



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

1

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.190/Sett.LL.PP. del 27-07-2017

N. 432 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 26-30 OTTOBRE 2016 - OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO A CAMERINO IN VIA ROMA N. 23 DISTINTO AL F. 61, P. 281 - APPROVAZIONE PROGETTO E ATTI DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare il progetto e gli atti di gara relativi ai lavori in oggetto;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D. Lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTI** l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. Approvare il progetto dei lavori “OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO – LOTTO 5 – APP. 3 - EDIFICIO VIA ROMA N. 23 ESTREMI CATASTALI FG. 61, PART. 281”, opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza, redatto dall'arch. Giovanni Marucci di Camerino (progetto autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016 con nota n.. 662030 del 05/07/2017), progetto che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		all. 2	
SISMA 2016 -OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO			
LOTTO N. 5			
VIA ROMA N. 23-25			
ESTREMI CATASTALI, FG. 61, PART. 281			
		PROGETTO	
1) LAVORI		EURO	
A MISURA		43.950,16	
	SOMMANO 1	43.950,16	
1a) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO		2.197,51	
1B) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 1-1a)		41.752,65	
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		4.395,02	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC. 5 %		2.197,51	
CNPAIA 4%		87,90	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		502,79	
IMPREVISTI 5% DI 1)		2.197,51	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		879,00	
ARROTONDAMENTI			
	SOMMANO 2)	10.259,73	
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+2	54.209,89	

2. Procedere all'affidamento dei lavori suddetti, previa consultazione degli operatori economici individuati nell'elenco agli atti di questo Ente;
3. Approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (CIG: 7161125B49);
4. di Stabilire che:
 - il fine e l'oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio sopra individuato sito in via Roma, n. 23, per la salvaguardia del bene e della pubblica incolumità;
 - l'appalto – che sarà realizzato a misura – verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;

- il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
5. di impegnare la spesa suddetta per complessivi € 54.209,89, oltre alla somma di € 30,00 quale contributo dovuto all'ANAC, sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1 “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
 6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013.
 7. Trasmettere copia del presente atto:
 - Al servizio finanziario;
 - Al servizio albo pretorio
 - Al Servizio Appalti

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il Direttore

Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, direttore U.T.C. in qualità di R.U.P. dei lavori “OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO – LOTTO 5 – APP. 3 - EDIFICIO VIA ROMA N. 23 ESTREMI CATASTALI FG. 61, PART. 281

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- in seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- con ordinanza sindacale sono state dichiarate diverse porzioni del territorio comunale “Zona Rossa”, e in particolare la porzione all’interno del Centro Storico di Camerino;
- con la determina del Sett. LL.PP. n. 17 del 13/02/2017, RG 41, sono stati incaricati diversi tecnici per la valutazione delle condizioni di criticità all’interno della Zona Rossa del Centro Storico e nell’ambito di tale studio è stato incaricato l’arch. Giovanni Marucci per la progettazione degli interventi necessari alla messa in sicurezza dell’intera via Roma;

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016, e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

ATTESO che l’arch. Giovanni Marucci, nell’ambito dell’incarico di cui sopra, ha redatto il progetto relativo al fabbricato sito in via Roma n. 23, distinto catastalmente al fg. n. 61 part. n. 281 (CIG: Z1E1F842B8), autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016 con nota n.. 662030 del 05/07/2017, che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO		all. 2	
SISMA 2016 -OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO			
LOTTO N. 5			
VIA ROMA N. 23-25			
ESTREMI CATASTALI, FG. 61, PART. 281			
		PROGETTO	
1) LAVORI		EURO	
A MISURA		43.950,16	
SOMMANO 1		43.950,16	
1a) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO		2.197,51	
1B) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 1-1a)		41.752,65	
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		4.395,02	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC. 5 %		2.197,51	
CNPAIA 4%		87,90	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		502,79	
IMPREVISTI 5% DI 1)		2.197,51	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		879,00	
ARROTONDAMENTI			
SOMMANO 2)		10.259,73	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+2		54.209,89	

ATTESO che si rende necessario ed urgente attivare le procedure per la scelta dell'esecutore dei lavori;

VISTO l'art. 32, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che prescrive che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 che prescrive che la stipulazione dei contratti è preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i. , e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

VISTO l'art. 163 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" del D.Lgs. n. 50/2016 il quale al c. 6 prescrive che "Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, ovvero entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo".

