



Comune di Camerino
Provincia di Macerata

COPIA CONFORME

SETTORE TERRITORIO, LL.PP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

N.193/Sett.LL.PP. del 13-08-2018

N. 619 del Registro generale

Oggetto:

SISMA 2016. LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOC. SAN LUCA, DISTINTO AL FG. 84 PART. 87. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO, LL.PP., MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE
PUBBLICA E AMBIENTE**

- VISTO** il documento istruttorio in calce alla presente determina, dal quale si rileva l'opportunità di approvare la variante ai lavori di che trattasi;
- RITENUTO** per i motivi riportati nel documento istruttorio e che sono condivisi, di poter emanare la presente determina;
- VISTO** il D.lgs. N. 77/95 recante "Ordinamento finanziario e contabile Enti Locali";
- VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;
- VISTO** il D.lgs. n°267/2000 recante "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** in particolare l'art. 107, "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- VISTO** il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
gli art.li 36, 63, 163 del D.lgs. n. 50/2016;

il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;

La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 3 del 15/07/2017 con cui sono state regolamentate le funzioni e i compiti di cui all'art. 107 del D.lgs. n°267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato Ing. Leonardo Gentili e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN LOC. SAN LUCA FG.84, PART. 87					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
1) LAVORI A MISURA		EURO	EURO		
		39.530,10 €	39.530,10 €	45.194,98 €	
SOMMANO 1		39.530,10 €	39.530,10 €	45.194,98 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		767,00 €	767,00 €	767,00 €	
SOMMANO 2		767,00 €	767,00 €	767,00 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		38.763,10 €	38.763,10 €	44.427,98 €	
SOMMANO 3=1-2		38.763,10 €	38.763,10 €	44.427,98 €	
SCONTO DI GARA 20%			7.752,62 €	8.885,60 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			31.010,48 €	35.542,38 €	Delta
4) IMPORTO DI CONTRATTO			31.777,48 €	36.309,38 €	14,26%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.953,01 €	3.177,75 €	3.630,94 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		1.976,51 €	1.976,51 €	2.259,75 €	
CNPAIA 4%		79,06 €	79,06 €	90,39 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		452,22 €	452,22 €	517,03 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)				2.259,75 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		790,60 €	790,60 €	903,90 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		8,50 €	8.536,38 €	818,86 €	
SOMMANO 2)		7.259,90 €	15.012,52 €	10.480,62 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		46.790,00 €	46.790,00 €	46.790,00 €	

3. Di dare atto che l'intervento trova copertura con le somme già impegnate con la Determina Sett. LL.PP. n. 77 del 30-03-2018, RG 224.

La presente determinazione, è trasmessa in copia, per quanto di competenza ai seguenti uffici unitamente alla documentazione giustificativa:

- Al servizio finanziario;
- Al servizio albo pretorio;
- Ai revisori dei conti;
- All'ufficio contratti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica, Ambiente
Ing. Marco Orioli

COMUNE DI CAMERINO
DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il sottoscritto Ing. Marco Orioli, responsabile del Servizio LL.PP., quale R.U.P. dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOC. SAN LUCA, DISTINTO AL FG. 84, PART. 87:

PREMESSO che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che il fabbricato sito in Loc. San Luca, distinto al FG. 84 PART. 87 è stato gravemente danneggiato;
- Inoltre l'immobile costituisce un pericolo indotto sui fabbricati limitrofi e la via sottostante;
- In data 17/02/2017, si è svolto un sopralluogo GTS, dal quale risulta che l'edificio in oggetto necessita di interventi urgenti di messa in sicurezza. Tali interventi in parte sono stati già eseguiti dal corpo VVF, mentre, come da verbale GTS, la porzione relativa alla "Torre" richiede apposita progettazione da attuare da parte di ditta specializzata;
- Con la Determinazione del Sett. LL.PP. n. 226 del 06-09-2017, RG 516, è stato incaricato l'Ing. Leonardo Gentili, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n. A2349, per la progettazione e la D.L. dell'intervento dei LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA CON OPERE PROVVISORIALI DEL FABBRICATO SITO IN LOC. SAN LUCA DISTINTO AL FG. 84 PART. 87;
- Con la Determinazione del Sett. LL.PP. n. 77 del 30-03-2018, RG 224, è stato approvato il progetto redatto dall'Ing. Leonardo Gentili;
- Con la stessa Determinazione sono stati affidati i lavori alla ditta EDILIZIA AZZACCONI SRL con sede in Via Alvaneto, 35 – 62026 San Ginesio (MC), P.IVA 00379100431, per un importo contrattuale di € 31.777,48, al netto dello sconto del 20% come da art. 163 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- Il progettista e D.L. Ing. Leonardo Gentili ha redatto una Perizia di variante all'intervento in oggetto, pervenuta al prot. del Comune al n. 15903 del 12/07/2018, in quanto durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune modifiche agli interventi previsti stante l'effettivo stato dell'immobile, dettagliatamente riportate nella relazione tecnica di Variante, che si conclude con il seguente QTE:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN LOC. SAN LUCA FG.84, PART. 87					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
1) LAVORI		EURO	EURO		
A MISURA		39.530,10 €	39.530,10 €	45.194,98 €	
SOMMANO 1		39.530,10 €	39.530,10 €	45.194,98 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		767,00 €	767,00 €	767,00 €	
SOMMANO 2		767,00 €	767,00 €	767,00 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		38.763,10 €	38.763,10 €	44.427,98 €	
SOMMANO 3=1-2		38.763,10 €	38.763,10 €	44.427,98 €	
SCONTO DI GARA 20%			7.752,62 €	8.885,60 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			31.010,48 €	35.542,38 €	Delta
4) IMPORTO DI CONTRATTO			31.777,48 €	36.309,38 €	14,26%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.953,01 €	3.177,75 €	3.630,94 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		1.976,51 €	1.976,51 €	2.259,75 €	
CNPAIA 4%		79,06 €	79,06 €	90,39 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		452,22 €	452,22 €	517,03 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)				2.259,75 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		790,60 €	790,60 €	903,90 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		8,50 €	8.536,38 €	818,86 €	
SOMMANO 2)		7.259,90 €	15.012,52 €	10.480,62 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		46.790,00 €	46.790,00 €	46.790,00 €	

