



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

COVID 19

DISCIPLINARE PER IL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI/DEPOSITI/SPOGLIATOI COMUNALI E DELLA FARMACIA COMUNALE

Premessa:

In relazione al contenimento della diffusione del Coronavirus, con il presente disciplinare s'intende attuare un piano straordinario finalizzato alla sanificazione dei locali afferenti il Comune di Camerino e della Farmacia Comunale, integrando le attività di pulizia che ordinariamente vengono effettuate. Obiettivo primario è la rimozione della carica batterica e virulenta volta alla minimizzazione del rischio infettivo.

Il termine "sanificazione" nel presente documento assume il significato definito nel "Rapporto ISS COVID-19 n. 5/2020", ovvero "il complesso di procedimenti e operazioni atti a rendere salubre un determinato ambiente mediante le attività di pulizia, di detergenza e/o la successiva disinfezione.

Art. 1 - Oggetto e finalità dell'appalto

Oggetto del presente disciplinare riguarda la sanificazione per le cui definizioni si rimanda all'Art. 1 "Definizioni" del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, ovvero:

(...)

(...)

(...)

e) sono attività di sanificazione quelle che riguardano il complesso di procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti mediante l'attività di pulizia e/o di disinfezione e/o di disinfestazione ovvero mediante il controllo e il miglioramento delle condizioni del microclima per quanto riguarda la temperatura, l'umidità e la ventilazione ovvero per quanto riguarda l'illuminazione e il rumore."

L'appalto ha per oggetto il servizio di sanificazione periodica, come definito dalle misure per il contenimento ed il contrasto del diffondersi del virus Covid-19 (DPCM del 31.01.2020, Decreto Legge del 23.02.2020 n. 6, DPCM del 04.03.2020, DPCM del 08.03.2020, DPCM del 09.03.2020, DPCM del 11.03.2020, il Protocollo condiviso del 14.03.2020, DPCM del 26.04.2020) compresa la fornitura di tutti i prodotti, materiali ed attrezzature occorrenti per la corretta esecuzione delle attività di sanificazione, nelle sedi Comunali e loro pertinenze e presso la Farmacia comunale, elencate al successivo art. 4.

pag. 1 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737-637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

Il servizio di sanificazione dovrà essere effettuato con cadenza settimanale con trattamento volumetrico dell'ambiente tramite nebulizzazione;

L'Affidatario, nell'esecuzione del contratto, è tenuto ad osservare quanto stabilito dal presente Capitolato con l'impiego di manodopera, materiali e attrezzature a proprio carico;

Le operazioni di sanificazione devono essere svolte in modo continuativo e con regolarità, tale da assicurare costantemente un ottimo standard qualitativo degli ambienti, degli arredi e di quant'altro compreso nel servizio. Esse sono finalizzate ad assicurare le migliori condizioni di igiene per garantire la sicurezza sanitaria nel pieno rispetto dell'immagine dell'Amministrazione Comunale.

Art. 2 - Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara.

Art. 3 - Durata e finanziamento dell'appalto

La durata del presente appalto è fissata fino al 31.12.2020 a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'aggiudicazione dell'incarico.

Al termine, il contratto scadrà di pieno diritto, senza bisogno di disdetta, preavviso, diffida o costituzione in mora.

L'appalto è finanziato con fondi di bilancio. Non sarà ammessa l'esecuzione di prestazioni che comportino spese eccedenti quella finanziata, senza la preventiva adozione, da parte dei competenti Settori comunali, di appositi provvedimenti di assunzione delle spese stesse.

Art. 4 - Sedi, calendario di svolgimento del servizio e modalità di accesso

I servizi richiesti in appalto sono:

- sanificazione ambientale con particolare riguardo alle superfici di maggiore contatto quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: maniglie, corrimani,

Il servizio non dovrà mai intralciare l'attività ordinaria di ufficio dovrà essere eseguito nei seguenti locali nei giorni indicati secondo il calendario che verrà concordato con i responsabili dei Settori e comunque settimanalmente:

- ✓ Palazzina Uffici Tecnici, Settori 3-4-6, in via Le Mosse n.10 a Camerino;
- ✓ Palazzina Uffici Ragioneria e Polizia Municipale, Settori 2-5, in via Le Mosse n.17 a Camerino;
- ✓ Locali Uffici Affari Generali, protocollo, anagrafe, Settore 1, in via Le Mosse n.19 a Camerino,

pag. 2 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737-637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

presso immobile CONTRAM;

- ✓ Locale Farmacia comunale, presso il Sottocorte Village;
- ✓ Deposito comunale sito in Via Girolamo di Giovanni;

Le modalità di accesso alle strutture saranno definite direttamente dai singoli Responsabili di Settore.