ATTESO che l'art. 5 del OCDPC n. 388/2016 prevede per l'espletamento delle attività di cui trattasi la possibilità di avvalersi delle procedure di cui agli artt. 63 e 163 del D.Lgs. n. 50/2016 elevando il limite di cui al c. 1 dell'art. 163, per i lavori, a € 400.000,00;

VISTA altresì la Circolare della P.C.M. – Dip. Prot. Civ. n. 32777 del 15.05.2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

RITENUTO, pur essendo al di sotto del limite di € 400.000,00 che consente l'affidamento diretto, dover proporre l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura di gara con consultazione di più operatori economici in possesso di idonea qualificazione nella categoria indicata nel progetto come prevalente (OG1) ai sensi degli articoli 60 e ss del DPR n. 207/2010 ancora in vigore ed individuati nell'elenco che sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;

RITENUTO dover proporre inoltre quanto segue:

- prevedere quale criterio di aggiudicazione dell'appalto – che sarà realizzato a misura – quello del minore prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 trattandosi di lavori di importo inferiore a 2 milione di euro, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice;

- la gara sarà disciplinata ai sensi dello schema di lettera di invito, agli atti di questo Ente;

- il contratto sarà stipulato nella forma della sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;

ATTESO che, come prescritto dalla circolare DPC n. 72035 del 22.12.2016 è stata data comunicazione ai proprietari dell'immobile in argomento del presente intervento di messa in

sicurezza finalizzato alla salvaguardia della pubblica incolumità;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del Settore finanziario ai sensi dell'art. 151 c. 4 del suddetto D.Lgs.;

ACQUISITA altresì l'attestazione del responsabile del Settore finanziario circa la compatibilità dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 conv. in L. n. 102/2009;

PROPONE

1. Approvare il progetto dei lavori "OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO – LOTTO 5 – APP. 3 - EDIFICIO VIA ROMA N. 23 ESTREMI CATASTALI FG. 61, PART. 281" (opere che rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza) redatto dall'arch. Giovanni Marucci di Camerino (progetto autorizzato dalla Regione Marche, ai sensi della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016 con nota n.

COMUNE DI CAMERINO		all. 2	
SISMA 2016 -OPERE PROVVISORIALI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA ZONA ROSSA DEL COMUNE DI CAMERINO			
LOTTO N. 5			
VIA ROMA N. 23-25			
ESTREMI CATASTALI, FG. 61, PART. 281			
		PROGETTO	
1) LAVORI		EURO	
A MISURA		43.950,16	
SOMMANO 1		43.950,16	
1a) DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO		2.197,51	
1B) IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO 1-1a)		41.752,65	
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA			
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		4.395,02	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC. 5 %		2.197,51	
CNPAA 4%		87,90	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		502,79	
IMPREVISTI 5% DI 1)		2.197,51	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		879,00	
ARROTONDAMENTI			
SOMMANO 2)		10.259,73	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+2		54.209,89	

2. Procedere all'affidamento dei lavori suddetti, previa consultazione degli operatori economici individuati nell'elenco agli atti di questo Ente;
3. Approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (CIG: 7161125B49);
4. di Stabilire che:
 - il fine e l'oggetto dei lavori sono quelli di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio sopra individuato sito in via Roma, n. 23, per la salvaguardia del bene e della pubblica incolumità;
 - l'appalto – che sarà realizzato a misura – verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016; l'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.
 - il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determina di affidamento dei lavori;
5. di impegnare la spesa suddetta per complessivi € 54.209,89, oltre alla somma di € 30,00 quale contributo dovuto all'ANAC, sui fondi dei cap. 88/1 e 196/1 “PRESTAZIONI DI SERVIZIO IN SEGUITO A EMERGENZA SISMA AGOSTO 2016 - O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26/08/2016” e PRESTAZIONI PROFESSIONALI CONSEGUENTI AD EMERGENZA SISMICA...” voce n.7 “Misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta” di cui alla Circolare DPC n. 64447 del 23/11/2016;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013.
7. Trasmettere copia del presente atto:
 - Al servizio finanziario;
 - Al servizio albo pretorio
 - Al Servizio Appalti

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il Direttore

Ing. Marco Orioli

IL RESPONSABILE
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale
04-08-2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO