



Città di Camerino

(Provincia di Macerata)

Cod. ISTAT 43007

COPIA CONFORME

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 47 DEL 13-05-2020

OGGETTO:

SISMA 2016. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TEATRO COMUNALE F. MARCHETTI AI FINI DELLA CONSERVAZIONE DEL BENE, DISTINTO AL FG. 125 PART. 21-PORZIONE. -PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E APPROVAZIONE PROGETTO LAVORI - ART. 163 D.LGS. 50/2016-

L'anno duemilaventi, il giorno tredici del mese di maggio alle ore 15:00, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita in videoconferenza per emergenza covid-19, ai sensi dell'Ordinanza del Sindaco n. 39 del 31/03/2020, la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sborgia Sandro	SINDACO	P
Jajani Lucia	VICESINDACO	P
Fanelli Marco	ASSESSORE	P
Sfascia Stefano	ASSESSORE	P
Sartori Giovanna	ASSESSORE	P

SOGGETTA A COMUNICAZIONE: S

Assegnati n. 5 In carica 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Alessandra Secondari

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Sandro Sborgia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- In data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito a tali eccezionali eventi sismici il Centro Storico di Camerino ha subito ingenti danni ed è stato, pertanto, dichiarato “zona rossa” e quindi interdetto all’accesso pedonale e veicolare;
- Tra i diversi immobili pubblici e privati del centro storico di Camerino, anche il fabbricato sede del Comune e del Teatro “Filippo Marchetti”, distinto catastalmente al Fg. n. 125, part. 21-porzione, è risultato avere un livello di danneggiamento tale da rendere necessario un intervento urgente di messa in sicurezza da attuare da parte del Corpo NIS dei VV.F. come si vince dall’esito del verbale GTS n. 1038 del 25-01-2017 CCR 1693;
- Limitatamente ai lavori sulla copertura dell’edificio, il C.O.A. di Macerata, con nota prot. 6406 del 02-03-2017, comunicava l’ultimazione dei lavori, consistenti nel ripristino di circa 30 mq di copertura ceduta, a tratti, in prossimità della linea di colmo;
- Con la stessa nota prot. 6406 del 02-03-2017, il C.O.A. di Macerata comunicava che l’intervento è da intendersi provvisorio e, pertanto, non può essere garantita la perfetta tenuta alle intemperie;

DATO ATTO che:

- Con verbale di somma urgenza, prot. 31/UT del 30-04-2019, redatto ai sensi dell’art. 163 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il R.U.P., Ing. Marco Orioli:
 - Ha dichiarato la somma urgenza dell’intervento dei lavori urgenti di messa in sicurezza della copertura del teatro comunale Filippo Marchetti, distinto al Foglio 125 P.lla 21 porzione, ai fini della salvaguardia del bene e per evitare ulteriori danneggiamenti agli elementi di decoro e dell’immobile in generale e pertanto ha disposto l’esecuzione immediata delle opere provvisorie di messa in sicurezza tramite l’attivazione dell’impresa EUGENI PERICLE S.R.L. con sede legale in Piazza Enrico Mattei n. 7, 62024 Matelica (MC), P.IVA e C.F. 01361630435;
- A seguito della cantierizzazione e dell’esecuzione delle prime opere urgenti il R.U.P. ing. Marco Orioli ha rilevato un livello di danno più esteso che richiedeva apposita progettazione;
- Con Determinazione del Settore 3° n. 224 (R.G. n. 696) del 30.05.2019, si è stabilito di affidare, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all’Ing. Maurizio Paulini, P.IVA 01278300437, con studio professionale a Corridonia in Via dell’Industria n. 279, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della

Provincia di Macerata al n. A723, e all'elenco Speciale dei professionisti di cui all'art. n. 34 del D.L. 189/2016 al n. EP_004125_2017, l'incarico per la progettazione, la D.L., il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori "SISMA 2016 E SUCCESSIVI. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TEATRO F. MARCHETTI AI FINI DELLA CONSERVAZIONE DEL BENE, DISTINTO AL FG. 125 PART. 21-PORZIONE";

- Con nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche Prot. 25687 del 10.12.2019 assunta al protocollo comunale n. 24933 del 10.12.2019, è stato espresso parere favorevole all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza della copertura del teatro Filippo Marchetti progettate secondo le indicazioni riportate nella propria nota Prot. 11523 del 30.05.2019 sopraccitata e concordate in fase di sopralluogo del 24.05.2019 con i tecnici incaricati;

PRESO ATTO che il tecnico all'uopo incaricato, ing. Maurizio Paulini ha redatto la perizia tecnica di progetto per la messa in sicurezza del bene culturale denominato Teatro Filippo Marchetti, in adeguamento alle prescrizioni e osservazioni impartite dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Marche, composto dai seguenti elaborati:

- 01_RELAZIONE_TECNICA_PROGETTO Teatro Camerino Rev_03.pdf
- 02_MSE_Teatro_Marchetti_Elaborati_Grafici_Rev_03.pdf
- 03_CONTABILITA'_Fase_1.pdf
- 04_Documentazione_Fotografica.pdf
- 05_Computo metrico - 2° Stralcio Funzionale lavori da eseguire – REV_03.pdf
- 06_CERTIFICATO ULTIMAZIONE DEI LAVORI TEATRO COMUNALE CAMERINO.pdf
- 07_Cronoprogramma GANTT MSE Teatro Camerino.pdf
- 08_PSC_PROGETTO_CAMERINO.pdf;
- 09_QTE_Raffronto_Completo_Rev.01.pdf;

RAVVISATO che con nota Prot. 19465886 del 10.04.2020 il Servizio di Protezione Civile della Regione Marche ha rilasciato il nulla osta all'esecuzione dei lavori progettati come sopra, per un importo complessivo di intervento pari a € 364.922,26 di cui € 299.645,51 per lavori ed oneri per la sicurezza, ed € 65.276,75 per le somme a disposizione e gli oneri fiscali;

CONSIDERATO che l'intervento complessivo di cui sopra, risulta suddiviso in n. 2 fasi successive e complementari, di cui:

- la n. 1 è afferente ai lavori già eseguiti dall'impresa EUGENI PERICLE S.R.L. in forza del verbale di somma urgenza del 30.04.2019 che ammontano ad € 53.289,72, oltre somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a € 5.752,61, oltre IVA e oneri pari a € 7.960,88, per un importo complessivo di € 67.003,21;
- la n. 2 è afferente ai lavori più generali di attuazione e di completamento dell'intervento di messa in sicurezza di cui trattasi, che ammontano ad € 246.355,79, di cui € 78.341,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso,

oltre somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a € 21.630,04, oltre IVA e oneri pari a € 29.933,21 per un importo complessivo di € 297.919,04;

come da QTE di raffronto di seguito riportato:

A. Importo del progetto			1°fase	2°fase	completo 1°+2°
A.1	Importo dei lavori				
	Totale importo lavori		65.519,50 €	246.355,79 €	311.875,29 €
A.2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - Spese speciali della sicurezza con codice di Elenco Prezzi "F"		4.370,60 €	78.341,23 €	82.711,83 €
A.3	Totale importo soggetto a ribasso		61.148,90 €	168.014,56 €	229.163,46 €
A.4	Ribasso offerto	20,00 %	12.229,78 €	- €	12.229,78 €
A.5	Totale Importo Lavori NETTO esclusa sicurezza		48.919,12 €	168.014,56 €	216.933,68 €
A.2	A sommare oneri per la sicurezza		4.370,60 €	78.341,23 €	82.711,83 €
	Totale LAVORI IN PROGETTO ribassati (FASE 1) inclusa Sicurezza		53.289,72 €	246.355,79 €	299.645,51 €
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante					
B.1	Imprevisti ed eventuali lavori in economia non previsti in progetto	0,00%	- €	- €	- €
B.2	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 pari al 39% del 2%	0,78%	511,05 €	1.921,58 €	2.432,63 €
B.3	Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari, alla progettazione, calcoli strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla contabilità.	8,00%	5.241,56 €	19.708,46 €	24.950,02 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.2+B.3)		5.752,61 €	21.630,04 €	27.382,65 €
C. I.V.A.					
C.1	I.V.A. su Lavori ed eventuali altre imposte	10,00 %	6.551,95 €	24.635,58 €	31.187,53 €
C.2	I.V.A. su Imprevisti ed eventuali lavori in economia	10,00 %	- €	- €	- €
C.3	C.N.P.A.I.A.	4,00%	209,66 €	788,34 €	998,00 €
C.4	I.V.A. su Spese tecniche e CNPAIA	22,00 %	1.199,27 €	4.509,30 €	5.708,57 €
	Totale I.V.A.		7.960,88 €	29.933,21 €	37.894,10 €
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		67.003,21 €	297.919,04 €	364.922,26 €

DATO ATTO che il Teatro Filippo Marchetti è un edificio comunale sottoposto alle disposizioni di tutela di cui al D.Lgs. 42/2004 e ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10 dello stesso codice dei beni culturali, e pertanto i lavori di messa in sicurezza autorizzati, volti ad evitare maggiori danni per preservarne la consistenza storico-artistica, rivestono carattere di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del Codice Appalti;

DATO ATTO che con Verbale di somma urgenza prot. 43/UTC del 27/04/2020 redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., allegato alla presente, il R.U.P., Ing. Marco Orioli:

- Ha dichiarato la somma urgenza in merito alla esecuzione delle opere provvisoriale finalizzate alla salvaguardia del bene culturale immobile, Teatro

Comunale F. Marchetti distinto al Fg. 125, Part. 21-porzione, in base alla perizia tecnica di progetto redatta dall'ing. Maurizio Paulini secondo le indicazioni impartite dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche e autorizzata con nulla osta del Servizio di Protezione Civile della Regione Marche n. 19465886 del 10.04.2020;

- Ha disposto ai sensi dell'art.163 del D.lgs 50/2016 l'attivazione e l'affidamento alla ditta EUGENI PERICLE SRL, con sede in Piazza E. Mattei, 7 – 62024 Matelica (MC), C.F. e P.IVA 01361630435, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi alla “fase n. 2”;

RAVVISATO che ai sensi dell'art. 163 c.4 del D.Lgs. 50/2016, il R.U.P., ing. Marco Orioli, ha trasmesso a questa Amministrazione Comunale la perizia giustificativa dell'intervento in narrativa, redatta dall'ing. Maurizio Paulini, come sopra composta ed autorizzata dalla Protezione Civile Regionale, unitamente al verbale di somma urgenza prot. 43/UTC del 27/04/2020 in precedenza richiamato;

DATO ATTO che, trattandosi di **“opere provvisoriale non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma volte a evitare ulteriori danni ai beni culturali immobili”** di cui al punto 2. della Circolare Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, *“gli oneri finanziari relativi sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 Regioni interessate...”*;

RAVVISATO che l'intera spesa relativa all'intervento (€ 364.922,26) autorizzata dal Servizio di Protezione Civile della Regione Marche con nulla osta n. 19465886 del 10.04.2020, trova copertura finanziaria all'interno del bilancio comunale ove è prevista la necessaria disponibilità:

- al capitolo 88/1 “prestazioni di servizio a seguito emergenza sisma 2016” a copertura delle spese tecniche di progettazione per una somma pari a € 31.656,59 - di cui già € 25.376,00 impegnati con Determinazione Settore 3° n. 224 (R.G. n. 696) del 30.05.2019 a favore dell'ing. Maurizio Paulini-;
- al capitolo 196/1 “prestazioni professionali conseguenti all'emergenza sismica” a copertura delle spese inerenti i lavori per una somma pari a € 333.265,67;

VISTI:

- Il D.lgs. 50/2016, ed in particolare l'art. 163;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e s.m.i., e le ordinanze emesse per la gestione emergenziale;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;
- Il D.lgs. 42/2004 art. 27;

Per tutto quanto ciò premesso e considerato;

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000:

- ✓ in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore 3[^] Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica Ing. Marco Orioli: favorevole;
- ✓ in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario Dr Giuliano Barboni: favorevole;

Con votazione favorevole unanime legalmente resa;

DELIBERA

1. Di **APPROVARE** le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di **PRENDERE ATTO** dell'allegato Verbale di Somma Urgenza Prot. 43/UTC del 27/04/2020 disposto dal R.U.P. ing. Marco Orioli ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, relativo ai lavori di messa in sicurezza a tutela della salvaguardia del bene storico-artistico per evitare ulteriori danneggiamenti agli elementi di decoro;
3. Di **APPROVARE** i lavori di messa in sicurezza a tutela della salvaguardia del bene immobile storico-artistico, denominato teatro Comunale Filippo Marchetti, per evitare ulteriori danneggiamenti agli elementi di decoro, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, secondo la perizia tecnica asseverata redatta a firma dell'ing. Maurizio Paulini, in adeguamento alle indicazioni impartite dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche e autorizzata con nulla osta del Servizio di Protezione Civile della Regione Marche n. 19465886 del 10.04.2020 per un importo complessivo di € 364.922,26, costituita dai seguenti elaborati:

