

Registro Generale n. 401 del 22-05-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

Ufficio:

Oggetto: DEMOLIZIONE EDIFICIO RECANTE PERICOLO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24/08/2016 SITO LOCALITÀ SAN. MARCELLO DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 107 PARTICELLA 91

L'anno duemiladiciotto addì ventidue del mese di maggio, il Sindaco PASQUI GIANLUCA

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di rischio in località San. Marcello a causa del pericolo di crollo del fabbricato, distinto in catasto al foglio 107 particella 91;

Vista la scheda di valutazione GTS CCR n. 1580 scheda n. 2 del 13/01/2017, dalla quale si legge: *“Edificio in stato di degrado, con quadro fessurativo esteso, con crolli di porzione della copertura e delle pareti lato interno. Inoltre sulla parete fronte strada si rileva un significativo spanciamiento della porzione lato destro. Si consiglia la demolizione delle restanti porzioni di edificio ancora in posto”*;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone e ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere alla demolizione del fabbricato sopra richiamato, che presenta lesioni strutturali tali da minacciare un pericolo di crollo;

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Vista le liberatorie (rif. prot. 5992 del 09/03/2018) presentate dai proprietari come da visura catastale:

- Brchetti Fabrizio residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA XX SETTEMBRE N. 55, C.F.:BRCFRZ59B05E338D
- Brchetti Pier Giacomo residente a 37141 VERONA (VR) VIA LANIFICIO 38 , C.F.:BRCPGC56H08B474F
- Gobbetti Iole residente a 62022 CASTELRAIMONDO (MC) VIA XX SETTEMBRE N. 55, C.F.:GBBLIO26T48B474E
- Riccioni Emanuela residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA M. PIERAGOSTINI 19, C.F.:RCCMNL51H53B474X

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

- La demolizione come da verbale GTS del fabbricato in questione, ubicato in località San. Marcello a causa del pericolo di crollo del fabbricato, distinto in catasto al foglio 107 particella 91, che presenta lesioni strutturali tali da minacciare un pericolo di crollo;
- Di dare avvio agli interventi di demolizione entro 3 giorni dalla notifica della presente ordinanza;
- All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata.

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza ai proprietari del bene in oggetto:
 - Brchetti Fabrizio residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA XX SETTEMBRE N. 55, C.F.:BRCFRZ59B05E338D
 - Brchetti Pier Giacomo residente a 37141 VERONA (VR) VIA LANIFICIO 38 , C.F.:BRCPGC56H08B474F
 - Gobbetti Iole residente a 62022 CASTELRAIMONDO (MC) VIA XX SETTEMBRE N. 55, C.F.:GBBLIO26T48B474E
 - Riccioni Emanuela residente a 62032 CAMERINO (MC) VIA M. PIERAGOSTINI 19, C.F.:RCCMNL51H53B474X
- All'UTC di dare attuazione all'intervento anche ricorrendo a ditta privata;
- Di trasmettere la presente ordinanza a:
 1. Prefettura di Macerata;
 2. Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 3. Sezione Protezione Civile Regionale, PEC: regione.marche.protciv@emarche.it
 4. Centro Operativo Comunale – Funzioni: Tecnico Scientifica e Censimento danni, Strutture Operative Locali e Viabilità;
 5. Polizia Municipale.

➤ Ciascuno per le rispettive competenze:

1. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
2. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Marco Orioli, in qualità di Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente dell'Ufficio Tecnico Comunale, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

RENDE NOTO

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, impugnabile avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

**IL SINDACO
PASQUI GIANLUCA**