Viste le motivazioni addotte nella Perizia di Variante, si ritiene opportuno approvare la stessa.

RITENUTE sussistenti le condizioni di estrema urgenza derivanti dalla crisi sismica iniziata nell'Agosto 2016.

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

VISTO:

- Il Regolamento per la disciplina degli acquisti di beni e servizi con procedure in economia;
- Gli art.li 36, 63, 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

ATTESO che per la presente procedura sono stati acquisiti:

- CUP: E16I17000200001

- CIG per il Progetto e la Direzione Lavori: Z811FCB541
- CIG per l'esecuzione dei lavori: Z3F2300474

P R O P O N E

1. Di dare atto che le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
2. Di approvare la Perizia di Variante, redatta dal tecnico incaricato Ing. Leonardo Gentili e di rimodulare il Q.T.E., come in premessa descritto, che di seguito si riporta:

COMUNE DI CAMERINO					
SISMA 2016 - PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN LOC. SAN LUCA FG.84, PART. 87					
		PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE N.1	
1) LAVORI		EURO	EURO		
A MISURA		39.530,10 €	39.530,10 €	45.194,98 €	
SOMMANO 1		39.530,10 €	39.530,10 €	45.194,98 €	
2) DI CUI IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA					
		767,00 €	767,00 €	767,00 €	
SOMMANO 2		767,00 €	767,00 €	767,00 €	
3) LAVORI A BASE D'ASTA					
		38.763,10 €	38.763,10 €	44.427,98 €	
SOMMANO 3=1-2		38.763,10 €	38.763,10 €	44.427,98 €	
SCONTO DI GARA 20%			7.752,62 €	8.885,60 €	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO			31.010,48 €	35.542,38 €	Delta
4) IMPORTO DI CONTRATTO			31.777,48 €	36.309,38 €	14,26%
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
EVENTUALI LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO, IVA INCLUSA					
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%		3.953,01 €	3.177,75 €	3.630,94 €	
SPESE TECNICHE PER PROGETTO, DL, ECC		1.976,51 €	1.976,51 €	2.259,75 €	
CNPAIA 4%		79,06 €	79,06 €	90,39 €	
IVA SU SPESE TECNICHE 22%		452,22 €	452,22 €	517,03 €	
IMPREVISTI 5% DI 1)				2.259,75 €	
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 2% DI 1)		790,60 €	790,60 €	903,90 €	
ARROTONDAMENTI ED ECONOMIE DAL RIB ASSO D'ASTA		8,50 €	8.536,38 €	818,86 €	
SOMMANO 2)		7.259,90 €	15.012,52 €	10.480,62 €	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO=1+5, 4+5		46.790,00 €	46.790,00 €	46.790,00 €	

3. Di dare atto che l'intervento trova copertura con le somme già impegnate con la Determina Sett. LL.PP. n. 77 del 30-03-2018, RG 224.

Il Responsabile Servizio Territorio, LL.PP.,
Manutenzione, Ricostruzione Pubblica e Ambiente
F.to ORIOLI MARCO

PARERI:

REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa. Dalla data odierna, il provvedimento medesimo è esecutivo.

Data

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari
F.to BARBONI GIULIANO

La presente è copia conforme all'originale

27-08-2018

IL FUNZIONARIO DELEGATO