01_RELAZIONE_TECNICA_PROGETTO Teatro Camerino Rev_03.pdf;

02_MSE_Teatro_Marchetti_Elaborati_Grafici_Rev_03.pdf;

03_CONTABILITA'_Fase_1.pdf;

04_Documentazione_Fotografica.pdf;

05_Computo metrico - 2° Stralcio Funzionale lavori da eseguire - REV_03.pdf;

06_CERTIFICATO ULTIMAZIONE DEI LAVORI TEATRO COMUNALE CAMERINO.pdf;

07_Cronoprogramma GANTT MSE Teatro Camerino.pdf;

08_PSC_PROGETTO_CAMERINO.pdf;

09_QE_Raffronto_Completo_Rev01.pdf;

4. Di **APPROVARE** specificatamente il Quadro Economico di spesa così articolato:

A. Importo del progetto			1°fase	2°fase	completo 1°+2°
A.1	Importo dei lavori				
	Totale importo lavori		65.519,50 €	246.355,79 €	311.875,29 €
A.2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - Spese speciali della sicurezza con codice di Elenco Prezzi "F"		4.370,60 €	78.341,23 €	82.711,83 €
A.3	Totale importo soggetto a ribasso		61.148,90 €	168.014,56 €	229.163,46 €
A.4	Ribasso offerto	20,00%	12.229,78 €	- €	12.229,78 €
A.5	Totale Importo Lavori NETTO esclusa sicurezza		48.919,12 €	168.014,56 €	216.933,68 €
A.2	A sommare oneri per la sicurezza		4.370,60 €	78.341,23 €	82.711,83 €
	Totale LAVORI IN PROGETTO ribassati (FASE 1) inclusa Sicurezza		53.289,72 €	246.355,79 €	299.645,51 €
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante					
B.1	Imprevisti ed eventuali lavori in economia non previsti in progetto	0,00%	- €	- €	- €
B.2	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 pari al 39% del 2%	0,78%	511,05 €	1.921,58 €	2.432,63 €
B.3	Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari, alla progettazione, calcoli strutturali, al coordinamento della sicurezza in fase progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla contabilità.	8,00%	5.241,56 €	19.708,46 €	24.950,02 €
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.2+B.3)		5.752,61 €	21.630,04 €	27.382,65 €
C. I.V.A.					
C.1	I.V.A. su Lavori ed eventuali altre imposte	10,00%	6.551,95 €	24.635,58 €	31.187,53 €
C.2	I.V.A. su Imprevisti ed eventuali lavori in economia	10,00%	- €	- €	- €
C.3	C.N.P.A.I.A.	4,00%	209,66 €	788,34 €	998,00 €
C.4	I.V.A. su Spese tecniche e CNPAIA	22,00%	1.199,27 €	4.509,30 €	5.708,57 €
	Totale I.V.A.		7.960,88 €	29.933,21 €	37.894,10 €
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		67.003,21 €	297.919,04 €	364.922,26 €

5. Di **DARE ATTO** che l'intera spesa relativa all'intervento (€ 364.922,26) autorizzata dal Servizio di Protezione Civile della Regione Marche con nulla osta n. 19465886 del 10.04.2020, trova copertura finanziaria all'interno del bilancio comunale ove è prevista la necessaria disponibilità:

al capitolo 88/1 "prestazioni di servizio a seguito emergenza sisma 2016" a copertura delle spese tecniche di progettazione per una somma pari a € 31.656,59 - di cui già € 25.376,00 impegnati con Determinazione Settore 3° n. 224 (R.G. n. 696) del 30.05.2019 a favore dell'ing. Maurizio Paulini-;

al capitolo 196/1 "prestazioni professionali conseguenti all'emergenza sismica" a copertura delle spese inerenti i lavori per una somma pari a € 333.265,67;

Inoltre stante la necessità e urgenza, con voti favorevoli unanimi legalmente resi,

DELIBERA

-di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 13-05-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Marco Orioli

PARERE: in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 13-05-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Dr. Giuliano Barboni

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dr. Sandro Sborgia

Il Segretario Generale
F.to Dr.ssa Alessandra Secondari

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari.

Camerino, 15-05-2020

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili

Per copia conforme all'originale
Camerino, 15-05-2020

Il funzionario delegato
Dr. Francesco Maria Aquili

Certificato di esecutività

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13-05-2020 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore 1
F.to Dr. Francesco Maria Aquili