio del permesso di costruire;
- II^a rata di euro 6.64458,52 entro e non oltre 6 (sei) mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire;

- III^a rata di euro 6.64458,52 entro e non oltre 12 (dodici) mesi dalla data di rilascio del permesso di costruire;

RITENUTO doveroso per le motivazioni sopra espresse restituire la somma pari ad euro 19.945,56 che la Società TRAMOTER APPALTI S.R.L. ha versato ai fini del pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria;

DATO ATTO che il rimborso di che trattasi troverà copertura al Cap. 2475 dell'esercizio finanziario corrente del Comune di Camerino, in corso di definizione;

VISTI:

- il D.lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- Il D.L. 33/2013 s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. 267/2000;

RITENUTO necessario dover acquisire il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di RESTITUIRE la somma pari ad euro 19.945,56 che la Società TRAMOTER APPALTI S.R.L. ha versato ai fini del pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria a detta Società tramite conto corrente bancario n. IT 65 S 01030 15600 000000214754 – BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA (filiale di Isernia);
3. di DARE ATTO che il rimborso di che trattasi troverà copertura nei fondi del Cap. 2475 dell'esercizio finanziario corrente del Comune di Camerino in corso di definizione;
4. di DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;
5. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.L.vo n. 267/2000, del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
6. di TRASMETTERE, inoltre, la presente determinazione:
 - All'Albo pretorio;
 - Al Settore 2° -Bilancio, Programmazione, Tributi, Economato, Risorse Umane.

Il Responsabile del Settore 4[^]
Urbanistica - Edilizia
F.to Arch. Barbara Mattei

PARERI:

REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

14-07-2020

Il Responsabile del Settore 2^
Bilancio – Programmazione – Tributi -
Economato - Risorse umane
F.to Dr. Giuliano Barboni

La presente è copia conforme all'originale
Camerino, 16-07-2020

Il Responsabile del Settore 4^
Urbanistica - Edilizia
Arch. Barbara Mattei

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione n. 1519

Camerino, 16-07-2020

Il Responsabile del Settore 4^
Urbanistica - Edilizia
F.to Arch. Barbara Mattei