Art. 5 - Modifiche al Contratto e servizi a carattere eccezionale

Gli orari e/o i giorni per l'effettuazione del servizio di sanificazione nelle sedi di cui al precedente art. 4, potrà subire variazioni a seguito di modifiche organizzative dell'Ente.

Art. 6 – Requisiti dell'Appaltatore

L'Appaltatore deve presentare:

- apposita abilitazione per effettuare il servizio di sanificazione;
- la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 80 D.Lgs 50/2016;

Art. 7 - Obblighi dell'Appaltatore

L'appaltatore deve:

- eseguire il servizio che consiste nell'erogazione di tutte le prestazioni e le somministrazioni occorrenti per il soddisfacimento dell'appalto in oggetto, in conformità alle prescrizioni delle normative in materia di prevenzione, contenimento e contrasto della diffusione del Covid-19;
- utilizzare prodotti che siano presidi medico-chirurgici biocidi che hanno efficacia certificata contro i virus, tra cui anche i corona, e registrati al Ministero della Salute;
- tutte le attività devono essere effettuate accuratamente e a regola d'arte con l'impiego di mezzi e materiali idonei in modo da non danneggiare le strumentazioni informatiche, la documentazione cartacea, pavimenti, gli arredi e quant'altro presente negli ambienti oggetto delle attività;
- tutti i prodotti chimici impiegati devono rispondere alle normative vigenti in Italia e nell'UE; per ognuno di essi deve essere fornita la scheda tecnica prevista dalla normativa comunitaria;
- tutte le macchine utilizzate per la pulizia devono essere certificate CE e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti;
- depositare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati presso il Settore 3[^] del Comune di Camerino;
- al termine di ciascun trattamento consegnare le schede/report d'intervento suddivise per sede;
- in caso di variazione del prodotto utilizzato, comunicare preventivamente al Settore 3[^] tale cambiamento e trasmettere la scheda prodotto di riferimento;
- fornire, al personale addetto al servizio di sanificazione l'attrezzatura, i prodotti, gli indumenti adatti e quant'altro si renda necessario ad assicurare lo svolgimento del servizio; i mezzi e le

pag. 3 di 6

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737-637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

attrezzature, devono essere adeguati al lavoro da svolgere e idonei ai fini della sicurezza e della tutela della salute e dell'ambiente; certificati e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti in Italia e nell'Unione Europea; in particolare gli addetti/operatori che svolgono le attività devono correttamente seguire le procedure, i protocolli, le modalità, e adottare l'uso di Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) previsti dalla circolare n. 5443 del 22 febbraio 2020 del Ministero della Salute, di seguito riportati, ovvero previsti da successive modifiche/integrazioni normative: filtrante respiratorio FFP2 o FFP3, protezione facciale, guanti monouso, camice monouso impermeabile a maniche lunghe. Dopo l'uso, i DPI monouso vanno smaltiti a cura del Fornitore come materiale potenzialmente infetto; Il Fornitore deve provvedere alla fornitura di tutti i materiali di consumo, mezzi e attrezzature e quant'altro non espressamente citato nel presente documento per l'effettuazione del servizio, e sono a proprio carico.

- il Fornitore adotta ogni misura per garantire la sicurezza e la salute dei propri dipendenti e collaboratori che svolgono le attività, nonché del personale della Stazione Appaltante e ogni altro utente dell'edificio. Adotta nell'esecuzione del servizio tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire l'incolumità degli operai ed ad evitare danni alle cose ed alle persone. Con il contratto si assume, in ogni modo, ogni più ampia responsabilità nel caso d'infortuni, obbligandosi al risarcimento dei danni prodotti;
- La Stazione Appaltante rimane estranea ad ogni rapporto, anche di contenzioso, tra il Fornitore ed i propri dipendenti o collaboratori.

Art. 8 - Comportamento del personale

Il personale del Fornitore adibito ai servizi ha l'obbligo di riservatezza in merito a quanto può venire a sua conoscenza durante l'espletamento dei servizi, con particolare riferimento alle informazioni relative al personale e all'organizzazione delle attività svolte dalla Stazione Appaltante.

Nello specifico il Fornitore deve:

- mantenere la più assoluta riservatezza su documenti, informazioni ed altro materiale;
- non divulgare informazioni acquisite durante lo svolgimento delle attività.

Il Fornitore deve prendere i necessari provvedimenti nei confronti dei propri dipendenti a seguito di segnalazioni da parte della Stazione Appaltante.

I dipendenti del Fornitore, che prestano servizio nelle strutture della Stazione Appaltante e nelle aree ad essa pertinenti, sono obbligati a mantenere un comportamento improntato alla massima educazione e correttezza ed agire, in ogni occasione, con diligenza professionale.

Art. 9 - Formazione

pag. 4 di 6

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente,
Sisma Ricostruzione Pubblica-**

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737-637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

Tutto il personale impiegato dal Fornitore deve essere adeguatamente formato, in modo tale da svolgere le attività assegnate nei luoghi stabiliti, adottando metodologie prestazionali atte a garantire idonei standard qualitativi e di igiene ambientale, senza esporre a indebiti rischi le persone presenti nei luoghi di lavoro.

A tal fine, il Fornitore si impegna ad impiegare, per lo svolgimento dei servizi in oggetto, personale adeguatamente formato con specifici corsi professionali, sia che siano previsti obbligatoriamente dalle norme vigenti sia che si rendano necessari per le specifiche attività previste nel Contratto.

Art. 10 - Cauzioni e garanzie richieste

1. Ai sensi del comma 11 dell'art. 103 e la Delibera ANAC n. 140/2019, stante l'importo della presente procedura, inferiore alle soglie di cui all'art. 36, comma 2 lett. a), non è richiesta la cauzione definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del codice.
2. Polizza di assicurazione per danni/responsabilità civile, che deve assicurare il Comune di Camerino contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio affidato, per un massimale non inferiore ad € 500.000,00.

Art. 11 - Cessione del contratto e subappalto

L'Appaltatore è tenuto a seguire in proprio i servizi di sanificazione di cui al presente capitolato.

Ai sensi dell'art. 105, c. 1 del D.lgs. 50/2016, il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d). dello stesso Codice. E' fatto divieto alla ditta affidataria di cedere, subappaltare in tutto o parzialmente il servizio di sanificazione oggetto del presente capitolato. La violazione alla presente clausola comporta, oltre alle sanzioni previste per legge, la risoluzione del contratto, con clausola risolutiva espressa.

Art. 12 - Pagamento corrispettivi - Obblighi di tracciabilità

Il costo stimato per il servizio di sanificazione, calcolato prevedendo un numero massimo di 22 (ventidue) interventi in numero mesi 5 (cinque) nel periodo 01.08.2020-31.12.2020, sulla base dei costi già sostenuti dall'Ente, ammonta ad € 13.640,00 oltre IVA ovvero per un costo a trattamento pari ad € 620,00 oltre IVA, al netto dello sconto offerto.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà con cadenza mensili a seguito di emissione di regolare fattura elettronica.

Verranno liquidate le sole prestazioni effettivamente eseguite.

pag. 5 di 6

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente,
Sisma Ricostruzione Pubblica-**

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737-637298 e-mail: marco.orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano



Città di Camerino

Provincia di Macerata

Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente, Sisma Ricostruzione Pubblica-

L'appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni.

Art. 13 - Risoluzione del contratto

E' facoltà dell'Ente di risolvere unilateralmente il contratto quando l'affidatario del servizio si rende colpevole di frode o negligenza grave. La risoluzione opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. La risoluzione non potrà dichiararsi se non dopo la notifica di una formale contestazione o diffida da parte dell'Ente che prescriva quanto l'affidataria del servizio debba fare per mettersi in regola per i propri obblighi ed assegnando il relativo termine di adempimento, qualora sia possibile sanare l'inadempienza. Trascorso tale termine senza che l'affidatario del servizio abbia integralmente adempiuto alle prescrizioni intimate, l'Ente procederà alla risoluzione espressa del contratto. La dichiarazione della risoluzione del contratto verrà notificata dall'Ente all'appaltante.

In caso d'anticipata risoluzione, all'impresa non spetterà altro che la sola liquidazione delle prestazioni regolarmente eseguite, senza diritto d'alcun indennizzo di sorta.

Di tale liquidazione saranno scomputati, eventualmente, le spese per l'esecuzione dei lavori d'ufficio e l'importo dei danni subiti dall'Amministrazione.

Art. 14 – Foro competente per controversie

Per quanto altro non previsto nel presente disciplinare si fa espresso rinvio alle norme ed ai regolamenti vigenti in materia di appalti di servizi.

Per ogni e qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Macerata.

La Stazione Appaltante rimane estranea ad ogni rapporto, anche di contenzioso, tra il Fornitore ed i propri dipendenti o collaboratori.

pag. 6 di 6

**Settore 3° -Territorio, LL.PP., Manutenzione, Ambiente,
Sisma Ricostruzione Pubblica-**

via Le Mosse 10 - 62032 Camerino (MC)

Resp. Ing. Marco Orioli tel.: 0737-637298 e-mail: marco_orioli@comune.camerino.mc.it

pec: protocollo@pec.comune.camerino.mc.it web <http://www.comune.camerino.mc.it>

C.F. 00276830437 partita IVA 00139900435



Camerino

Marchio di qualità
Turistico Ambientale del
Touring Club Italiano